



VÝROČNÍ ZPRÁVA

2020

ENERGIE Z NAŠÍ SÍTĚ VÁS ZAHŘEJE

ŽATECKÁ TEPLÁRENSKÁ, a.s.

VÝROČNÍ ZPRÁVA

2020

Žatecká teplárenská, a.s.

**Žatec 3149
438 01 Žatec**

ztas@ztas.cz
www.ztas.cz

ÚVODNÍ SLOVO PŘEDSEDY PŘEDSTAVENSTVA

PROFIL SPOLEČNOSTI

- ZÁKLADNÍ IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE
- PŘEHLED LICENCÍ
- PŘEHLED ŽIVNOSTENSKÝCH OPRÁVNĚNÍ
- ÚDAJE O CENNÝCH PAPIRECH
- STRUKTURA AKCIONÁŘŮ
- ORGÁNY SPOLEČNOSTI

PŮSOBNÍ SPOLEČNOSTI

PŘEDPOKLÁDANÝ VÝVOJ SPOLEČNOSTI

ZPRÁVA DOZORČÍ RADY

PRACOVNĚ PRÁVNÍ VZTAHY

ŽATECKÁ TEPLÁRENSKÁ, A.S. PODPORUJE

AKTIVITY V OBLASTI ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

- OBCHODOVÁNÍ S EMISNÍMI POVOLENKAMI
- ODPADOVÉ HOSPODÁŘSTVÍ
- VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ

ZPRÁVA O ČINNOSTI SPOLEČNOSTI

- ROZVOJ ZÁKAZNICKÉ SÍTĚ
- VÝROBA A PRODEJ TEPELNÉ ENERGIE

- VÝROBA A PRODEJ ELEKTRICKÉ ENERGIE

VÝROBNÍ A ROZVODNÁ ZAŘÍZENÍ

SYSTEM MANAGEMENTU

HOSPODÁŘSKÉ VÝSLEDKY ZA ROK 2020

ZPRÁVA O VZTAZÍCH MEZI OVLÁDAJÍCÍ A OVLÁDANOU OSOBOU

PŘÍLOHY K VÝROČNÍ ZPRÁVĚ

ÚVODNÍ SLOVO PŘEDSEDY PŘEDSTAVENSTVA

Vážené dámy, vážení pánové,

dovolte mi předložit Vám výroční zprávu společnosti Žatecká teplárenská, a.s. za rok 2020.

Žatecká teplárenská, a.s. patří mezi společnosti kritické infrastruktury. Vedení společnosti stejně jako všichni její zaměstnanci nejen v tuto dobu Covidové pandemie, ale i v období běžného života, ke kterému se, jak věřím brzo vrátíme, jsou si vědomi této zodpovědnosti vůči obyvatelům města Žatec. Kvalitní, stabilní a spolehlivá dodávka tepla a teplé vody pro domovy našich zákazníků, pro průmyslové objekty, pro školy a školky, kulturní, sportovní, společenské žatecké objekty je pro nás všechny v Žatecké teplárenské, a. s. posláním, které nás zavazuje pracovat nejen pro současnost, ale tak aby tepelná energie z naší společnosti v budoucnu byla ještě kvalitnější, bezpečnější, ekologičtější a stále za dostupnou cenu pro všechny naše stávající i budoucí odběratele.

Vliv nárůstu palivových nákladů, nezbytné investice a údržba výrobního zařízení promítnutý do cen tepelné energie byl v uplynulém roce pro konečné zákazníky víceméně kompenzován přeřazením tepelné energie do snížené sazby daně z přidané hodnoty. Cena tepla a teplé vody ze Žatecké teplárenské se dlouhodobě drží mezi těmi nejnižšími v České republice. Stále pracujeme na zlepšení, zkvalitnění a zlevnění stávajících činností, hledáme nové příležitosti a postupy, které nám umožní i nadále optimalizovat současnou i budoucí výrobu a dodávku tepla pro naše žatecké zákazníky za konkurence schopnou cenu.

Energetika v současné době prochází velkou transformací vyvolanou tlakem na zlepšování ekologie. Celoevropský odklon od uhlí a v západní Evropě i od jaderné energetiky vytváří tlak na změnu palivové základny směrem k obnovitelným zdrojům a do vzdálenější budoucnosti kompletního opuštění fosilních paliv. V této době, kdy nejsou zcela jasně nastavené parametry podpor a limitů, a tudíž směřování energetiky v České republice, je potřeba být připravený na více variant řešení a být flexibilnější než kdykoli předtím. My v Žatecké teplárenské a. s., s vědomím si své odpovědnosti vůči našim zákazníkům a všem spoluobčanům města Žatec, pracujeme intenzivně dnes a denně, abychom byli co nejlépe připraveni v této turbulentní době na všechna úskalí, která jsou před námi.

Rád bych touto cestou poděkoval všem zaměstnancům a obchodním partnerům společnosti Žatecká teplárenská, a.s. a popřál jim stejně jako všem občanům města Žatec mnoho úspěchů do budoucnosti.

Vážíme si přízně našich odběratelů a chceme dále prohlubovat jejich důvěru v Žateckou teplárenskou, a.s., jako dodavatele kvalitních služeb za konkurenční ceny.

Jaroslav Hladký

Předseda představenstva

PROFIL SPOLEČNOSTI

ZÁKLADNÍ IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

Obchodní firma:	Žatecká teplárenská, a.s.
Sídlo společnosti:	Žatec 3149, 438 01 Žatec
Datum vzniku:	4. 12. 1995
Právní forma společnosti:	Akciová společnost
Registrace společnosti:	B 794 vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem
IČO:	646 50 871
DIČ:	CZ 646 50 871

Společnost byla založena rozhodnutím zakladatelů o založení akciové společnosti dle ust. § 172 obch. zák. - notářský zápis ze dne 4.12.1995, zakladatelé dne 4.12.1995 přijali stanovy společnosti.

Jediným akcionářem společnosti je Město Žatec.

PŘEHLED LICENCÍ

HLAVNÍ ČINNOSTI SPOLEČNOSTI

- výroba tepelné energie
- rozvod tepelné energie
- výroba elektřiny
- distribuce elektřiny

SPOLEČNOST JE DRŽITELEM TĚCHTO LICENCÍ

- Licence č. 320100789 na rozvod tepelné energie, zahájení licencované činnosti 1.12.2001, licence je udělena na dobu neurčitou.
- Licence č. 310100788 na výrobu tepelné energie, zahájení licencované činnosti 1.12.2001, licence je udělena do 16.12.2026 včetně.
- Licence č. 111015150 na výrobu elektřiny, zahájení licencované činnosti 24.6.2010, licence je udělena do 23.6.2035 včetně.
- Licence č. 121935735 na distribuci elektřiny, zahájení licencované činnosti 25.11.2019, licence je udělena na dobu neurčitou.

PŘEHLED ŽIVNOSTENSKÝCH OPRÁVNĚNÍ

- Vodoinstalatérství, topenářství
- Montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení
- Výroba, instalace, opravy elektrických strojů a přístrojů, elektronických a telekomunikačních zařízení
- Zámečnictví, nástrojářství
- Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona

ÚDAJE O CENNÝCH PAPÍRECH

AKCIE

Forma: na jméno

Podoba: listinná

Jmenovitá hodnota: 1 000,- Kč / 1 akcii

Počet akcií: 160 588 ks

Celková cena: 160 588 000 Kč

STRUKTURA AKCIONÁŘŮ

Po celé období bylo jediným akcionářem společnosti a vlastníkem všech jejích 160 588 ks listinných akcií Město Žatec, IČ: 002 65 781, Žatec, Nám. Svobody 1, PSČ 43801.

ORGÁNY SPOLEČNOSTI

STATUTÁRNÍ ORGÁN – PŘEDSTAVENSTVO:

Jaroslav Hladký – předseda představenstva

Den vzniku členství: 1. 2.2019

Den vzniku funkce: 5.2.2019

Petr Hanzl – člen představenstva

Den vzniku členství: 1. 2. 2019

Ing. Jan Sulík – člen představenstva

Den vzniku členství: 1.2. 2019

DOZORČÍ RADA:

Ing. Radim Laibl – předseda dozorčí rady

Den vzniku členství: 1.2.2019

Den vzniku funkce: 5.2.2019

Vladimír Vančura – člen dozorčí rady

Den vzniku členství: 21.5.2019

Ing. MILAN LACKO – člen dozorčí rady

Den vzniku členství: 12.5.2020

RSDr. MILAN PIPAL– člen dozorčí rady

Den vzniku členství: 25.4.2016

Den zániku členství 25.4.2020

PŮSOBENÍ SPOLEČNOSTI

Akciová společnost Žatecká teplárenská, a.s. patří dlouhodobě mezi úspěšné energetické společnosti působící na území města Žatce. Společnost zajišťuje dodávku tepelné energie pro potřebu vytápění a přípravu teplé vody pro velkou část obyvatel města Žatce. Vyrábí také elektrickou energii, kterou dodává do distribuční sítě.

Hlavním předmětem podnikání je výroba a rozvod tepelné energie, výroba elektřiny a obchod s elektřinou. K těmto předmětům podnikání vlastnila v roce 2020 společnost příslušné licence dle zákona č. 91/2005 sb. v úplném znění energetického zákona.

PŘEDPOKLÁDANÝ VÝVOJ ČINNOSTI

Stát se regionálně významnou, finančně stabilní společností, jež nabízí svým zákazníkům ty nejlepší a nejvýhodnější služby na úseku dodávky tepla s maximálním důrazem na efektivnost využití surovin, technologií a ochranu životního prostředí.

Stát se uznávanou firmou propojující komerční a odbornou sféru v oblasti pokročilých technologií na úseku dodávek tepelné a elektrické energie.

Vyšší efektivnosti přepravy tepla chce dosáhnout společnost opravou či výměnou horkovodů, čímž by došlo ke snížení ztrát na přepravě ke konečnému zákazníkovi.

Vytvořit kvalitní personální tým manažerů a odborníků, již zajistí harmonickou rovnováhu jak v oblasti technické, tak ekonomické.

Společnost se nejbližším obdobím zaměří na možnost jak efektivně a ekonomicky využít nepotřebné objekty, které jsou v majetku společnosti.

Cílem těchto opatření a kroků je udržení férové ceny za bezstarostné teplo a zároveň zajistit dostatečnou tvorbu prostředků pro budoucí rozvoj a ekologizaci společnosti.

ZPRÁVA DOZORČÍ RADY

Dozorčí rada v průběhu roku 2020 vykonávala svou činnost v souladu s ustanovením § 201 a následujících Zákona o obchodních korporacích č. 90/2012 Sb. v platném znění a dále v souladu se stanovami společnosti Žatecká teplárenská, a.s., a platným jednacím řádem dozorčí rady.

Dozorčí rada se sešla v průběhu roku 2020 na 8 jednáních, která většinou probíhala v předstihu před jednáním představenstva akciové společnosti.

Dozorčí rada po celý rok 2020 řádně plnila svou funkci a veškeré úkoly, jež pro ni vyplývají z platných právních předpisů a stanov společnosti.

V účetní závěrce za rok 2020 byl vykázán výsledek hospodaření **18 082 189,13 Kč**.

Při svých jednáních posuzovala dozorčí rada stejně jako v minulých letech, vývoj hospodaření a platební situace společnosti, dodržování závazných předpisů a stanov a dohlížela na výkon působnosti představenstva. Jednotliví členové dozorčí rady se účastnili jednání představenstva společnosti, kde byli průběžně seznamováni s hospodařením a ekonomickými výsledky – potřebné podklady a údaje získávala dozorčí rada od představenstva v požadované kvalitě a rozsahu. V případě potřeby si dozorčí rada vyžádala k jednotlivým problémům konzultace od pověřených zaměstnanců. Dílčí poznatky a připomínky byly předávány představenstvu společnosti. Předseda DR pravidelně na jednáních RM Žatce předával jejím členům informace z jednotlivých jednání nejen DR, ale i představenstva, následně při interpelacích také na Zastupitelstvu města Žatce.

Na základě těchto informací dozorčí rada na svém jednání dne 24.05.2021 přezkoumala účetní závěrku za období od 1. ledna 2020 do 31. prosince 2020 a konstatuje, že účetní závěrka a účetní evidence byly vedeny průkazným způsobem a správně podle obecně závazných právních předpisů a věrně zobrazují hospodářskou situaci akciové společnosti ve všech důležitých hlediscích.

Dozorčí rada

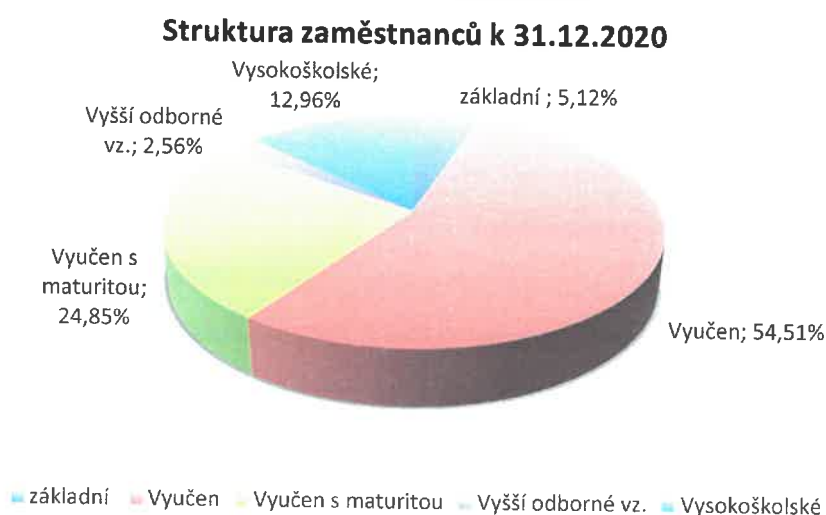
d o p o r u č u j e

valné hromadě schválit závěrku akciové společnosti Žatecká teplárenská, a.s. za rok 2020.

