

## KUPNÍ SMLOUVA

### I.

#### Smluvní strany

##### **Žatecká teplárenská, a.s.**

zapsána v Obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 794

Sídlo: Žatec čp. 3149, 438 01 Žatec

zastoupena: Jaroslav Hladký, předseda představenstva

Petr Hanzl, člen představenstva

Ing. Jan Sulík, člen představenstva

Osoba oprávněná jednat za objednatele

ve věcech smluvních : Ing. Pavel Jonáš

ve věcech technických : Ing. Jan Andreovský Ph.D.

p. Vladimír Vančura

IČO: 646 50 871

DIČ: CZ64650871

(dále jen jako „**kupující**“)

a

**/DOPLNÍ UCHAZEČ/**

Sídlo: **/DOPLNÍ UCHAZEČ/**

Zastoupen: **/DOPLNÍ UCHAZEČ/**

IČ: **/DOPLNÍ UCHAZEČ/** DIČ: **/DOPLNÍ UCHAZEČ/**

Obchodní rejstřík: **/DOPLNÍ UCHAZEČ/**

Bankovní spojení: **/DOPLNÍ UCHAZEČ/**

Číslo účtu: **/DOPLNÍ UCHAZEČ/**

(dále jen jako „**prodávající**“)

(Prodávající a Kupující dále také společně jako „**Smluvní strany**“ a každý samostatně jako „**Smluvní strana**“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ustanovením § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto

**kupní smlouvu**

(dále jen „**Smlouva**“)

## II.

### Základní ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I této smlouvy jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení písemně druhé smluvní straně. Prodávající prohlašuje, že bankovní účet uvedený v čl. I odst. 2 této smlouvy je bankovním účtem zveřejněným ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“). V případě změny účtu prodávajícího je prodávající povinen rovněž doložit vlastnictví k novému účtu, a to kopií příslušné smlouvy nebo potvrzením peněžního ústavu; nový účet však musí být zveřejněným účtem ve smyslu předchozí věty.
2. Při změně identifikačních údajů smluvních stran včetně změny účtu není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek.
3. Prodávající prohlašuje, že prodá kupujícímu předmět prodeje v souladu s nabídkou, kterou předložil v rámci zadávacího řízení nazvaného „Dodávka dřevních pelet“, v němž byla jeho nabídka vybrána jako nejvhodnější.
4. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.
5. Prodávající prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.
6. Prodávající potvrzuje, že si prostudoval a detailně se seznámil se zadávacími podmínkami a tímto zároveň prověřil, že závazné podklady týkající se předmětu smlouvy nemají zjevné vady a nedostatky, předmět této smlouvy je takto možno realizovat za dohodnutou kupní cenu uvedenou v článku V odst. 1 této smlouvy.

## III.

### Prohlášení Prodávajícího

1. Prodávající prohlašuje, že je výlučným vlastníkem zboží a jejího příslušenství. Zbožím se pro účely této smlouvy myslí dřevní pelety dle specifikace uvedené v čl. IV této smlouvy (dále jen „zboží“).
2. Prodávající prohlašuje, že zboží není zatíženo žádnými vadami, ať už faktickými nebo právními.

## IV.

### Předmět Smlouvy

1. Předmětem této smlouvy jsou průběžné dodávky (dále také jen „dodávky“) dřevních pelet jako paliva pro výtopnu Perč, Žatec čp. 3149, 438 01 Žatec. Prodávajícím vlastní nebo smluvní přepravou do jednoho úložiště jedné kotelny.
2. Dodávky budou zajišťovány včetně vlastní či smluvní dopravy do skladu paliva odběratele.
3. Dodávky budou zajišťovány dle následujících parametrů: pelety musí splňovat normu EN kategorie **/DOPLNÍ UCHAZEČ/** a zároveň musí splňovat minimální kvalitativní znaky uvedené v nabídce prodávajícího, která je nedílnou součástí smlouvy viz **příloha č.1 /DOPLNÍ UCHAZEČ/**.
4. Zboží nesmí obsahovat žádné chemické látky a příměsi (např. biomasa impregnovaná chemickými přípravky, opatřená nátěry apod.).
5. Předpokládané množství pelet činí 1000 tun / 3 měsíce.
6. Způsob dopravy : nákladní přepravou ve velkoobjemových obalech (Big Bag) s možností skládání vidlemi, hmotnost jednoho balíku cca 1000kg, s tolerancí hmotnosti -0%,+5%.
7. Prodávající se touto smlouvou zavazuje k průběžným dodávkám za účelem doplňování pelet s jednotlivými závozy o váze minimálně 20 tun.

