

- d) Informovat objednatele o zjištěných závadách a o možnostech způsobu jejich odstranění.
- e) Zajistit provedení kalibrace vodoměrů, manometrů a teploměrů.
- f) Vést dokumentaci o provozu a údržbě KPS včetně servisních prohlídek a revizí (1x v KPS).

II. Cena plnění

2.1. Odměna za realizaci sjednaných činností se sjednává takto :

- a) Cena prací souvisejících s dozorem nad provozem zařízení, řízením dodávek tepla prostřednictvím teplárenského dispečinku (včetně úprav útlumů apod.) je stanovena na

3.600,- Kč / roční paušál,

splatný zpětně za uplynulý kalendářní rok, vždy k 31.01. následujícího roku. Při platnosti smlouvy po část kalendářního roku se platí poměrná část ve výši 1/12 za každý i neúplný měsíc.

- b) Cena prací v souvislosti s údržbou a servisní činností prováděnou, kterou budou provádět zaměstnanci zhotovitele

260,- Kč / 1 hodinu a 1 zaměstnance

- c) Práce revizního technika a práce zajištěné dodavatelským způsobem budou fakturovány dle skutečných nákladů vynaložených zhotovitelem. Zpráva o revizi bude zaslána objednateli spolu s fakturou za provedenou službu, pokud nebude dohodnuto jinak.

- d) Cena za dopravu se sjednává ve výši

- vozidlo Škoda Roomster (a srovnatelné) 12,- Kč / 1 km
- vozidlo Fiat Ducato (a srovnatelné) 25,- Kč / 1 km
- jiná zde neuvedená (a nesrovnatelná) vozidla dohodou smluvních stran

Typ vozidla pro servisní zásah určuje zhotovitel.

2.2. Rozsah oprav a předběžná výše nákladů na opravy budou písemně či elektronicky vzájemně odsouhlaseny objednatelem.

2.3. K uvedeným cenám bude dopočtena DPH podle platných předpisů. Podklady pro fakturaci oprav v rozsahu položka za práci, druh, množství a cena materiálu budou vzájemně odsouhlaseny odpovědnou osobou objednatele.

III. Platební podmínky

- 3.1. Fakturace bude prováděna vždy do 15 dnů po předání práce.
- 3.2. Objednatel je povinen uhradit fakturu v termínu její splatnosti, splatnost faktur se sjednává na 14 dní od data vystavení faktury.
- 3.3. Faktura na opravy, údržbu a další servisní činnosti bude doložena počtem odpracovaných hodin, příp. dalších nákladů s činnostmi spojených.
- 3.4. Pro případ prodlení s úhradou sjednané odměny se sjednává jako sankce smluvní pokuta ve výši 0,5% z dlužné částky za každý den prodlení.

IV. Doba plnění

- 4.1. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.
- 4.2. Kterákoli smluvní strana je oprávněna tuto smlouvu vypovědět. Výpovědní lhůta se sjednává v délce 2 (dvou) měsíců a počíná běžet vždy od prvního dne měsíce následujícího po měsíci, v němž byla písemná výpověď druhé straně doručena.

V. Další ujednání

- 5.1. Účastníci se dohodli, že jejich závazkový vztah se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.
- 5.2. Objednatel poskytne zhotoviteli písemný přehled záručních dob (pokud takové doby existují) na obsluhované zařízení.
- 5.3. Kontaktním místem pro hlášení poruch v dodávce tepla je sídlo Žatecké teplárenské, a.s., čp. 3149 (tel. 415240080, 415240086-7, mob. 603493782).
- 5.4. Objednatel zajistí přístup osob a vozidel Žatecké teplárenské, a.s. zajišťujících činnosti dle této smlouvy do objektů.
- 5.5. Objednatel je povinen umožnit vstup zaměstnancům Žatecké teplárenské, a.s. a zaměstnancům sjednaných firem ke KPS za účelem provedení sjednaných služeb.
- 5.6. Jakékoliv změny a doplňky této smlouvy mohou být činěny pouze písemnou formou na základě oboustranné dohody.
- 5.7. Na důkaz souhlasu s celým obsahem této smlouvy vyznačují její účastníci níže své podpisy.
- 5.8. Smlouva byla vyhotovena ve dvou výtiscích, přičemž každá ze stran obdrží po jednom výtisku.

V Žatci dne

V Žatci dne

Objednatel

Zhotovitel

.....

.....

.....

.....