V roce 2020 činil průměrný počet i stav ke konci roku v Žatecké teplárenské, a.s. 37 zaměstnanců.

V průběhu hodnoceného období došlo ve vedení společnosti k personálním změnám na klíčových pozicích. Pozice byly obsazeny úspěšnými kandidáty výběrových řízení. Ing. Pavel Jonáš nastoupil na pozici ředitele společnosti 1. 1. 2020 a Ing. Jan Andreovský Ph.D. na pozici náměstka pro výrobu a distribuci dne 1. 4. 2020.

Společnost zaměstnává kvalifikované zaměstnance se speciálními dovednostmi, schopnostmi a znalostmi, jež mají význam při naplňování podnikatelských cílů. Žatecká teplárenská, a. s. průběžně zlepšuje pracovní podmínky zaměstnanců, které mají pozitivní vliv na pracovní výsledky a bezpečnost práce.



Vztahy mezi zaměstnavatelem a zaměstnanci jsou dlouhodobě na velmi dobré úrovni. Úzká spolupráce mezi vedením společnosti a odborovou organizací, která zaměstnance na jednáních zastupuje, je samozřejmostí.

Společnost poskytovala svým zaměstnancům příspěvky na penzijní připojištění či životní pojištění. V rámci sociálního fondu společnost přispívá také na rekreaci a ozdravné pobyty, rehabilitaci či rehabilitační pomůcky. Společnost přispívá zaměstnancům na stravenky.

Společnost dodržuje veškerou pracovní právní legislativu, kolektivní smlouvu a další platné předpisy. V průběhu roku 2020 probíhala setkání vedení společnosti se zástupci odborů zaměřenou na stávající a budoucí problematiku zaměstnanců. Odborovou základnu tvoří 22 odborářů, kdy 20 odborářů je v zaměstnaneckém poměru, 2 odboráři jsou v důchodu z řad bývalých zaměstnanců.

Smluvní lékařkou byla průběžně zajišťována závodní zdravotní péče, která pro zájemce zahrnuje i zaměstnavatelem hrazené očkování proti chřipce a klíšťové encefalitidě.

ŽATECKÁ TEPLÁRENSKÁ, A.S. PODPORUJE

- Městské divadlo Žatec ve výši 10 000 Kč

Z důvodu Covidu 19 bohužel neprobíhaly žádné další akce, které by společnost mohla podpořit, a tak celková částka činila v roce 2020 10 000 Kč.

AKTIVITY V OBLASTI ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

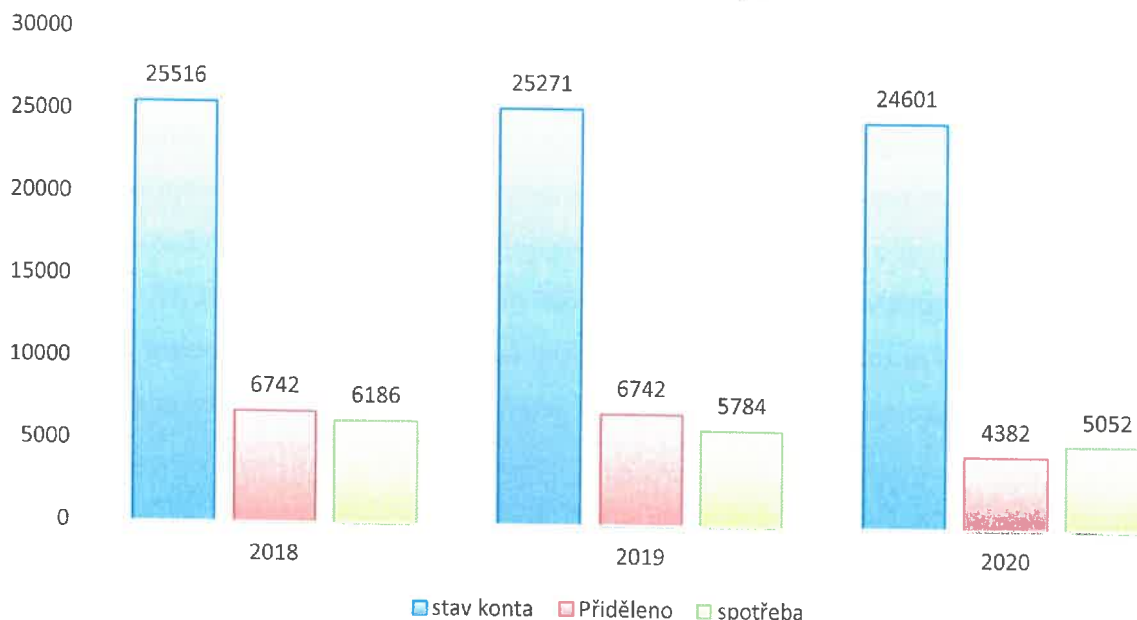
Výroba v Žatecké teplárenské, a.s. je postavena především na kombinované výrobě elektřiny a tepla. Právě tento způsob získávání energie je velmi šetrný k životnímu prostředí. Při kombinované výrobě elektřiny a tepla dochází oproti oddělené výrobě až ke třetinové úspoře primárního paliva.

Jedním z hlavních cílů ve společnosti je setrvat mezi úspornými zdroji tepla a elektrické energie s minimálním zatížením životního prostředí. Žatecká teplárenská, a.s. využívá v maximální míře obnovitelné zdroje k výrobě energií. Biomasu používá společnost od roku 2010 v biomasové kotelně a od roku 2015 je biomasa přimíchávána i do uhelných kotlů, kde částečně nahrazuje uhlí.

OBCHODOVÁNÍ S POVOLENKAMI NA EMISE SKLENÍKOVÝCH PLYNŮ

Obchodování s povolenkami se řídí zákonem č. 695/2004 Sb. V platném znění. V roce 2020 Žatecká teplárenská, a.s. spotřebovala 5 052 t emisních povolenek. Ve stejném roce bylo společnosti přiděleno 4 382 t povolenek. Ke konci roku činil stav konta povolenek po odečtení spotřeby 24 601 tun CO₂.

Emisní povolenky (t)



Z grafu je zřejmé, že v roce 2020 bylo spotřebováno více emisních povolenek, než bylo v daném roce přiděleno. Důvodem je postupné snižování množství přidělovaných povolenek.

ODPADOVÉ HOSPODÁŘSTVÍ

V produkci odpadů tvoří převážnou část odpady ze spalování a z filtračních zařízení uhelné a biomasové kotelny, tedy škvára a popílek. V roce 2020 bylo z uhelné kotelny vyprodukováno 346,04 t, z biomasové kotelny 1.080,20 t škváry a popílku. Dále jsou v menší míře produkovány odpady jako např. komunální odpad, papír, sklo, plasty, směsné obaly, železo a ocel, vyřazené elektrické a elektronické zařízení. Všechny odpady jsou tříděny a uchovávány ve shromažďovacích prostředcích, které splňují technické požadavky vyhlášky MŽP o podmínkách nakládání s odpady. Škvára a popílek na biomasové kotelně se ukládají do speciálních kontejnerů, ve kterých jsou odváženy k likvidaci. Na uhelné kotelně jsou škvára s popílek shromažďovány v silu a podle potřeby odváženy nákladními auty k likvidaci. Ostatní odpady jako např. komunální odpad, plasty, papír a sklo jsou shromažďovány ve speciálních kontejnerech k tomu určených. Separovaný a komunální odpad je vyvážen pravidelně, ostatní odpady jsou vyváženy dle potřeby. Všechny odpady jsou předávány firmě oprávněné k jejich odstraňování.

V roce 2020 firma vyprodukovala celkem 1.439 t odpadu, z toho 1.426,24 t tvoří struska a popílek z obou kotelen. Podíl škváry a strusky činí 99,12 %, směsné obaly 0,37 %, komunální odpad 0,29 %, železo a ocel 0,22 % z celkového objemu odpadů. Společnost postupovala pro nakládání s odpady v souladu s platnou legislativou.

VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ

Při nakládání s vodami společnost postupuje podle platných zákonů o vodách a o vodovodech a kanalizacích. Pro technologické účely je používána voda z řádu. Množství odebrané vody je závislé na spotřebě upravené vody pro doplňování do soustavy a spotřebě vody na chlazení a skrápění popelovin. V roce 2020 se takto odebralo 7.529 m³, z toho bylo do horkovodního systému doplněno 4.192 m³, na chlazení a skrápění popelovin bylo spotřebováno 2.866 m³ a pro sociální účely 471 m³. Z celkového odebraného množství za rok 2020 bylo pro doplňování horkovodního systému použito 55,7 %, pro chlazení a skrápění popelovin 38,1 % a pro sociální účely 6,2 % z celkového množství odebrané pitné vody.

Odpadní vody ze sociálních zařízení jsou svedeny do jímky na splaškové vody, voda z technologických zařízení do jímky pro technologické vody. Protože v dosahu areálu ŽT není kanalizace, jsou jímky pravidelně vyváženy do čistírny odpadních vod Severočeských vodovodů a kanalizací v Žatci k likvidaci. V roce 2020 bylo odvezeno k likvidaci 222 m³ odpadní vody.

ZPRÁVA O ČINNOSTI SPOLEČNOSTI

ROZVOJ ZÁKAZNICKÉ SÍTĚ

Žatecká teplařenská, a.s. pokračovala v roce 2020 v připojování nových zákazníků. Připojeni byli celkem 3 noví odběratelé. Společnost pokračovala ve spolupráci s majiteli objektů, developery, stavebníky, městem Žatec a krajským úřadem tak, aby i do budoucna zákazníci Žatecké teplařenské, a.s. přibývali.

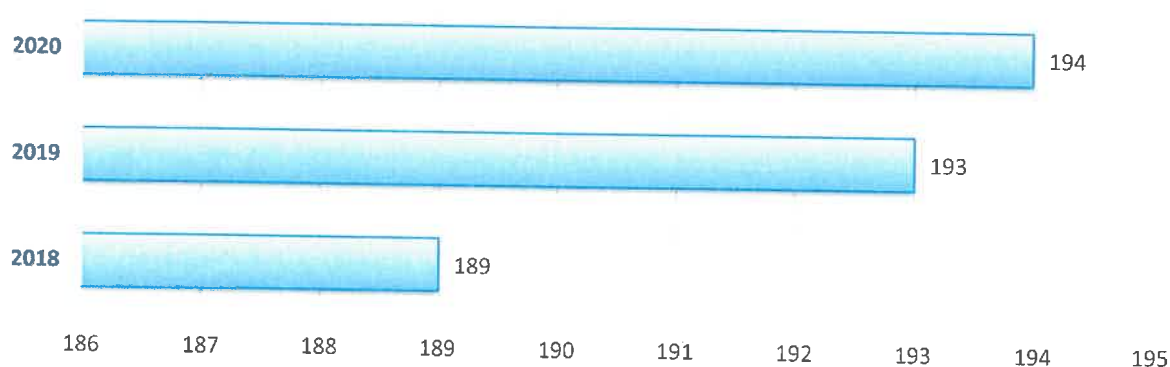
	2018	2019	2020
Počet nových odběrných míst	11	2	3
Množství GJ/rok nově připojených míst	600	150	39

VÝROBA A PRODEJ TEPELNÉ ENERGIE

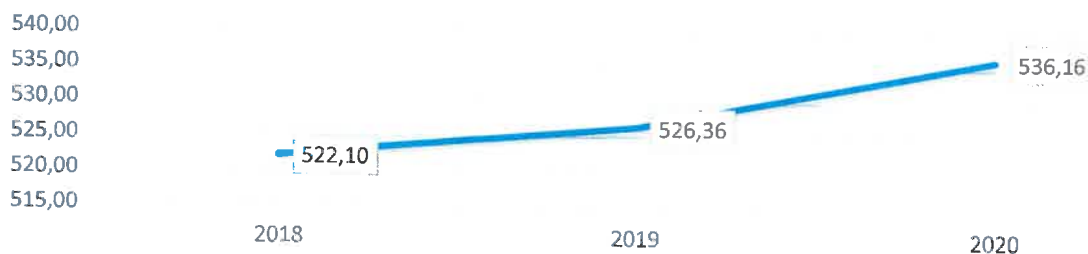
Žatecká teplařenská, a.s. vyrábí tepelnou energii v centrální teplárně v Perči. Pomocí primární horkovodní sítě s 264 předávacími stanicemi a šesti sekundárními rozvody zásobovala společnost celkem 311 odběratelů města Žatce na 358 odběrných místech.

Žatecká teplárenská, a.s. vyrobila v roce 2020 80 GWh tepelné a elektrické energie. Odběratelům tepla bylo celkem prodáno 194 058 GJ tepla. V roce 2020 došlo k odstavení celé horkovodní sítě na jeden den, z důvodů přepojení výstupního potrubního uzlu ve výtopně PERČ. A dále z důvodů zhotovení přípojek pro nové objekty a nutných oprav na hlavní horkovodní síti byla na několik dnů omezena dodávka z horkovodní sítě v oblasti ulice Husova. Z důvodu havárií a oprav došlo několikrát k odstávce dílčí části horkovodní, nebo teplovodní sítě. Jednalo se zejména o oblasti ulic Pražská, Šafaříkova, Obránců míru. Plán prodeje tepla se podařilo splnit na 97,6 %.