Dodávka dřevních pelet v období od 01. 10. 2021 – 31. 12. 2021

- Žatecká teplařenská, a.s.

Dodavatel

8. Dodávky jsou plánovány na 3 (tři) závozy týdně v období říjen – listopad 2021 a 5 (pět) závozu týdně v měsíci prosinec 2021.
9. Dodávky budou uskutečňovány na základě výzev Kupujícího, a to nejpozději do 7 kalendářních dnů po doručení výzvy Prodávajícímu.
10. Dodavatel se zavazuje vytvořit jistinu 150 tun pelet z celkového objemu dodávky, kterou budu moci operativně dodat objednateli v případě jeho mimořádného požadavku do jednoho týdne, tj. 7 kalendářních dnů.
11. Kupující se touto smlouvou zavazuje zaplatit prodávajícímu dohodnutou cenu zboží.

## V.

### Kupní cena a platební podmínky

1. Smluvní strany se dohodly na této kupní ceně:

	Cena bez DPH (v Kč)	DPH (v Kč)	Cena včetně DPH (v Kč)
<b>Kupní cena za 1 tunu pelet včetně dopravy a složení do skladu objednatele</b>	/DOPLNÍ UCHAZEČ/	/DOPLNÍ UCHAZEČ/	/DOPLNÍ UCHAZEČ/

(slovy: /DOPLNÍ UCHAZEČ/ korun českých a /DOPLNÍ UCHAZEČ/ haléřů) bez DPH) za 1 tunu

(slovy: /DOPLNÍ UCHAZEČ/ korun českých a /DOPLNÍ UCHAZEČ/ haléřů) včetně DPH) za 1 tunu.

2. Součástí sjednané kupní ceny jsou veškeré náklady zhotovitele spojené s řádným a včasným splněním jeho závazku z této smlouvy.
3. Kupní cena bez DPH uvedená v odst. 1 tohoto článku je cenou nejvýše přípustnou, zahrnuje veškeré náklady prodávajícího k řádnému a včasnému plnění dle této smlouvy.
4. Kupní cenu nelze překročit. Kupní cenu bude možné měnit pouze v případě změny výše DPH v důsledku změny právních předpisů. V případě, že dojde ke změně zákonné sazby DPH, je Prodávající k ceně díla bez DPH povinen účtovat DPH v platné výši. Smluvní strany se dohodly, že v případě změny ceny díla v důsledku změny sazby DPH není nutno ke smlouvě uzavírat dodatek.
5. Prodávající odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu s platnými právními předpisy. V případě, že prodávající stanoví sazbu DPH či DPH v rozporu s platnými právními předpisy, je povinen uhradit Kupujícímu veškerou škodu, která mu v souvislosti s tím vznikla.
6. Podkladem pro úhradu kupní ceny za dodávky budou faktury, které budou mít náležitosti daňového dokladu dle § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“) a náležitosti stanovené § 435 občanského zákoníku (dále jen „faktura“). Kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad bude prodávající povinen ve faktuře uvést i tyto údaje:
  - a) číslo smlouvy kupujícího, IČ kupujícího,
  - b) předmět smlouvy, tj. text " Dodávka dřevních pelet - 2021“,
  - c) označení banky a číslo účtu, na který musí být zapláceno (pokud je číslo účtu odlišné od čísla uvedeného v čl. I, je prodávající povinen o této skutečnosti v souladu s čl. II této smlouvy informovat kupujícího),
  - d) lhůtu splatnosti faktury,

Dodávka dřevních pelet v období od 01. 10. 2021 – 31. 12. 2021

- e) označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu,
  - f) přílohou každé faktury bude podepsaný dodací list.
7. Smluvní strany se dohodly, že ke každé dodávce bude vystavena samostatná faktura za podmínek uvedených v tomto článku Smlouvy.
  8. Lhůta splatnosti jednotlivých faktur je dohodou stanovena na 30 kalendářních dnů ode dne jejich doručení kupujícímu.
  9. Kupující je oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy v těchto případech:
    - a) nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude-li chybně vyúčtována cena za dílo,
    - b) bude-li DPH vyúčtována v nesprávné výši.
  10. Ve vrácené fakturě kupující vyznačí důvod vrácení. Prodávající provede opravu vystavením nové faktury. Vrátil-li kupující vadnou fakturu prodávajícímu, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury kupujícímu. Zhotovitel je povinen doručit kupujícímu opravenou fakturu do 3 dnů po obdržení kupujícím vrácené vadné faktury.
  11. Povinnost zaplatit kupní cenu je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu kupujícího.
  12. Smluvní strany se dohodly, že na cenu dodávek nebudou poskytovány zálohy.

## VI. Objednávky

1. Kupující vystaví závaznou objednávku Prodávajícímu písemně, přičemž za písemnou objednávku se považuje též objednávka učiněná prostřednictvím elektronické pošty na adresu určenou níže v odstavci č. 2 tohoto článku. Takto učiněné objednávky se nepovažují za internetový obchod. Objednávka bude vystavena v souladu s postupy a dodacími termíny uvedenými v této Smlouvě. Každá objednávka bude obsahovat:
  - a) Identifikační údaje kupujícího a prodávajícího;
  - b) Číslo objednávky a datum jejího vystavení;
  - c) Zboží určené dle druhu;
  - d) Množství objednávaného zboží v tunách;
  - e) Datum dodání zboží;
  - f) Osobu, která objednávku vystavila.
2. Osoba zmocněná pro příjem objednávek na straně prodávajícího:

Jméno a příjmení: /DOPLNÍ UCHAZEČ/

Telefon: /DOPLNÍ UCHAZEČ/

Email: /DOPLNÍ UCHAZEČ/

Fax: /DOPLNÍ UCHAZEČ/

3. Prodávající se zavazuje předat Věc Kupujícímu do 7 dnů od doručení objednávky kupujícím prodávajícímu Kupující se zavazuje Věc v této lhůtě od Prodávajícího převzít.

## **VII Převzetí dodávky**

1. Smluvní strany se dohodly, že o převzetí dodaného zboží bude vystaven oboustranně potvrzený dodací list, který bude obsahovat minimálně:
  - a) Identifikační údaje kupujícího a prodávajícího;
  - b) Číslo objednávky a datum jejího vystavení;
  - c) Zboží určené dle druhu;
  - d) Množství objednávaného zboží v tunách;
  - e) Cenu zboží uvedenou jako jednotkovou a jako celkovou za dodané množství daného druhu zboží v Kč;
  - f) Datum dodání zboží;
  - g) Místo dodání (přesná adresa);
  - h) Údaje o kvalitě dodávaného zboží (číslo výrobní šarže, datum výroby a identifikační údaje výrobce, tj. název firmy, sídlo a identifikační číslo)
  - i) Osobu, která dodávku převzala.
2. Dodací list bude ve třech shodných vyhotoveních, z nichž jeden obdrží přebírající subjekt (zástupce Kupujícího) a po dvou vyhotoveních obdrží prodávající.
3. Nezbytnou součástí dodacího listu je vážní lístek pro každou dodávku, bez kterého Kupující nebude dodávku přebírat.
4. Smluvní strany se dohodly, že podepsaný dodací list je nezbytným podkladem pro vyúčtování ceny dodaného zboží, bez potvrzeného dodacího listu nemá prodávající nárok na zaplacení ceny zboží.
5. Prodávající se zavazuje dodávky expedovat s přihlédnutím ke skladovacím kapacitám kupujícího, tedy prodávající se zaručuje dodávat jednotlivé dodávky kupujícímu dle objednávky v toleranci  $\pm 10\%$ .
6. Součástí každé dodávky bude vzorek v rozsahu 15 kg v obchodním balení (pytel), který bude obsahovat štítek s identifikačními informacemi o kvalitě dodávaného zboží (číslo výrobní šarže, datum výroby a identifikační údaje výrobce, tj. název firmy, sídlo a identifikační číslo) pro řešení pozdější případné reklamace.
7. Osoby zmocněné pro příjem dodávek na straně kupujícího:

Jméno a příjmení:	p. Vladimír Vančura
Telefon:	605 211 725
Email:	vancura@ztas.cz

Prodávající se zavazuje dodat kupujícímu zboží dle objednávky do 7 dnů od doručení objednávky kupujícím prodávajícímu. Kupující se zavazuje zboží v této lhůtě od prodávajícího převzít.

## **VIII. Sankční ujednání**

1. V případě, že prodávající dodá zboží nesplňující kvalitativní vlastnosti dle čl. IV. této Smlouvy, prodávající se zavazuje zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 30 000,- Kč za každý zjištěný případ. Povinnost prodávajícího dodat (nahradit) vadně plnění bezvadným tímto není dotčena.