Prodej tepelné energie v letech 2018-2020 (tis.GJ)



Průměrná cena tepla v Kč /GJ - včetně DPH

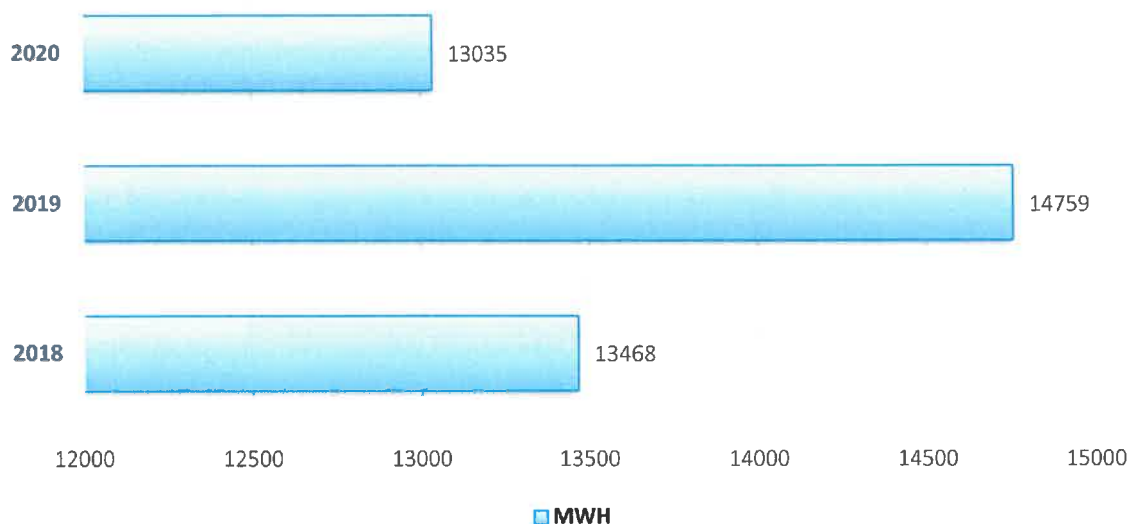


Z tabulky a grafu lze interpretovat, že průměrná konečná cena tepla měla pro zákazníky Žatecké teplárenské, a.s. v předchozím roce mírný nárůst ceny. Průměrná cena tepelné energie v roce 2020 byla 536,16 Kč/GJ včetně DPH.

VÝROBA A PRODEJ ELEKTRICKÉ ENERGIE

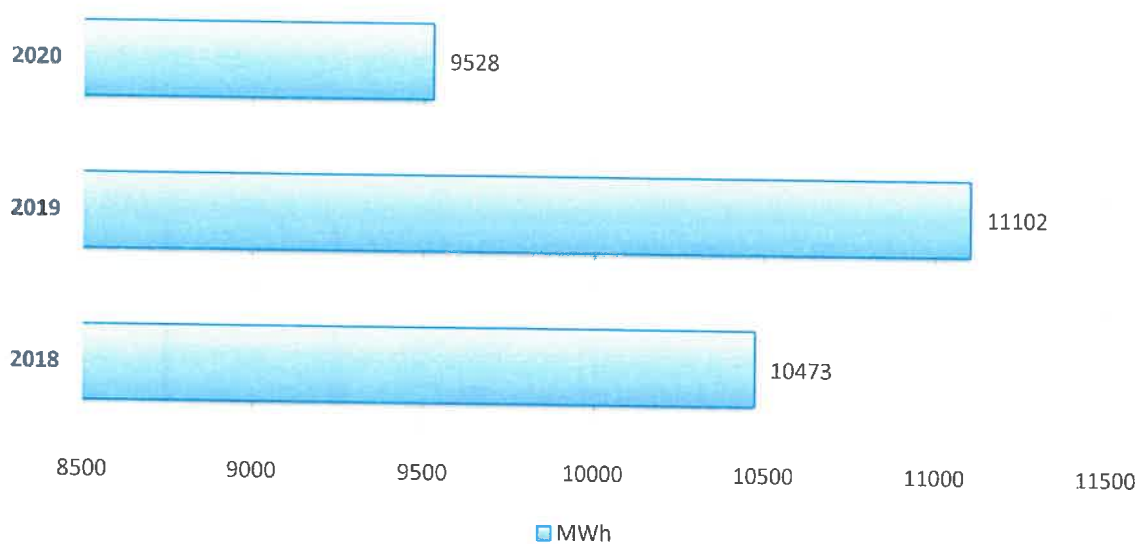
Elektrická energie je ve společnosti vyráběna na generátoru připojeným k jednotělesové turbíně, která je zařazena v oběhu ORC od firmy Turboden. Zdrojem tepla pro ORC cyklus je biomasový kotel výrobce Kohlbach.

Výroba elektřiny v letech 2018 - 2020 (MWh)



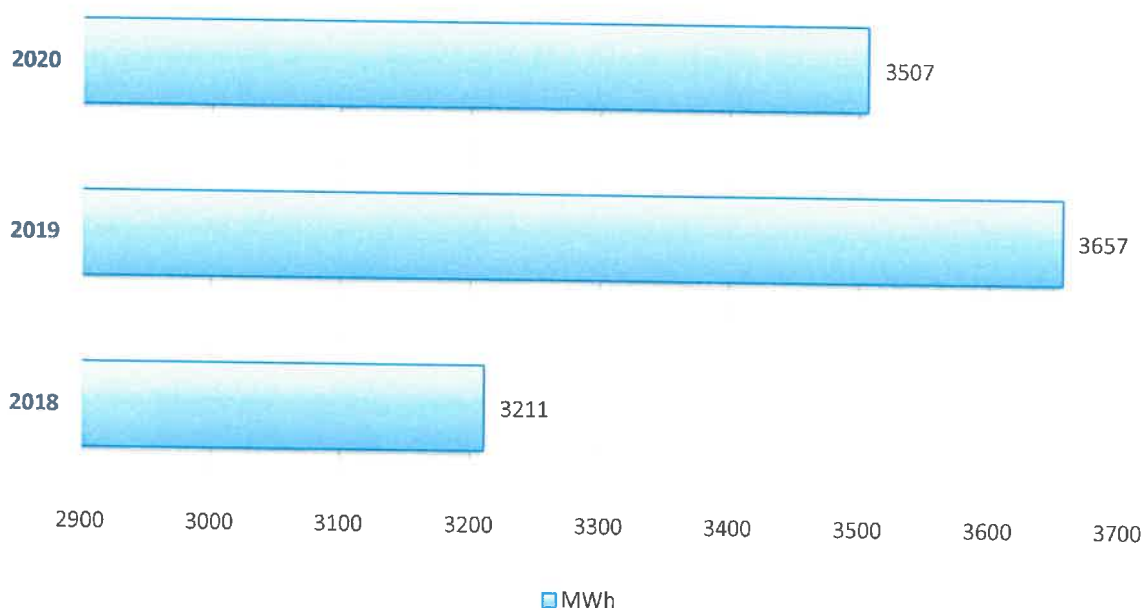
V roce 2020 došlo k poklesu výroby elektrické energie ve srovnání s rokem 2019. Celková vyrobená elektřina v roce 2020 byla 13 035 MWh. Nižší výroba elektrické energie byla způsobena třemi důvody. Hlavním byla dlouhodobá kontaminace pracovního silikonového oleje turbíny lubrikačním olejem. Druhým byl nepředpokládaný výpadek výroby elektrické energie z důvodu nedodržení termínu reklamačního zásahu zhotovitele na kouřovém ventilátoru kotle K4. Třetím důvodem je přirozené „stárnutí“ zařízení a tedy snižováním výkonosti zařízení. Vyrobená elektřina byla dodávána také do uhelné kotelny.

Prodej elektřiny v letech 2018 - 2020 (MWh)



Prodaná elektřina v roce 2020 byla 9 528,4 MWh. Nižší prodej elektřiny je úměrný snížené výrobě na generátoru viz uvedené důvody výše.

Výroba elektřiny pro vlastní spotřebu v letech 2018 -2020 (MWh)



Technologická vlastní spotřeba elektrické energie je ve srovnání s rokem 2019 na obdobné úrovni. Spotřeba elektřiny pro vlastní využití v roce 2020 byla 3 506,6 MWh.

VÝROBNÍ A ROZVODNÁ ZAŘÍZENÍ

Výrobní zdroje Žatecké teplárenské, a.s.

Centrální výtopna Perč		
Výrobní zařízení	Výkon	Celkový výkon
Horkovodní Kotel K1 s prvky fluidní techniky na směs uhlí a biomasy	5 MW _t	37,4 MW _t
Horkovodní Kotel K2 s prvky fluidní techniky na směs uhlí a biomasy	10 MW _t	
Horkovodní Kotel K3 roštový uhelný + biomasový	11,6 MW _t	
Teplovodní Kotel K4 Termo-olejový na biomasu	10,8 MW _t	
ORC Turbína	2,1 MW _e	2,1 MW _e

Soustava centrálního zásobování teplem byla celý rok provozována tak, že nedošlo k celkovému výpadku a opravy, které byly na horkovodech prováděny, znamenaly vždy pouze lokální omezení dodávek tepla na nezbytně nutnou dobu.

TABULKA SÍŤE CZT ŽATECKÉ TEPLÁRENSKÉ

	2018	2019	2020
Délka primárních sítí (km)	25,45	25,45	25,45
Délka sekundárních sítí (km)	1,51	1,51	1,51
Celková délka sítí (km)	26,96	29,96	29,96
počet KPS	259	261	264
počet velkých VS – sekundérů	5	5	5

SYSTÉM MANAGEMENTU

Žatecká teplárenská, a.s. zavedla a v roce 2020 obnovila Systém řízení jakosti (Quality Management System, dále jen QMS) v oboru "Příjem, skladování a analýza dřevní štěpky" dle požadavků normy ČSN EN ISO 9001:2016. Používání systému managementu kvality podává zákazníkům a jiným zainteresovaným stranám informaci, jak společnost v daném oboru plní požadavky na zajišťování kvality prováděných činností. V rámci tohoto prostředí vyvíjí zainteresovaní zaměstnanci maximální snahu. Dodávky energie posuzují naši zákazníci zejména podle přiměřené ceny a příjem, skladování a analýza nakupovaného paliva k tomu přispívá nemalou měrou, neboť kvalitní palivo se příznivě projeví i na výsledné účinnosti kotle.

Ve společnosti je v rámci QMS stanoven proces nakupování paliva, kterým je dřevní štěpka. Tím je zabezpečeno, že nakupovaný produkt vyhovuje nejenom specifikovaným požadavkům na nakupování, ale i požadavkům nákupu ostatních surovin a pomocných látek používaných v rámci příjmu tohoto paliva, včetně poskytovaných služeb (jedná se zejména o nákup technických materiálů, náhradních dílů a měřidel), investic (nehmotných vstupů) majících vliv na výslednou kvalitu paliva a jeho přeměnu v teplo. V rámci QMS je stanoven a využíván proces hodnocení a výběru dodavatele podle jejich schopnosti dodávat produkt v souladu s našimi požadavky. Každý dodavatel je pečlivě vybírán a následně i hodnocen tak, aby kvalita dodávek měla vzestupnou úroveň.

Zejména jsou stanoveny a uplatňovány kontrolní mechanismy k zajištění řádného vstupu nakupované biomasy. Jedná se o vstupní, mezioperační a výstupní kontrolu. Ověřování nakupované suroviny je prováděno jednak vážením vstupní suroviny, jednak vizuálním posouzením jejího složení/struktury a nezbytnými měřeními, které se provádí z odebraných vzorků každé dodávky. Teprve pokud vyhoví všem požadavkům, může být převzata surovina do příjmu. Díky uplatňování těchto kontrolních mechanismů bylo za poslední rok uplatněno padesát pět reklamací na dodávky, zejména vyšší než přípustnou vlhkost, ve třech případech byla reklamáce uplatněna pro cizí příměsi.

HOSPODÁŘSKÉ VÝSLEDKY ZA ROK 2020

Porovnání některých zajímavých parametrů výsledků hospodaření Žatecké teplárenské, a.s.
v letech 2018–2020

	2018	2019	2020
teplo dodané do CZT (TJ)	238	240	241
- ORC biomasa do CZT (TJ)	174	184	176
- uhelná kotelna do CZT (TJ)	64	56	65
prodané teplo (TJ)	188	193	194
ztráty v sítích v %	20,86	19,43	19,38
vyrobená elektřina (MWh)	13 468	14 759	13 035
prodaná elektřina (MWh)	10 473	11 102	9 528
prodej povolenek (t)	0	0	0
celkové náklady (tis. Kč)	147 522	134 382	130 635
- spotřeba uhlí (tis. Kč)	4 065	3 724	4 326
- spotřeba ELTO (tis. Kč)	179	140	69
- spotřeba dřevních pelet (tis. Kč)	2 055	2 932	2 450
- spotřeba štěpky (tis. Kč)	38 447	37 885	31 684
- spotřeba elektřiny (tis. Kč)	1 544	1 726	1 885
celkové výnosy (tis. Kč)	151 015	145 654	149 313
- tržby za prodej tepla (tis. Kč)	85 551	88 396	94 465
- tržby za prodej el. (tis. Kč)	40 693	44 309	37 109
- dotace na teplo z ORC (tis. Kč)	7 308	8 312	8 169
- tržby za prodej povolenek (tis. Kč)	0	0	0

Zjednodušená rozvaha (v tis. Kč)

Název	2018	2019	2020
AKTIVA CELKEM	490 672	464 732	504 352
Dlouhodobý majetek	441 868	404 884	389 453
Oběžná aktiva	47 789	58 308	113 858
PASIVA CELKEM	490 672	464 733	504 352
VLASTNÍ KAPITÁL	314 786	306 176	326 172
- Základní kapitál	160 588	160 588	160 588
- Kapitálové fondy	3 420	3 420	3 420
- Fondy ze zisku	16 955	7 174	8 311
- HV minulých let	130 330	132 370	135 771
- HV	3 493	2 624	18 082
CIZÍ ZDROJE	175 786	147 205	174 081
- Dlouhodobé závazky	135 282	131 759	72 303
Odložený daňový závazek	30 311	38 963	39 559
Závazky k úvěrovým institucím	104 971	92 796	32 252
- Krátkodobé závazky	40 504	15 446	101 778
Závazky k úvěrovým institucím			30 272

ZPRÁVA O VZTAZÍCH MEZI OVLÁDAJÍCÍ A OVLÁDANOU OSOBOU

Zpráva představenstva společnosti Žatecká teplárenská, a.s. o vztazích mezi propojenými osobami za účetní období roku 2020, tedy o vztazích mezi ovládající a ovládanou osobou a o vztazích mezi ovládanou osobou a ostatními osobami ovládanými stejnou ovládající osobou dle Zákona č.90/2012Sb. § 82 a ve znění navazujících právních předpisů.

Ovládaná osoba: Žatecká teplárenská, a.s.

Sídlo: čp. 3149, Žatec, PSČ: 438 01

IČ: 646 50 871

Zapsáno v Obchodním rejstříku vedeného Krajským soudem oddíl B, vložka č. 794 v Ústí nad Labem

Ovládající osoba: Město Žatec

Sídlo: Náměstí Svobody čp. 1, Žatec, PSČ :438 24

IČ: 002 65 781

Město Žatec jako ovládající osoba je majoritním, stoprocentním vlastníkem Žatecké teplárenské, a.s.

Město Žatec jako ovládající osoba je dle zákona č. 128/2000 Sb. § 84 odst. b2 písmeno e) ve znění pozdějších změn a doplňků kromě toho zřizovatelem řady příspěvkových organizací, které jsou napojeny na jeho rozpočet a jsou samostatnými právními subjekty.

Jedná se o tyto organizace:

- Technické služby Žatec
- Městské lesy Žatec
- Ústavy sociální péče v Žatci
- Kamarád – LORM
- Domov pro seniory s pečovatelskou službou v Žatci
- 5 Základních škol v Žatci
- 8 Mateřských škol v Žatci
- Základní umělecká škola

Ostatní příspěvkové organizace města:

- Městská knihovna Žatec
- Městské divadlo Žatec
- Regionální muzeum K. A. Polánka
- Chrám Chmele a Piva CZ, příspěvková organizace

Město Žatec je také jako ovládající osoba dle zákona č. 128/2000 Sb., § 84 odst.2 písmeno f) ve znění pozdějších změn a doplňků, zřizovatelem Nemocnice Žatec, o.p.s. a Technické správy města Žatec, s.r.o. Jedná se o samostatně hospodařící jednotky.

Smluvní vztahy uzavřené v účetním období roku 2020:

A) S OVLÁDAJÍCÍ OSOBOU

A1) smlouvy na dodávku tepla a teplé užitkové vody

Žatecká teplárenská, a.s má uzavřenou Kupní smlouvy na dodávku tepla a teplé užitkové vody pro správní objekty Města Žatec.

A2) ostatní smlouvy

Žatecká teplárenská, a.s. uzavřela s ovládající osobou Městem Žatec v roce 2020 tyto smlouvy:

Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti, p. p. č. 5502/2, 5502/4 a 5502/5 LV č. 1000 pro k ú. Žatec

B) S PROPOJENÝMI OSOBAMI

B1) Smlouvy na dodávku tepla a teplé užitkové vody

Žatecká teplárenská, akciová společnost má uzavřeny Kupní smlouvy na dodávku tepla a teplé užitkové vody s těmito subjekty:

- Technická správa města Žatec, s.r.o.
- Nemocnice Žatec, o.p.s.
- Domov pro seniory s pečovatelskou službou v Žatci
- Regionální muzeum K. A. Polánka
- Základní a mateřské školy v Žatci
- Základní umělecká škola v Žatci
- Městské divadlo Žatec
- Městská knihovna Žatec
- Chrám Chmele a Piva CZ, příspěvková organizace

Dále má Žatecká teplárenská, a.s. uzavřeny se dvěma soukromými realitními kanceláři kupní smlouvy na dodávku tepla a TUV pro bytový fond v majetku Města Žatce, který tyto realitní kanceláře spravují na základě své vlastní smlouvy s Městem.

B2) ostatní smlouvy

V roce 2020 byla uzavřena mezi Městským divadlem Žatec a Žateckou teplárenskou, a.s. smlouva darovací na plánované akce v Žatci.

Všechny uvedené smlouvy uzavřené Žateckou teplárenskou, a.s. jak s ovládající osobou Městem Žatec, tak i s ostatními rovněž ovládanými osobami jsou standardní a byly uzavřeny za obvyklých podmínek. Jedná se o smlouvy vzájemně výhodné a společnosti Žatecká teplárenská, a.s. proto nevznikla jejich plněním žádná újma. Jiné smlouvy nebyly uzavřeny.

Mezi propojenými osobami nebyla ani učiněna žádná další opatření a právní úkony.

V Žatci, dne

Jaroslav Hladký – předseda představenstva

Petr Hanzl – člen představenstva

Ing. Jan Sulík – člen představenstva

PŘÍLOHY K VÝROČNÍ ZPRÁVĚ

- Zpráva nezávislého auditora o ověření účetní závěrky k 31.12.2020
- Rozvaha ke dni 31.12.2020
- Výkaz zisku a ztráty ke dni 31.12.2020
- Příloha k účetní závěrce ke dni 31.12.2020



Z p r á v a

nezávislého auditora

k ověření účetní závěrky za rok 2020

společnosti

Žatecká teplárenská, a.s.

se sídlem

č.p. 3149, Žatec

PSČ: 43801

IČ: 64650871

PKM AUDIT Consulting s.r.o.

Auditorské oprávnění č. 454

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeného Městským obchodním soudem v Praze, oddíl C
vložka 109482, se sídlem Národní třída 43/365, 110 00 Praha 1

Odpovědný auditor Ing. Luboš Marek

zapsaný v seznamu auditorů

Komory auditorů České republiky pod číslem audit. oprávnění 469
za společnost PKM AUDIT Consulting s.r.o.

O b s a h

Obsah:

Zpráva nezávislého auditora o auditu účetní závěrky

Výrok auditora

Základ pro výrok

Jiné skutečnosti

Ostatní informace uvedené ve výroční zprávě

Odpovědnost vedení Společnosti za účetní závěrku

Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky

Identifikace auditora

Přílohy:

Rozvaha

Výkaz zisku a ztráty

Příloha k účetní závěrce

Výroční zpráva

ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA O AUDITU ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

Představenstvu společnosti **Žatecká teplárenská, a.s.**

VÝROK AUDITORA

Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky společnosti **Žatecká teplárenská, a.s.** („Společnost“) sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy k 31.12.2020, výkazu zisku a ztráty, za rok končící 31.12.2020, a přílohy této účetní závěrky, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace. Údaje o Společnosti jsou uvedeny v příloze této účetní závěrky.

Podle našeho názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv Společnosti k 31.12.2020 a nákladů a výnosů a výsledku jejího hospodaření za rok končící 31.12.2020 v souladu s českými účetními předpisy.

Výrok zní

BEZ VÝHRAD

ZÁKLAD PRO VÝROK

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA), případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Naše odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsme na Společnosti nezávislí a splnili jsme i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domníváme se že důkazní informace, které jsme shromáždili, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

Jiná skutečnost:

Společnost **Žatecká teplárenská, a.s.** byla za rok 2020 (úč. období) auditována poprvé, a to společností PKM AUDIT Consulting s.r.o.

Praha 5 Zličín dne 9.6.2020

Ověření provedl auditor Ing. František Meierl, Lačnovská 377/8, 155 21 Praha 5 Zličín, zapsaný v seznamu auditorů vedeném Komorou auditorů ČR pod ev. č. 1160.

OSTATNÍ INFORMACE UVEDENÉ VE VÝROČNÍ ZPRÁVĚ

Za ostatní informace se považují informace uvedené ve výroční zprávě mimo účetní závěrku a naši zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídá statutární orgán společnosti.

Náš výrok k účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje, ani k nim nevydáváme žádný zvláštní výrok. Přesto je však součástí našich povinností souvisejících s ověřením účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a posouzení, zda ostatní informace uvedené ve výroční zprávě nejsou ve významném (materiálním) nesouladu s účetní závěrkou či našimi znalostmi o účetní jednotce získanými během ověřování účetní závěrky nebo zda se jinak tyto informace nejeví jako významně (materiálně) nesprávné. Také posuzujeme, zda ostatní informace byly ve všech významných (materiálních) ohledech vypracovány v souladu s příslušnými právními předpisy. Tímto posouzením se rozumí, zda ostatní informace splňují požadavky právních předpisů na formální náležitosti a postup vypracování ostatních informací v kontextu významnosti (materiality), tj. zda případné nedodržení uvedených požadavků by bylo způsobilé ovlivnit úsudek činěný na základě ostatních informací.

Pokud na základě provedených prací zjistíme, že tomu tak není, jsme povinni zjištěné skutečnosti uvést v naší zprávě.

Na základě provedených postupů, do míry již dokážeme posoudit, uvádíme, že

- ostatní informace, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s účetní závěrkou a
- ostatní informace byly vypracovány v souladu s právními předpisy.

Dále jsme povinni uvést, zda na základě poznatků a povědomí o Společnosti, k nimž jsme dospěli při provádění auditu, ostatní informace neobsahují významné (materiální) věcné nesprávnosti. V rámci uvedených postupů jsme v obdržných ostatních informacích žádné významné (materiální) věcné nesprávnosti nezjistili.

ODPOVĚDNOST PŘEDSTAVENSTVA SPOLEČNOSTI ZA ÚČETNÍ ZÁVĚRKU

Statutární orgán Společnosti odpovídá za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování účetní závěrky je vedení Společnosti povinno posoudit, zda je Společnost schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy vedení plánuje zrušení Společnosti nebo ukončení její činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost, než tak učinit.

Za dohled nad procesem účetního výkaznictví ve Společnosti odpovídá představenstvo společnosti.

Název auditorské společnosti: **PKM AUDIT Consulting s.r.o.**
Adresa sídla: **Národní 43/365, Praha 1, PSČ 11000**

Evidenční číslo auditorské společnosti: **454**

Jméno a příjmení auditora odpovědného za provedení auditu jménem auditorské společnosti:

Ing. Luboš Marek
Evidenční číslo statutárního auditora: **469**

Datum zprávy auditora: 14.5.2021

Podpis auditora:

.....


Razítko:



Rozdělovník

- 3x příjemce **Žatecká teplárenská, a.s.**
- 1x zpracovatel **auditor – PKM AUDIT Consulting s.r.o.**

Zpráva auditora byla předána společnosti **Žatecká teplárenská, a.s.** a byla projednána za účasti představenstva společnosti

Zpracováno v souladu s vyhláškou č.
500/2002 Sb. ve znění pozdějších
předpisů

**ROZVAHA
(BALANCE)**

ke dni 31.12.2020

(v celých tisících Kč)

IČ

64650871

Obchodní firma nebo jiný název účetní
jednotky

Žatecká teplárenská, a.s.

Sídlo, bydliště nebo místo podnikání účetní
jednotky

Žatec, č.p. 3149


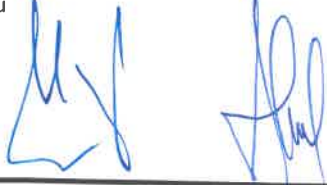
Žatec

438 01

označení a	AKTIVA b	řád. c	Běžné účetní období			Min.úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
	AKTIVA CELKEM (ř. 2 + 3 + 37 + 78)	001	878 746	374 394	504 352	464 732
A.	Pohledávky za upsaný základní kapitál	002			0	
B.	Stálá aktiva (ř. 4 + 14 + 27)	003	737 805	348 352	389 453	404 884
B. I.	Dlouhodobý nehmotný majetek (ř. 5 + 6 + 9 + 10 + 11)	004	5 810	358	5 452	5 325
1	Nehmotné výsledky vývoje	005			0	
2.	Ocenitelná práva (ř. 7 + 8)	006	787	358	429	0
2. 1.	Software	007	787	358	429	0
2. 2.	Ostatní ocenitelná práva	008			0	
3.	Goodwill	009			0	
4.	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	010	4 593	0	4 593	4 717
5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek a nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek (ř. 12 + 13)	011	430	0	430	608
5. 1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	012			0	260
5. 2.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	013	430	0	430	348
B. II.	Dlouhodobý hmotný majetek (ř. 15 + 18 + 19 + 20 + 24)	014	731 995	347 994	384 001	399 559
1.	Pozemky a stavby (ř. 16 + 17)	015	308 222	153 080	155 142	162 995
1. 1.	Pozemky	016	1 001	0	1 001	1 001
1. 2.	Stavby	017	307 221	153 080	154 141	161 994
2	Hmotné movité věci a jejich soubory	018	409 076	194 914	214 162	226 566
3.	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	019			0	
4.	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek (ř. 21 + 22 + 23)	020	0	0	0	0
4. 1.	Pěstitelské celky trvalých porostů	021			0	
4. 2.	Dospělá zvířata a jejich skupiny	022			0	
4. 3.	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	023			0	
5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek a nedokončený dlouhodobý hmotný majetku (ř. 25 + 26)	024	14 697	0	14 697	9 998
5. 1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	025			0	
5. 2.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	026	14 697	0	14 697	9 998
B. III.	Dlouhodobý finanční majetek (ř. 28 + 29 + 30 + 31 + 32 + 33 + 34)	027	0	0	0	0
1.	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	028			0	
2.	Zápůjčky a úvěry - ovládaná nebo ovládající osoba	029			0	
3.	Podíly - podstatný vliv	030			0	
4.	Zápůjčky a úvěry - podstatný vliv	031			0	
5.	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	032			0	
6.	Zápůjčky a úvěry - ostatní	033			0	
7.	Ostatní dlouhodobý finanční majetek (ř. 35 + 36)	034	0	0	0	0
7. 1.	Jiný dlouhodobý finanční majetek	035			0	
7. 2.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek	036			0	