2. V případě, že prodávající nedeklaruje požadované kvalitativní vlastnosti dle čl. IV. této Smlouvy na dodacím listu pro každou dílčí dodávku, prodávající se zavazuje zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč za každý zjištěný případ.
3. V případě, že je prodávající v prodlení s dodáním zboží, prodávající se zavazuje zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč za každý započatý den prodlení.
4. Smluvní pokuta je splatná do 3 (slovy: tří) dnů ode dne doručení výzvy k jejímu uhrazení.
5. V případě dodání zboží nesplňujícího kvalitativní vlastnosti dle čl. IV. této Smlouvy, se prodávající výslovně zavazuje, krom zaplacení smluvní pokuty dle odst. 1 tohoto článku, rovněž k náhradě veškerých škod, které z tohoto důvodu kupujícímu vznikly při spalování tohoto zboží. Zejména se jedná o čištění kotlů, seřízení kotlů, náhrada zničených součástí apod.
6. Právo na náhradu škody není výše uvedenými ustanoveními dotčeno.

## **IX.**

### **Reklamacce dodávek**

1. Dodávka, která nebude vyhovovat uvedeným parametrům kvality dle čl. IV této Smlouvy, bude považována za dodávku vadnou.
2. V případě vadné dodávky náleží Kupujícímu právo výběru řešení vadné dodávky, a sice:
  - a) odmítnout (nepřevzít) vadnou dodávku rozhodnutím osoby oprávněné k převzetí dodávky a vrátit ji nevyloženou zpět prodávajícímu na náklady prodávajícího;
  - b) požadovat slevu z jednotkové ceny vadné dodávky ;

## **X.**

### **Záruka za jakost**

1. Zhotovitel poskytuje objednateli na dodané zboží záruku za jakost (dále jen „záruka“) ve smyslu ust. §2619 a §2113 a násl. občanského zákoníku, a to v délce 24 měsíců (dále též „záruční doba“).
2. Záruční doba začíná běžet dnem převzetí zboží kupujícím. Pro nahlašování a odstraňování vad v rámci záruky platí podmínky uvedené v odst. 3 a 4 tohoto článku Smlouvy.
3. Veškeré vady zjištělné při převzetí dodávky bude objednatel povinen uplatnit u zhotovitele bez zbytečného, nejpozději do 5-ti dnů od po jejich zjištění. Skryté vady, které se projeví až po převzetí zboží, uplatní kupující u prodávajícího do konce záruční doby. Prodávající tyto oprávněné reklamacce nahradí buď bezvadným plněním, popř. již zaplacené zboží bude dobropisovat se lhůtou splatnosti 15-ti dnů od vystavení dobropisu.
4. Kupující bude vady zboží oznamovat na:
  - a) faxové číslo: /DOPLNÍ UCHAZEČ/, nebo
  - b) e-mail: /DOPLNÍ UCHAZEČ/, nebo  
adresu: /DOPLNÍ UCHAZEČ/

## **XI.**

### **Ostatní ujednání**

1. Prodávající je povinen dodat zboží v místě dodání. Náklady a nebezpečí s dopravou zboží nese prodávající.
2. V případě, že prodávající bude být jen částečně plnit prostřednictvím třetích osob, odpovídá jako by plnil sám.

3. Vlastnictví ke zboží přechází na kupujícího dnem předání. Nebezpečí škody na zboží přechází podpisem dodacího listu na kupujícího, resp. příslušným zmocněným subjektem.
4. Prodávající se zavazuje předložit kupujícímu certifikát o původu peletek v souladu s kategoriemi paliva uvedených v prováděcí vyhlášce k zákonu č. 165/2012 Sb. o podpoře výroby elektřiny z obnovitelných zdrojů energie.
5. Prodávající je povinen v souladu s § 147a odst. 5 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, předložit objednateli v zákonem stanovených lhůtách seznam subdodavatelů veřejné zakázky; má-li subdodavatel formu akciové společnosti, je přílohou tohoto seznamu i seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu, vyhotovený ve lhůtě 90 dnů před dnem předložení seznamu subdodavatelů.
6. Každá ze smluvních stran se zavazuje upozornit druhou smluvní stranu bez zbytečného odkladu na vzniklé okolnosti vylučující odpovědnost za škodu, bránící řádnému plnění této Smlouvy. Smluvní strany se zavazují k vyvinutí maximálního úsilí k odvrácení a překonání okolností vylučujících odpovědnost za škodu.
7. Prodávající je povinen strpět odběr vzorků z dodaného zboží pro zjištění kvalitativních znaků dodávky. Smluvní strany se dohodly, že v případě rozporu mezi kvalitativními znaky dodávky prokazovanými prodávajícím a kupujícím se bude rozhodné kvalitativní znaky zjištěné akreditovaným rozbořem zadaný kupujícím.
8. Smluvní strany se dohodly, že rozhodujícím údajem pro účtování dodaného zboží je zvážené množství na váze kupujícího.