označení a	AKTIVA b	řad. c	Běžné účetní období			Min.úč. období Netto 4
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	
C.	Oběžná aktiva (ř. 38 + 46 + 72 + 75)	037	139 900	26 042	113 858	58 308
C. I.	Zásoby (ř. 39 + 40 + 41 + 44 + 45)	038	3 726	0	3 726	3 653
C. I. 1.	Materiál	039	3 726		3 726	3 653
2.	Nedokončená výroba a polotovary	040			0	
3.	Výrobky a zboží (ř. 42 + 43)	041	0	0	0	0
3. 1.	Výrobky	042			0	
3. 2.	Zboží	043			0	
4.	Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny	044			0	
5.	Poskytnuté zálohy na zásoby	045			0	
C. II.	Pohledávky (ř. 47 + 57 + 68)	046	101 722	26 042	75 680	14 125
C. II. 1.	Dlouhodobé pohledávky (ř. 48 + 49 + 50 + 51 + 52)	047	0	0	0	0
1. 1.	Pohledávky z obchodních vztahů	048			0	
1. 2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	049			0	
1. 3.	Pohledávky - podstatný vliv	050			0	
1. 4.	Odložená daňová pohledávka	051			0	
C. II. 1. 5.	Pohledávky - ostatní (ř. 53 + 54 + 55 + 56)	052	0	0	0	0
5. 1.	Pohledávky za společníky	053			0	
5. 2.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy	054			0	
5. 3.	Dohadné účty aktivní	055			0	
5. 4.	Jiné pohledávky	056			0	
C. II. 2.	Krátkodobé pohledávky (ř. 58 + 59 + 60 + 61)	057	101 722	26 042	75 680	14 125
2. 1.	Pohledávky z obchodních vztahů	058	40 214	26 042	14 172	12 481
2. 2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	059			0	
2. 3.	Pohledávky - podstatný vliv	060			0	
2. 4.	Pohledávky - ostatní (ř. 62 + 63 + 64 + 65 + 66 + 67)	061	61 508	0	61 508	1 644
4. 1.	Pohledávky za společníky	062			0	
4. 2.	Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	063			0	
4. 3.	Stát - daňové pohledávky	064	265	0	265	916
4. 4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	065	1 216	0	1 216	728
4. 5.	Dohadné účty aktivní	066	60 027	0	60 027	0
4. 6.	Jiné pohledávky	067			0	
C. II. 3.	Časové rozlišení aktiv (ř. 69 + 70 + 71)	068	0	0	0	0
3. 1.	Náklady příštích období	069			0	
3. 2.	Komplexní náklady příštích období	070			0	
3. 3.	Příjmy příštích období	071			0	
C. III.	Krátkodobý finanční majetek (ř.73 + 74)	072	0	0	0	0
C. III. 1.	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	073			0	
2.	Ostatní krátkodobý finanční majetek	074			0	
C. IV.	Peněžní prostředky (ř. 76 + 77)	075	34 452	0	34 452	40 530
C. IV. 1.	Peněžní prostředky v pokladně	076	99	0	99	209
2.	Peněžní prostředky na účtech	077	34 353	0	34 353	40 321
D.	Časové rozlišení aktiv (ř. 79 + 80 + 81)	078	1 041	0	1 041	1 540
D. 1.	Náklady příštích období	079	1 041	0	1 041	1 045
2.	Komplexní náklady příštích období	080			0	
3.	Příjmy příštích období	081			0	495

označení a	PASIVA b	řad. c	Běžné úč. období 5	Min.úč. období 6
	PASIVA CELKEM (ř. 83 + 104 + 147)	082	504 352	464 732
A.	Vlastní kapitál (ř. 84 + 88 + 96 + 99 + 102 + 103)	083	326 172	306 176
A. I.	Základní kapitál (ř. 85 + 86 + 87)	084	160 588	160 588
1.	Základní kapitál	085	160 588	160 588
2.	Vlastní podíly (-)	086		
3.	Změny základního kapitálu	087		
A. II.	Ážio a kapitálové fondy (ř. 89 + 90)	088	3 420	3 420
1.	Ážio	089		
2.	Kapitálové fondy (ř. 91 + 92 + 93 + 94 + 95)	090	3 420	3 420
2. 1.	Ostatní kapitálové fondy	091	3 420	3 420
2. 2.	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků (+-)	092		
2. 3.	Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách obchodních korporací (+-)	093		
2. 4.	Rozdíly z přeměn obchodních korporací (+-)	094		
2. 5.	Rozdíly z ocenění při přeměnách obchodních korporací (+-)	095		
A. III.	Fondy ze zisku (ř. 97 + 98)	096	8 311	7 174
A. III. 1.	Ostatní rezervní fondy	097	7 560	6 460
2.	Statutární a ostatní fondy	098	751	714
A. IV.	Výsledek hospodaření minulých let (+-) (ř. 100 + 101)	099	135 771	132 370
A. IV. 1.	Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta minulých let (+-)	100	132 384	132 370
2.	Jiný výsledek hospodaření minulých let	101	3 387	0
A. V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-) (VZZ ř. 55)	102	18 082	2 624
A. VI.	Rozhodnuto o zálohové výplatě podílu na zisku (-)	103		
B. + C.	Cizí zdroje (ř. 105 + 110)	104	174 081	147 205
B.	Rezervy (ř. 106 + 107 + 108 + 109)	105	0	0
B. 1.	Rezerva na důchody a podobné závazky	106		
2.	Rezerva na daň z příjmů	107		
3.	Rezervy podle zvláštních právních předpisů	108		
4.	Ostatní rezervy	109		
C.	Závazky (ř. 111 + 126 + 144)	110	174 081	147 205
C. I.	Dlouhodobé závazky (ř. 112 + 115 + 116 + 117 + 118 + 119 + 120 + 121 + 122)	111	72 303	131 759
I. 1.	Vydané dluhopisy (ř. 113 + 114)	112	0	0
I. 1. 1.	Vyměnitelné dluhopisy	113		
1. 2.	Ostatní dluhopisy	114		
I. 2.	Závazky k úvěrovým institucím	115	32 252	92 796
3.	Dlouhodobé přijaté zálohy	116		
4.	Závazky z obchodních vztahů	117	492	
5.	Dlouhodobé směnky k úhradě	118		
6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	119		
7.	Závazky - podstatný vliv	120		
8.	Odložený daňový závazek	121	39 559	38 963
9.	Závazky - ostatní (ř. 123 + 124 + 125)	122	0	0
9. 1.	Závazky ke společníkům	123		
9. 2.	Dohadné účty pasivní	124		
9. 3.	Jiné závazky	125		

označ.	PASIVA	řád.	Běžné úč. období	Min.úč. období
a	b	c	5	6
C. II.	Krátkodobé závazky (ř. 127 + 130 + 131 + 132 + 133 + 134 + 135 + 136 + 144)	126	101 778	15 446
II. 1.	Vydané dluhopisy (ř. 128 + 129)	127	0	0
1. 1.	Vyměnitelné dluhopisy	128		
1. 2.	Ostatní dluhopisy	129		
II. 2.	Závazky k úvěrovým institucím	130	30 272	
3	Krátkodobé přijaté zálohy	131	60 328	0
4.	Závazky z obchodních vztahů	132	2 541	7 466
5.	Krátkodobé směnky k úhradě	133		
6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	134		
7.	Závazky - podstatný vliv	135		
8.	Závazky ostatní (ř. 137 + 138 + 139 + 140 + 141 + 142 + 143)	136	8 637	7 980
8. 1.	Závazky ke společníkům	137	68	54
2.	Krátkodobé finanční výpomoci	138		
3.	Závazky k zaměstnancům	139	1 553	1 324
4.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	140	1 009	745
5.	Stát - daňové závazky a dotace	141	4 957	4 991
6.	Dohadné účty pasivní	142	860	709
7.	Jiné závazky	143	190	157
C. II. 3	Časové rozlišení pasiv (ř. 145 + 146)	144	0	0
1.	Výdaje příštích období	145		
2.	Výnosy příštích období	146		
D.	Časové rozlišení pasiv (ř. 148 + 149)	147	4 099	11 351
1.	Výdaje příštích období	148	4 099	11 351
2.	Výnosy příštích období	149		
-				
-				
Právní forma účetní jednotky :		akciová společnost		
Předmět podnikání nebo jiné činnosti :		VÝROBA A ROZVOD TEPLA A KLIMATIZOVANÉHO VZDUCHU, VÝROBA LEDU		
Okamžik sestavení	Podpisový záznam osoby odpovědné za sestavení účetní závěrky	Podpisový záznam statutárního orgánu nebo fyzické osoby, která je účetní jednotkou		
				

Zpracováno v souladu s vyhláškou
č. 500/2002 Sb. ve znění pozdějších
předpisů

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY

k
(v celých tisících Kč)
ke dni 31.12.2020

IČ

64650871

Obchodní firma nebo jiný
název účetní jednotky
Žatecká teplárenská, a.s.


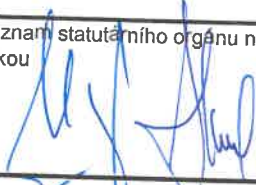
Sídlo, bydliště nebo místo
podnikání účetní jednotky

Žatec, č.p. 3149

Žatec

438 01

Označení a	TEXT b	Číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			sledovaném 1	minulém 2
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb	01	137 322	139 002
II.	Tržby za prodej zboží	02		
A.	Výkonová spotřeba (ř. 4 + 5 + 6)	03	62 834	71 064
1.	Náklady vynaložené na prodané zboží	04		
2.	Spotřeba materiálu a energie	05	47 160	54 365
3.	Služby	06	15 674	16 699
B.	Změna stavu zásob vlastní činnosti	07		
C.	Aktivace (-)	08	-56	
D.	Osobní náklady (ř. 10 + 11)	09	24 930	26 453
1.	Mzdové náklady	10	18 867	19 580
2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady (ř. 12 + 13)	11	6 063	6 873
2. 1.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	12	5 360	6 150
2. 2.	Ostatní náklady	13	703	723
E.	Úpravy hodnot v provozní oblasti (ř. 15 + 18 + 19)	14	30 249	24 857
1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku (ř. 16+17)	15	30 268	31 442
1. 1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - trvalé	16	30 268	31 442
1. 2.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - dočasné	17		
2.	Úpravy hodnot zásob	18		
3.	Úpravy hodnot pohledávek	19	-19	-6 585
III.	Ostatní provozní výnosy (ř. 21 + 22 + 23)	20	11 961	6 620
1.	Tržby z prodeje dlouhodobého majetku	21		250
2.	Tržby z prodaného materiálu	22	6	15
3.	Jiné provozní výnosy	23	11 955	6 355
F.	Ostatní provozní náklady (ř. 25 + 26 + 27 + 28 + 29)	24	6 493	4 983
1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	25		
2.	Prodaný materiál	26		
3.	Daně a poplatky	27	1 581	598
4.	Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období	28		
5.	Jiné provozní náklady	29	4 912	4 385
*	Provozní výsledek hospodaření (ř. 1 + 2 - 3 - 7 - 8 - 9 - 14 + 20 - 24)	30	24 833	18 265

Označení a	TEXT b	Číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			sledovaném 1	minulém 2
IV.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku - podíly (ř. 32+33)	31	0	0
1.	Výnosy z podílů - ovládaná nebo ovládající osoba	32		
2.	Ostatní výnosy z podílů	33		
G.	Náklady vynaložené na prodané podíly	34		
V.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku (ř.36+37)	35	0	0
1.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku - ovládaná nebo ovládající osoba	36		
2.	Ostatní výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	37		
H.	Náklady související s ostatním dlouhodobým finančním majetkem	38		
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy (ř. 40+41)	39	29	33
1.	Výnosové úroky a podobné výnosy - ovládaná nebo ovládající osoba	40		
2.	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy	41	29	33
I.	Úpravy hodnot a rezervy ve finanční oblasti	42		
J.	Nákladové úroky a podobné náklady (ř. 44 + 45)	43	5 998	6 686
1.	Nákladové úroky a podobné náklady - ovládaná nebo ovládající osoba	44		
2.	Ostatní nákladové úroky a podobné náklady	45	5 998	6 686
VII.	Ostatní finanční výnosy	46	1	
K.	Ostatní finanční náklady	47	187	336
*	Finanční výsledek hospodaření (ř. 31-34+35-38+39-42-43+46-47)	48	-6 155	-6 989
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (ř. 30 + 48)	49	18 678	11 276
L.	Daň z příjmů (ř. 51 + 52)	50	596	8 652
1.	Daň z příjmů splatná	51		
2.	Daň z příjmů odložená	52	596	8 652
**	Výsledek hospodaření po zdanění (+/-) (ř. 49 - 50)	53	18 082	2 624
M.	Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům (+/-)	54		
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-) (ř. 53 - 54)	55	18 082	2 624
*	Čistý obrát za účetní období = I.+II.+III+IV.+V.+VI.+VII. (ř. 1 + 2 + 20 + 31 + 35 + 39 + 46)	56	149 313	145 655
Okamžik sestavení	Podpisový záznam osoby odpovědné za sestavení účetní závěrky 	Podpisový záznam statutárního orgánu nebo fyzické osoby, která je účetní jednotkou 		



PŘÍLOHA ÚČETNÍ ZÁVĚRKY ZA ROK 2020

Název společnosti: **Žatecká teplárenská, a.s.**

Sídlo: **Žatec č.p. 3149
438 01 Žatec**

Právní forma: **akciová společnost**

IČO: **646 50 871**

.....
Jaroslav Hladký, předseda představenstva

.....
Petr Hanzl, člen představenstva

.....
Ing. Jan Sulík, člen představenstva

Žatecká teplárenská, a.s.

V Žatci, dne

OBSAH



PŘÍLOHA ÚČETNÍ ZÁVĚRKY	1
ZA ROK 2020	1
NÁZEV SPOLEČNOSTI: ŽATECKÁ TEPLÁRENSKÁ, A.S.	1
OBSAH	2
1. OBECNÉ ÚDAJE	5
1.1. ZALOŽENÍ A CHARAKTERISTIKA SPOLEČNOSTI	5
1.2. ZMĚNY A DODATKY V OBCHODNÍM REJSTRÁKU V UPLYNULÉM ÚČETNÍM OBDOBÍ	6
1.3. PŘEDSTAVENSTVO A DOZORČÍ RADA K ROZVAHOVÉMU DNI	6
ČLENOVÉ STATUTÁRNÍCH A DOZORČÍCH ORGÁNŮ K 31.12.2020	6
2. ÚČETNÍ METODY	7
2.1. DLOUHODOBÝ HMOTNÝ MAJETEK	7
DLOUHODOBÝM HMOTNÝM MAJETKEM SE ROZUMÍ POZEMKY, STAVBY A HMOTNÝ MAJETEK, JEHOŽ DOBA POUŽITELNOSTI JE DELŠÍ NEŽ JEDEN ROK A JEHOŽ OCENĚNÍ JE VYŠŠÍ NEŽ 40 TIS. KČ V JEDNOTLIVÉM PŘÍPADĚ.	7
NAKOUPENÝ DLOUHODOBÝ HMOTNÝ MAJETEK JE OCENĚN POŘIZOVACÍ CENOU SNÍŽENOU O OPRÁVKY A ZAÚČTOVANOU ZTRÁTU ZE SNÍŽENÍ HODNOTY.	7
2.1.1. <i>Povolenky na emise</i>	8
2.2. ZÁSoby	8
ZPŮSOB TVORBY OPRAVNÝCH POLOŽEK	8
2.3. POHLEDÁVKY	8

ZPŮSOB TVORBY OPRAVNÝCH POLOŽEK	8
2.4. ZÁVAZKY	8
2.5. ÚVĚRY.....	8
2.6. REZERVY.....	8
2.7. PŘEPOČTY ÚDAJŮ V CIZÍCH MĚNÁCH NA ČESKOU MĚNU	9
2.8. FINANČNÍ LEASING	9
2.9. DANĚ.....	9
2.9.1. <i>Daňové odpisy dlouhodobého majetku</i>	9
PRO ÚČELY VÝPOČTU DAŇOVÝCH ODPISŮ JE POUŽITA LINEÁRNÍ METODA.	9
2.9.2. <i>Splatná daň</i>	9
2.9.3. <i>Odložená daň</i>	9
2.10. SNÍŽENÍ HODNOTY	10
2.11. VÝPŮJČNÍ NÁKLADY.....	10
2.12. STÁTNÍ DOTACE.....	10
2.13. VÝNOSY	10
2.14. PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH	11
2.15. DLOUHODOBÝ NEHMOTNÝ MAJETEK (DNM)	12
2.16. DLOUHODOBÝ HMOTNÝ MAJETEK (DHM)	13
2.16.1. <i>Dlouhodobý majetek zatížený zástavním právem</i>	14
2.16.2. <i>Podíly – ovládaná osoba</i>	14
2.16.3. <i>Podíly v účetních jednotkách pod podstatným vlivem</i>	14
2.17. KRÁTKODOBÉ POHLEDÁVKY	15
2.18. ČASOVÉ ROZLIŠENÍ AKTIVNÍ.....	16
2.19. REZERVY	16
2.20. DLOUHODOBÉ ZÁVAZKY	16
2.20.1. <i>Dlouhodobé závazky kryté podle zástavního práva nebo zajištěné jiným způsobem</i>	16
2.21. KRÁTKODOBÉ ZÁVAZKY.....	17
2.21.1. <i>Krátkodobé závazky k podnikům ve skupině</i>	17
2.21.2. <i>Krátkodobé závazky kryté podle zástavního práva nebo zajištěné jiným způsobem</i>	17
2.22. BANKOVNÍ ÚVĚRY	18
2.23. ČASOVÉ ROZLIŠENÍ PASIVNÍ	18
2.24. ODLOŽENÁ DAŇ Z PŘÍJMŮ.....	18
2.25. VÝNOSY Z BĚŽNÉ ČINNOSTI	18
2.26. SPOTŘEBA MATERIÁLU A ENERGIE.....	19
2.27. SLUŽBY	19
2.28. ZAMĚŠTNANCI, VEDENÍ SPOLEČNOSTI A STATUTÁRNÍ ORGÁNY	19
2.29. OSTATNÍ PROVOZNÍ VÝNOSY A NÁKLADY.....	20
2.29.1. <i>Tržby z prodaného majetku</i>	20
2.29.2. <i>Dotace</i>	20
2.29.3. <i>Jiné provozní výnosy</i>	21
2.29.4. <i>Jiné provozní náklady</i>	21
2.30. VÝNOSY Z DLOUHODOBÉHO FINANČNÍHO MAJETKU – PODÍLY	21
2.30.1. <i>Výnosy z podílů – ovládaná nebo ovládající osoba</i>	21
2.30.2. <i>Ostatní výnosy z podílů</i>	21
2.30.3. <i>Výnosové úroky a podobné výnosy</i>	21
2.30.4. <i>Výnosové úroky a podobné výnosy – ovládaná nebo ovládající osoba</i>	21
2.30.5. <i>Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy</i>	22
2.31. ÚPRAVY HODNOT A REZERVY VE FINANČNÍ OBLASTI.....	22
2.32. NÁKLADOVÉ ÚROKY A PODOBNÉ NÁKLADY	22
2.32.1. <i>Nákladové úroky a podobné náklady</i>	22
2.32.2. <i>Ostatní nákladové úroky a podobné náklady</i>	22
2.33. OSTATNÍ FINANČNÍ VÝNOSY	22
2.34. OSTATNÍ FINANČNÍ NÁKLADY.....	23
2.35. TRANSAKCE A VZTAHY SE SPŘÍZNĚNÝMI SUBJEKTY	23
2.36. ZÁVAZKY NEUVEDENÉ V ROZVAZE	24
VYSTAVENÉ ZÁRUČNÍ SMĚNKY	24
SODNÍ SPORY	24
ZÁVAZKY SPOJENÉ S VÝSTAVBOU A POŘIZOVÁNÍM MAJETKU (VČETNĚ FINANČNÍHO LEASINGU).....	24

EKOLOGICKÉ ZÁVAZKY	24
2.37. Události, které nastaly po datu účetní závěrky	24

1. OBECNÉ ÚDAJE

1.1. Založení a charakteristika společnosti

Žatecká teplárenská, a. s. byla založena *společenskou smlouvou* jako *akciová společnost* dne 12. ledna 1996 a vznikla zapsáním do obchodního rejstříku soudu v Ústí nad Labem dne 12. ledna 1996.

Předmětem podnikání společnosti je:

- výroba, rozvod, nákup a prodej tepla, teplé užitkové vody a ostatní služby s tím spojené
- výroba a prodej elektrické energie
- obchodní činnost – koupě zboží za účelem jeho dalšího prodeje a prodej
- montáž a opravy vyhrazených elektrických zařízení
- výroba, instalace a opravy elektronických zařízení
- zámečnictví
- testování, měření, analýzy a kontroly
- vodoinstalatérství, topenářství.

Společnost je držitelem těchto licencí:

- Licence č. 320100789 na rozvod tepelné energie, zahájení licencované činnosti 1.12.2001, licence je udělena na dobu neurčitou.
- Licence č. 310100788 na výrobu tepelné energie, zahájení licencované činnosti 1.12.2001, licence je udělena do 16.12.2026 včetně.
- Licence č. 111015150 na výrobu elektřiny, zahájení licencované činnosti 24.6.2010, licence je udělena do 23.6.2035 včetně.
- Licence č. 121935735 na distribuci elektřiny, zahájení licencované činnosti 25.11.2019, licence je udělena na dobu neurčitou.

Fyzické a právnické osoby podílející se více než 20 % na základním kapitálu společnosti a výše jejich podílu jsou uvedeny v následující tabulce:

Akcionář/ Společník	% podíl na základním kapitálu
Město Žatec	100 %
Celkem	100 %

1.2. Změny a dodatky v obchodním rejstříku v uplynulém účetním období

- Změny v Dozorčí radě:
 - RSDr. MILAN PIPAL – zánik členství 25.4.2020
 - Ing. MILAN LACKO – vznik členství 12.5.2020

1.3. Představenstvo a dozorčí rada k rozvahovému dni

Členové statutárních a dozorčích orgánů k 31.12.2020

Statutární orgán	Funkce	Příjmení	Jméno
Představenstvo	Předseda představenstva	Hladký	Jaroslav
	Člen představenstva	Hanzl	Petr
	Člen představenstva	Ing. Sulík	Jan
Dozorčí rada	Předseda dozorčí rady	Ing. Laibl	Radim
	Člen dozorčí rady	Vančura	Vladimír
	Člen dozorčí rady	Ing. Lacko	Milan

2. ÚČETNÍ METODY

Účetnictví společnosti je vedeno a účetní závěrka byla sestavena v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb. o účetnictví v platném znění, vyhláškou č. 500/2002 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb. o účetnictví, pro účetní jednotky, které jsou podnikateli účtujícími v soustavě podvojného účetnictví, v platném znění a Českými účetními standardy pro podnikatele v platném znění.

Účetnictví respektuje obecné účetní zásady, především zásadu o oceňování majetku historickými cenami (není-li dále uvedeno jinak), zásadu účtování ve věcné a časové souvislosti, zásadu opatrnosti a předpoklad o schopnosti účetní jednotky pokračovat ve svých aktivitách.

Účetní závěrka společnosti je sestavena k rozvahovému dni **31.12.2020** za **kalendářní rok 2020**. Finanční údaje v této účetní závěrce jsou vyjádřeny v tisících korun českých (Kč), není-li dále uvedeno jinak.

2.1. Dlouhodobý hmotný majetek

Dlouhodobým hmotným majetkem se rozumí pozemky, stavby a hmotný majetek, jehož doba použitelnosti je delší než jeden rok a jehož ocenění je vyšší než 40 tis. Kč v jednotlivém případě.

Nakoupený dlouhodobý hmotný majetek je oceněn pořizovací cenou sníženou o oprávky a zaúčtovanou ztrátu ze snížení hodnoty.

Ocenění dlouhodobého hmotného majetku vytvořeného vlastní činností zahrnuje přímé náklady, nepřímé náklady příčinně související s vytvořením majetku vlastní činností (výrobní režie) a vztahující se k období činnosti. Nezahrnují se náklady na prodej.

Reprodukční pořizovací cenou se oceňuje dlouhodobý hmotný majetek nabytý darováním, dlouhodobý hmotný majetek bezúplatně nabytý na základě smlouvy o koupi najaté věci (účtuje se souvztažným zápisem na příslušný účet opravek), dlouhodobý majetek nově zjištěný v účetnictví (účtuje se souvztažným zápisem na příslušný účet opravek) a vklad dlouhodobého hmotného majetku.

Technické zhodnocení, pokud převýšilo u jednotlivého majetku v úhrnu za zdaňovací období částku 40 tis. Kč, zvyšuje pořizovací cenu dlouhodobého hmotného majetku.

Pořizovací cena dlouhodobého hmotného majetku, s výjimkou pozemků a nedokončených investic, je odpisována po dobu odhadované životnosti majetku **lineární** metodou následujícím způsobem:

	Metoda odpisování (lineární)	Počet let
Budovy	lineární	30
Výrobní stroje	lineární	15
Počítačové systémy	lineární	5
Dopravní prostředky	lineární	5

Majetek pořízený formou finančního leasingu je odpisován u pronajímatele.

Zisky či ztráty z prodeje nebo vyřazení majetku jsou určeny jako rozdíl mezi výnosy z prodeje a účetní zůstatkovou hodnotou majetku k datu prodeje a jsou účtovány do výkazu zisku a ztráty.

2.1.1. Povolenky na emise

O povolenkách na emise je účtováno jako o dlouhodobém nehmotném neodpisovaném majetku, oceňovaném pořizovací cenou případně reprodukční pořizovací cenou při bezúplatném nabytí. O „spotřebě“ povolenek se účtuje minimálně k datu účetní závěrky v závislosti na emisích účetní jednotky v kalendářním roce. Při bezúplatném prvním nabytí je účtováno o tomto nabytí jako o dotaci, která nesnižuje ocenění dlouhodobého nehmotného majetku. Tato „dotace“ se rozpouští do výnosů ve stejném okamžiku a ve stejné výši, v jaké jsou povolenky spotřebovávány a účtovány do nákladů.