## **XII.**

### **Řešení sporů**

1. Tato smlouva a veškeré záležitosti z ní vyplývající nebo s ní související se řídí právním řádem České republiky. V případě sporů je dána příslušnost Českých soudů. Smluvní strany se zavazují, že k soudnímu řešení případných sporů přistoupí až po vyčerpání možností jejich vyřízení mimosoudní cestou. Případné spory mezi stranami budou řešeny především smírnou cestou. Pokud dojde k soudnímu sporu, bude věc s odkazem na ust. § 89a o.s.ř. předložena věcně příslušnému obecnému soudu objednatele.

## **XIII.**

### **Platnost s účinnost smlouvy**

1. Tato smlouva nabývá platnosti podpisem oběma smluvními stranami.
2. Smluvní strany se dohodly, že prodávající započne s plněním této Smlouvy neprodleně po jejím uzavření, a to na základě jednotlivých objednávek.
3. Tato smlouva se uzavírá na dobu 3 měsíců s platností od 01. října 2021.
4. Smluvní strany se dohodly, že kupující je oprávněn od této Smlouvy odstoupit v případě, kdy je prodávající v prodlení s dodáním zboží více než 7 dnů.
5. Smluvní strany se dohodly, že kupující je oprávněn od této Smlouvy odstoupit v případě, kdy prodávající opakovaně dodá zboží nesplňující požadované kvalitativní vlastnosti dle čl. IV. této Smlouvy.
6. Smluvní strany se dohodly, že kupující je oprávněn od této Smlouvy odstoupit v případě, kdy je prodávající opakovaně v prodlení s dodáním zboží.

7. Nesouhlasí-li prodávající s tvrzením kupujícího o kvalitě dodaného zboží, může se obrátit na orgán státního dozoru s žádostí o posouzení sporných skutečností. Posudek orgánu státního dozoru v této věci považují smluvní strany za závazný. Náklady na vypracování posudku hradí prodávající.

#### **XIV.**

##### **Závěrečná ustanovení**

1. Tato Smlouva a vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
2. Smlouva byla vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá Smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
3. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že si Smlouvu před jejím podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí, a tato je sepsána podle jejich pravé a skutečné vůle, srozumitelně a určitě, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

V.....dne.....

V.....dne.....

.....  
Prodávající

.....  
Kupující

Přílohy :

Příloha č. 1 – Kvalitativní znaky dodávaného paliva

Příloha č. 2 - Dodávka dřevních pelet v období od 01. 10. 2021 – 31. 12. 2021



Příloha č. 1 – Kvalitativní znaky dodávaného paliva (EN 14 961- 2 kat. B)

Ukazatel		
Výhřevnost paliva Qir	GJ/t	$16,0 \leq Q_{ir} \leq 19,0$
Minimální (garantovaná) výhřevnost Qir	GJ/t	<b>/DOPLNÍ UCHAZEČ/</b> min.
Maximální obsah vlhkosti	% vody	$\leq 10$
Popel Ad	% sušiny	$\leq 3,0$
Síra Sd	% sušiny	$\leq 0,04$
Kadmium Cd	% sušiny	$\leq 0,05$
Vodík Hd	% sušiny	$\leq 6$
DusíkNd	% sušiny	$\leq 1,0$
Chlór Cl	% sušiny	$\leq 0,03$
Arsen As	% sušiny	$\leq 1$
Chrom Cr	% sušiny	$\leq 10$
Měď Cu	mg/kg	$\leq 10$
Rtuť Hg	mg/kg	$\leq 0,1$
Nikl Ni	mg/kg	$\leq 10$
Zinek Zn	mg/kg	$\leq 100$

**Příloha č. 2** Dodávka dřevních pelet v období od 01. 10. 2021 – 31. 12. 2021

	Harmonogram dodávek kategorie EN plus třída A1/A2/B (dodavatel vyplní HMB dodávek a dodávanou třídu)											
	Rok 2021											
	Leden	Únor	Březen	Duben	Květen	Červen	Červenec	Srpen	Září	Říjen	Listopad	Prosinec
t	X	X	X	X	X	X	X	X	X			
%	X	X	X	X	X	X	X	X	X			
Dodávaná třída	X	X	X	X	X	X	X	X	X			

Dodavatel zajistí jistinu 150 tun pelet z celkového objemu dodávky, kterou budu moci operativně dodat objednateli v případě jeho mimořádného požadavku do jednoho týdne, tj. 7 kalendářních dní.