2.2. Zásoby

Nakupované zásoby jsou oceňovány pořizovacími cenami. Pořizovací cena zahrnuje cenu pořízení a vedlejší pořizovací náklady, dopravné, balné, provize, pojistné a skonto. Z vnitropodnikových služeb souvisejících s pořizováním zásob, nákupem a se zpracováním zásob se do pořizovací ceny aktivuje pouze přepravné a vlastní náklady na zpracování materiálu.

Výdaje zásob ze skladu jsou účtovány v pořizovací skladové ceně.

Způsob tvorby opravných položek

Opravné položky k zásobám jsou tvořeny v případech, kdy snížení ocenění zásob v účetnictví není trvalého charakteru, např. na základě věkové analýzy zásob, dále (je-li relevantní) na základě analýzy prodejních cen.

2.3. Pohledávky

Pohledávky jsou při vzniku oceňovány jmenovitou hodnotou, následně sníženou o příslušné opravné položky k pochybným a nedobytným částkám. Pohledávky nabyté za úplatu nebo vkladem jsou oceněny pořizovací cenou sníženou o opravnou položku k pochybným a nedobytným částkám.

Způsob tvorby opravných položek

Dle analýzy doby splatnosti pohledávek – na pohledávky 180 až 365 dnů po lhůtě splatnosti je tvořena 50% opravná položka, na pohledávky více jak 365 dnů po splatnosti je tvořena 100% opravná položka dle individuální analýzy jednotlivých pohledávek z hlediska stavu soudního řízení, ekonomického stavu dlužníka, právního stanoviska advokátních kanceláří apod.

2.4. Závazky

Závazky jsou zaúčtovány ve jmenovité hodnotě.

2.5. Úvěry

Úvěry jsou zaúčtovány ve jmenovité hodnotě. Za krátkodobý úvěr se považuje i část dlouhodobých úvěrů, která je splatná do jednoho roku od data, ke kterému je sestavena účetní závěrka.

2.6. Rezervy

Rezervy jsou určeny k pokrytí závazků nebo nákladů, jejichž povaha je jasně definována a u nichž je k rozvahovému dni buď pravděpodobné, že nastanou, nebo jisté, že nastanou, ale není jistá jejich výše nebo okamžik jejich vzniku.

2.7. Přepočty údajů v cizích měnách na českou měnu

Účetní operace v cizích měnách prováděné během roku jsou účtovány kurzem **České národní banky**, platným ke dni uskutečnění účetního případu.

K bilančnímu dni se přepočítávají všechny hodnoty v cizí měně kurzem **České národní banky** k poslednímu pracovnímu dni v dané roce.

2.8. Finanční leasing

Finančním leasingem se rozumí pořízení dlouhodobého hmotného majetku způsobem, při kterém se po uplynutí nebo v průběhu sjednané doby úplatného užívání majetku uživatelem převádí vlastnictví majetku z vlastníka na uživatele a uživatel do převodu vlastnictví hradí platby za nabytí v rámci nákladů.

Splátky finančního leasingu jsou účtovány do nákladů. Navýšená první splátka finančního leasingu je časově rozlišena a rozpouštěna po dobu pronájmu do nákladů.

2.9. Daně

2.9.1. Daňové odpisy dlouhodobého majetku

Pro účely výpočtu daňových odpisů je použita *lineární* metoda.

2.9.2. Splatná daň

Vedení společnosti zaúčtovalo daňový závazek a daňový náklad na základě kalkulace daně, která vychází z jeho porozumění interpretace daňových zákonů platných v České republice k datu sestavení účetní závěrky a je přesvědčeno o správnosti výše daně v souladu s platnými daňovými předpisy České republiky. S ohledem na existenci různých interpretací daňových zákonů a předpisů ze strany třetích osob včetně orgánů státní správy, závazek z daně z příjmů vykázaný v účetní závěrce společnosti se může změnit podle konečného stanoviska finančního úřadu.

2.9.3. Odložená daň

Výpočet odložené daně je založen na závazkové metodě vycházející z rozvahového přístupu.

Účetní hodnota odložené daňové pohledávky je k datu účetní závěrky posuzována a snížena v rozsahu, v jakém již není pravděpodobné, že bude k dispozici dostatečný zdanitelný zisk, proti němuž by bylo možno tuto pohledávku nebo její část uplatnit.

Odložená daň je zaúčtována do výsledovky s výjimkou případů, kdy se vztahuje k položkám účtovaným přímo do vlastního kapitálu a kdy je také související odložená daň zahrnuta do vlastního kapitálu.

Odložené daňové pohledávky a závazky jsou vzájemně započítány a v rozvaze vykázaný v celkové netto hodnotě s výjimkou případů, kdy nelze některé dílčí daňové pohledávky započítávat proti dílčím daňovým závazkům.

2.10. Snížení hodnoty

Ke každému rozvahovému dni společnost prověřuje účetní hodnotu svého majetku, aby objevila náznaky toho, zda nedošlo ke ztrátě ze snížení hodnoty majetku. Existují-li takové signály, je odhadnuta realizovatelná hodnota majetku a určen případný rozsah ztráty ze snížení hodnoty. Není-li možno realizovatelnou hodnotu jednotlivých položek majetku odhadnout, určí společnost realizovatelnou hodnotu výnosové jednotky, ke které majetek patří.

Realizovatelná hodnota představuje vyšší z hodnot čisté prodejní ceny a hodnoty z užívání. Při posuzování hodnoty z užívání jsou odhadované budoucí peněžní toky diskontovány na svou současnou hodnotu prostřednictvím diskontní sazby před zdaněním, která zohledňuje současný tržní odhad časové hodnoty peněz a rizik konkrétně souvisejících s daným aktivem.

Pokud je podle odhadu realizovatelná hodnota majetku (nebo výnosové jednotky) nižší než jeho účetní hodnota, je účetní hodnota majetku (výnosové jednotky) snížena na hodnotu realizovatelnou.

2.11. Výpůjční náklady

Veškeré ostatní výpůjční náklady jsou zaúčtovány do výsledovky v období, v němž vznikají.

2.12. Státní dotace

Dotace k úhradě nákladů se účtují do ostatních provozních a finančních výnosů ve věcné a časové souvislosti s účtováním nákladů na stanovený účel. Dotace na pořízení dlouhodobého nehmotného nebo hmotného majetku a technického zhodnocení a dotace na úhradu úroků zahrnovaných do pořizovací ceny snižuje jejich pořizovací cenu nebo vlastní náklady.

2.13. Výnosy

Výnosy jsou zaúčtovány v hodnotě přijatého plnění nebo plnění, které bude přijato, a představují pohledávky za zboží a služby poskytnuté v průběhu běžné činnosti, po odečtení slev, daně z přidané hodnoty a dalších daní souvisejících s prodeji.

Výnosy z prodeje výrobků a služeb se účtují v okamžiku *uskutečnění*.

2.14. Přehled o peněžních tocích

Přehled o peněžních tocích byl sestaven nepřímou metodou. Peněžní ekvivalenty představují krátkodobý likvidní majetek, který lze snadno a pohotově převést na předem známou částku v hotovosti a u kterého se nepředpokládají významné změny hodnoty v čase.

Peněžní prostředky a peněžní ekvivalenty lze analyzovat takto:

	(údaje v tis. Kč)	
	31.12.2020	31.12.2019
Pokladní hotovost a peníze na cestě, ceniny, stravenky	99	209
Účty v bankách	34 353	40 321
Debetní saldo běžného účtu zahrnuté v běžných bankovních úvěrech	0	0
Peněžní ekvivalenty zahrnuté v krátkodobém finančním majetku	0	0
Peněžní prostředky a peněžní ekvivalenty celkem	34 452	40 530

Peněžní toky z provozních, investičních nebo finančních činností jsou uvedeny v přehledu o peněžních tocích nekompenzovaně.

2.15. Dlouhodobý nehmotný majetek (DNM)

Pořizovací cena

(údaje v tis. Kč)

	Počáteční zůstatek	Přírůstky	Vyřazení	Převody	Konečný zůstatek
Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	-	-	-	-	-
Software	426	429	68	-	787
Ocenitelná práva	-	-	-	-	-
Goodwill	-	-	-	-	-
Ostatní DNM	4 717	2 612	2 736		4 593
Poskytnuté zálohy na DNM	260	-	260	-	-
Nedokončený DNM	348	546	464	-	430
Celkem 2020	5 751	3 587	3 527	-	5 810
Celkem 2019	5 630	3 405	3 284	-	5 751

Opravné položky a oprávky

(údaje v tis. Kč)

	Počáteční zůstatek	Přírůstky	Úbytky	Převody	Konečný zůstatek	Opravné položky	Účetní hodnota
Software	426		68	-	358	-	429
Goodwill	-	-	-	-	-	-	-
Ostatní DNM	-	-	-	-	-	-	4 593
Nedokončený DNM	-	-	-	-	-	-	430
Celkem 2020	426	-	68	-	358	-	5 452
Celkem 2019	426	-	-	-	426	-	5 325

2.16. Dlouhodobý hmotný majetek (DHM)

Pořizovací cena

	(údaje v tis. Kč)				
	Počáteční zůstatek	Přírůstky	Vyřazení	Převody	Konečný zůstatek
Pozemky	1 001	-	-	-	1 001
Stavby	305 693	1 528	-	-	307 221
Hmotné movité věci a jejich soubory	403 979	5 097	-	-	409 077
Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	-	-	-	-	-
Ostatní DHM	24	-	24	-	-
Poskytnuté zálohy na DHM	-	-	-	-	-
Nedokončený DHM	9 998	11 812	7 114	-	14 697
Celkem 2020	720 695	18 437	7 138	-	731 995
Celkem 2019	726 379	17 776	23 729	-	720 696

Opravné položky a oprávky

	(údaje v tis. Kč)						
	Počáteční zůstatek	Přírůstky	Úbytky	Převody	Konečný zůstatek	Opravné položky	Účetní hodnota
Pozemky	-	-	-	-	-	-	1 001
Stavby	143 699	9 380	-	-	153 080	-	154 141
Hmotné movité věci a jejich soubory	177 413	17 500	-	-	194 913	-	214 163
Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	-	-	-	-	-	-	-
Ostatní DHM	24	-	24	-	-	-	-
Poskytnuté zálohy na DHM	-	-	-	-	-	-	-
Nedokončený DHM	-	-	-	-	-	-	14 697
Celkem 2020	321 137	26 881	24	-	347 994	-	384 001
Celkem 2019	289 715	31 442	20	-	321 137	-	399 559

2.16.1. Dlouhodobý majetek zatížený zástavním právem

1. pozemek parc.č. st. 3990
2. pozemek parc.č. st. 3991
3. pozemek parc.č. st. 3992
4. pozemek parc.č. st. 3993
5. pozemek parc.č. 5172/6
6. pozemek parc.č. 5172/8
7. pozemek parc.č. 5172/9
8. pozemek parc.č. 5172/10
9. pozemek parc.č. 5172/11
10. budova bez čp, tech.vyb. na pozemku parc.č. St.3990
11. budova bez čp, jiná st. na pozemku parc.č. St. 3991
12. budova bez čp, jiná st. na pozemku parc.č. St. 3992
13. budova bez čp, garáž, na pozemku parc.č. St. 3993
14. horkovod na trase Perč – Žatec
15. pohledávky z obchodního styku
16. biancosměnka
17. technologie uhelné kotelny
18. technologie biomasové kotelny a ORC cyklu

Majetek najatý formou finančního leasingu***Finanční leasing s následnou koupí najaté věci***

(údaje v tis. Kč)

Popis předmětu/skupiny předmětů	Datum zahájení	Doba trvání v měsících	Celková hodnota leasingu	Skutečně uhrazené splátky k 31.12.2020	Skutečně uhrazené splátky k 31.12.2019	Splatno v roce 2020	Splatno v dalších letech
Osobní automobil ŠKODA OCTAVIA	03.01.2017	54	357	357	357	0	0
Teleskopický manipulátor MERLO HD TF	29.09.2018	60	2 447	1 142	653	489	1 305
Celkem			2 804	1 499	1 010	489	1 305

Uvedené údaje jsou bez daně z přidané hodnoty, pokud je možno tuto daň uplatnit jako odpočet na vstupu.

2.16.2. Podíly – ovládaná osoba

Žádné nejsou.

2.16.3. Podíly v účetních jednotkách pod podstatným vlivem

Žádné nejsou.

2.17. Krátkodobé pohledávky

Stav pohledávek z obchodních vztahů k 31. 12.2020 včetně opravných položek činí **14 172 tis. Kč.**
(k 31.12.2019 činily 12 481 tis. Kč).

Věková struktura pohledávek z obchodních vztahů

(údaje v tis. Kč)

Rok	Kategorie	Do splatnosti	Po splatnosti					Celkem po splatnosti	Celkem	
			0 - 90 dní	91 - 180 dní	181 - 360 dní	1 - 2 roky	2 a více let			
2020	Brutto	13 783	24	7	26 315	85	-	26 432	40 214	
	Opr. položky	-	-	-	26 042			26 042		
	Netto	13 783	24	7	273	85	-	390		14 172
2019	Brutto	14 082	31	1	234	14	24 181	24 461	38 543	
	Opr. položky	1 876	-	-	-	5	24 181	24 186		26 062
	Netto	12 206	31	1	234	9	-	275		12 481

Peněžní prostředky:

(údaje v tis. Kč)

	Stav k 31.12.2020	Stav k 31.12.2019
Pokladna	4	13
Ceniny	96	196
Peníze	99	209
Běžné účty	34 353	40 321
Termínované vklady	-	-
Účty v bankách	34 353	40 321
Peněžní prostředky celkem	34 452	40 530

2.18. Časové rozlišení aktivní

Popis	částka v tis. Kč
Radek Žďárský - reklama - na 10let	48
KOMPAKT spol. s.r.o. - reklama - na 4 roky	12
Atlas Copco s.r.o. - servis kompresorů - do února 2021	5
Obchodní akademie a Střední odborná škola zemědělská a ekologická, Žatec, příspěvková organizace - pronájem - do února 2021	2
ČPP - pojištění majetku	35
Ohře média - předplatné 2021 Žatecké noviny	1
Kooperativa havarijní pojištění aut roomster	1
Kooperativa havarijní pojištění aut roomster	1
Kooperativa havarijní pojištění aut Octavia stříbrná	1
Galileo corporation - licenční poplatek	4
PC Help - roční podpora	36
Datasoft - licenční poplatek - na 2 roky (do 2022)	23
ALD Automotive - pojištění Octavia kombi	2
One Solucion - licenční poplatek	1
Kooperativa - zákonné pojištění aut do 31/12/2021	32
Turboden - roční servisní smlouva	797
Časové rozlišení Škod Octavia kombi	40
Celkem	1 041

2.19. Rezervy

Žádné nejsou.

2.20. Dlouhodobé závazky

Položka dlouhodobé závazky obsahuje závazky, které v okamžiku, ke kterému je účetní závěrka sestavena, mají dobu splatnosti delší než jeden rok a odložený daňový závazek.

Dlouhodobé závazky k úvěrovým institucím:

32 252 tis. Kč – revolvingový investiční úvěr Komerční banky, a.s.

39 559 tis. Kč – odložený daňový závazek

2.20.1. Dlouhodobé závazky kryté podle zástavního práva nebo zajištěné jiným způsobem

Dlouhodobé závazky (úvěry) jsou kryty podle zástavního práva viz. Příloha 2.17.1

2.21. Krátkodobé závazky

Závazky z obchodních vztahů po lhůtě splatnosti k 31.12.2020 činí 63 tis. Kč (k 31.12.2019 činily 45 tis. Kč).

Krátkodobé závazky k úvěrovým institucím:

24 600 tis. Kč – investiční úvěr Komerční banky, a.s.

5 672 tis. Kč – revolvingový investiční úvěr Komerční banky, a.s.

2.21.1. Krátkodobé závazky k podnikům ve skupiněKrátkodobé závazky z obchodních vztahů

(údaje v tis. Kč)

Obchodní jméno společnosti	Stav k	Stav k
	31.12.2020	31.12.2019
Technická správa Města Žatec s.r.o.	0	0
Město Žatec	0	0
Mateřská škola Žatec, U jezu 2903, příspěvková organizace	0	0
Domov pro seniory a pečovatelská služba v Žatci, příspěvková organizace	0	0
Městská knihovna Žatec, příspěvková organizace	0	0
Mateřská škola speciální Žatec, Studentská 1416, příspěvková organizace	0	0
Celkem krátkodobé závazky k podnikům ve skupině	0	0
<i>Závazky mimo skupinu</i>	2541	7466
Krátkodobé závazky celkem	2 541	7 466

Krátkodobé závazky – ostatní

Krátkodobé závazky ostatní po splatnosti nejsou.

2.21.2. Krátkodobé závazky kryté podle zástavního práva nebo zajištěné jiným způsobem

Žádné nejsou.

2.22. Bankovní úvěry

Dlouhodobé bankovní úvěry obsahují:

(údaje v tis. Kč)

Banka/ Věřitel	Měna v tis.	Zůstatek k 31.12.2020	Zůstatek k 31.12.2019	Forma zajištění
Česká spořitelna a.s.	Kč	-	24 972	zástavní právo, bankovní záruka
Komerční banka a.s.	Kč	24 600	29 400	zástavní právo, blankosměnka
Komerční banka a.s.	Kč	37 924	38 424	zástavní právo, blankosměnka
Celkem	Kč	62 524	92 796	

Části výše uvedených úvěrů splatné do jednoho roku od data účetní závěrky jsou v rozvaze vykázány jako součást krátkodobých bankovních úvěrů.

2.23. Časové rozlišení pasivní

Časové rozlišení pasivní obsahuje faktury přijaté v roce 2021 do nového ekonomického systému Helios INUVIO vztahující se k roku 2020 a to v celkové výši 4 099 tis Kč.

2.24. Odložená daň z příjmů

Odložena daňový závazek činí k 31.12.2020 celkem 39 559 tis. Kč. V roce 2020 jsme tento závazek navýšili o 596 tis. Kč z důvodů rozdílu účetních a daňových odpisů.

2.25. Výnosy z běžné činnosti

(údaje v tis. Kč)

	Období do 31.12.2020			Období do 31.12.2019		
	Tuzem.	Zahr.	Celkem	Tuzem.	Zahr.	Celkem
Prodej tepla a teplé užitkové vody	94 465	-	94 465	93 125	-	93 125
Prodej elektrické energie	37 109	-	37 109	44 309	-	44 309
Služby – zakázkové práce	562	-	562	1 125	-	1 125
Služby – ostatní služby	4 957	-	4 957	212	-	212
Služby – pronájem nebytových prostor	228	-	228	231	-	231
Tržby za prodej vlastních výrobků a služeb celkem	137 322	-	137 322	139 002	-	139 002

2.26. Spotřeba materiálu a energie

	(údaje v tis. Kč)	
	Období do 31.12.2020	Období do 31.12.2019
Spotřeba materiálu	42 454	49 912
Spotřeba energie	4 706	4 453
Spotřeba ostatních neskladovatelných dodávek	0	0
Spotřebované materiálu a energie celkem	47 160	54 365

2.27. Služby

	(údaje v tis. Kč)	
	Období do 31.12.2020	Období do 31.12.2019
Opravy a udržování	4 846	5 168
Cestovné	5	27
Náklady na reprezentaci	80	176
Telefon, fax, internet	303	280
Výdej drobného nehmotného majetku do užívání	-	-
Nájemné/ Pachtovné	513	517
Leasing	569	569
Ostatní služby	9 358	9 962
Celkem	15 674	16 699

Ostatní služby:

- 2 341 tis. Kč – stočné pro TUV odběratelé, ostatní, likvidace fekálií
 1 600 tis. Kč – ostatní služby (ověření výkazů emisí, členské příspěvky HK, služby CCS CARNET, dozorový audit ISO9001, lékařské služby, parkovné, znalecké posudky...)
 1 339 tis. Kč – servisní práce na ORC
 1 245 tis. Kč – náklady na likvidaci popelovin
 2 097 tis. Kč – poradenské služby
 736 tis. Kč – náklady na revize a měření

2.28. Zaměstnanci, vedení společnosti a statutární orgány

Průměrný přepočtený počet zaměstnanců za rok 2020 a 2019 je následující:

	2020		2019		(údaje v tis. Kč)
	Počet	Osobní náklady celkem	Počet	Osobní náklady celkem	
Management	2,75	3 862	3,83	5 861	
THP	6,89	5 456	6,85	4 067	
Dělníci	27,33	15 613	27,42	16 525	
Celkem	36,97	24 930	38,1	26 453	

2.29. Ostatní provozní výnosy a náklady**2.29.1. Tržby z prodaného majetku**

(údaje v tis. Kč)

2020						
Položka	DNM		DHM		Materiál	
	Zůstatková cena	Prodejní cena	Zůstatková cena	Prodejní cena	Zůstatková cena	Prodejní cena
prodej vyřazeného majetku za cenu šrotu	0	0		0	0	0
prodej šrotu					6,4	6,4
Celkem	0	0	0	0	6,4	6,4

2019						
Položka	DNM		DHM		Materiál	
	Zůstatková cena	Prodejní cena	Zůstatková cena	Prodejní cena	Zůstatková cena	Prodejní cena
prodej vyřazeného majetku za cenu šrotu	0	0		250	0	0
prodej šrotu					15	15
Celkem	0	0	0	250	15	15

2.29.2. Dotace

(údaje v tis. Kč)

	Období do 31.12.2020	Období do 31.12.2019
Přijaté dotace na provozní účely	0	633
Přijaté dotace na investiční účely	0	14 214
Celkem	0	14 847

V letošním roce nebyly přijaty žádné provozní ani investiční dotace.

2.29.3. Jiné provozní výnosy

	(údaje v tis. Kč)	
	Období do 31.12.2020	Období do 31.12.2019
Smluvní pokuty a úroky z prodlení	361	- 6 590
Přijaté dotace k úhradě nákladů	8 169	11 964
Výnosy z odepsaných a postoupených pohledávek	6	2
Nájemné vyplývající z vlastnictví dlouhodobého fin. majetku	-	-
Rozpouštění záporného goodwillu	-	-
Rozpouštění pasivního oceňovacího rozdílu k nabytému majetku	-	-
Přebytky zásob, náhrady mank a škod na provozním majetku	647	827
Ostatní provozní výnosy	2 771	152
Celkem	11 955	6 355

2.29.4. Jiné provozní náklady

	(údaje v tis. Kč)	
	Období do 31.12.2020	Období do 31.12.2019
Dary	10	10
Smluvní pokuty a úroky z prodlení	-	-
Ostatní pokuty a penále	-	-
Odpisy pohledávek a postoupené pohledávky	57	-
Manka a škody v provozní oblasti	2	-
Ostatní provozní náklady	4 843	4 375
Celkem	4 912	4 385

Ostatní provozní náklady:

Spotřeba povolenek 2 736 tis. Kč; pojištění proti živelným pohromám 417 tis. Kč; poplatky za znečištění ovzduší 409 tis. Kč.

2.30. Výnosy z dlouhodobého finančního majetku – podíly**2.30.1. Výnosy z podílů – ovládaná nebo ovládající osoba**

Žádné nebyly

2.30.2. Ostatní výnosy z podílů

Žádné nebyly

2.30.3. Výnosové úroky a podobné výnosy**2.30.4. Výnosové úroky a podobné výnosy – ovládaná nebo ovládající osoba**

Žádné nebyly

2.30.5. Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy

	(údaje v tis. Kč)	
	Období do 31.12.2020	Období do 31.12.2019
Úroky z bankovních účtů běžných	16	33
Úroky z bankovních účtů vkladových	13	-
Celkem	29	33

2.31. Úpravy hodnot a rezervy ve finanční oblasti

Žádné nebyly

2.32. Nákladové úroky a podobné náklady**2.32.1. Nákladové úroky a podobné náklady**

	(údaje v tis. Kč)	
	Období do 31.12.2020	Období do 31.12.2019
Nákladové úroky (uvedte hlavní položky)	5 998	6 686
Podobné náklady (uvedte hlavní položky)	0	0
Celkem	5 998	6 686

2.32.2. Ostatní nákladové úroky a podobné náklady

Žádné nebyly

2.33. Ostatní finanční výnosy

	(údaje v tis. Kč)	
	Období do 31.12.2020	Období do 31.12.2019
Ostatní finanční výnosy	1	0
Převod finančních výnosů	0	0
Celkem	1	0

2.34. Ostatní finanční náklady

	(údaje v tis. Kč)	
	Období do 31.12.2020	Období do 31.12.2019
Prodané cenné papíry a podíly		-
Kurzové ztráty	35	107
Bankovní výlohy	152	228
Ostatní finanční náklady	-	1
Převod finančních nákladů	-	-
Celkem	187	336

2.35. Transakce a vztahy se spřízněnými subjekty

Naše příjmy za výrobky a služby pro spřízněné subjekty:

	(údaje v tis. Kč)	
Název subjektu	Období do 31.12.2020 vč. DPH	Období do 31.12.2019 vč. DPH
Domov pro seniory	1 181	962
5 ZŠ	5 952	5 366
6 MŠ	1 099	995
Základní umělecká škola	297	235
Regionální muzeum	529	448
Chrám chmele a piva	235	208
Technická správa Žatec	496	832
Nemocnice Žatec	3 525	2 951
Městské divadlo Žatec	353	324
Městská knihovna Žatec	119	111
Město Žatec	31	4 877
Kamarád - LORM	18	
Celkem	13 835	17 309

V roce 2020 jsme od Města Žatec obdrželi zálohy ve výši 3 982 tis Kč. Vlastní vyúčtování těchto záloh pak bylo provedeno v lednu 2021.

Naše výdaje na služby a materiál pořízený od spřízněných subjektů:

	(údaje v tis. Kč)	
Název subjektu	Období do 31.12.2020 vč. DPH	Období do 31.12.2019 vč. DPH
Město Žatec	500	500
Technická správa Žatec	173	98
Celkem	673	598

2.36. Závazky neuvedené v rozvaze

Společnost nemá žádné závazky neuvedené v rozvaze.

Vystavené záruční směnky

Kromě bankovních směnek u bankovních úvěrů nebyly vystaveny žádné.

Soudní spory

V roce 2020 se společnost účastnila soudních sporů s dodavateli dřevní štěpky, soudního sporu ohledně čerpání dotací na uhelné kotle. A dále pak soudního sporu s dodavatelem technologie.

Závazky spojené s výstavbou a pořizováním majetku (včetně finančního leasingu)

Společnost nemá k datu účetní závěrky budoucí závazky z titulu investičních výdajů plynoucí z uzavřených smluv.

Ekologické závazky

K 31.12.2020 neexistuje ekologický audit společnosti. Vedení společnosti proto nemůže odhadnout možné budoucí závazky související se škodami způsobenými minulou činností ani závazky související s prevencí možných škod budoucích.

2.37. Události, které nastaly po datu účetní závěrky

Společnost přešla plnohodnotně na nově naimplementovaný ekonomický systém Helios INUVIO. Všechny účetní a metodické postupy jsou v souladu z právními předpisy.