



MUZAX00PT723

Městský úřad Žatec
Stavební a vyvlastňovací úřad, životní prostředí

Stavební úřad
náměstí Svobody 1, 438 01 Žatec

Spis. zn.: MUZAS/17367/2023/SU/Syr
Č.j.: MUZA 1162/2024
Pracoviště: třída Obránců míru 295, Žatec
Vyřizuje: Romana Syrovátková
Tel.: 415 736 495
E-mail: syrovatkova@mesto-zatec.cz

V Žatci dne 08.01.2024

ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Žatec, stavební a vyvlastňovací úřad, životní prostředí v souladu s ustanovením § 334a zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve společném územním a stavebním řízení (dále jen "společné řízení") posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 05.04.2023 podal

Žatecká teplárenská, a.s., IČ 64650871, Žatec č.p. 3149, 438 01 Žatec, prostřednictvím pana Petra Suchánka, manažera správy investic

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

I. Podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r

na stavbu:

Zpevněná plocha pro uskladnění sypkých paliv Žatecké teplárenské a. s.

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 5172/6 (ostatní plocha), parc. č. 5172/8 (ostatní plocha), parc. č. 5172/14 (ostatní plocha), parc. č. 5502/8 (orná půda) v katastrálním území Žatec.

Stavba obsahuje:

- Jedná se o stavbu manipulační plochy pro uskladnění sypkých paliv. Povrch manipulační plochy na p. p. č. 5172/6 a 5502/8 o velikosti cca 25,50 x 85,90 m (nepravidelný obdélníkový tvar) bude z mechanicky zpevněného kameniva, u nájezdu ze stávající areálové komunikace bude podél p. p. č. 5172/8 a 5172/14 osazena řada betonových panelů, rohová část pozemku 5172/6 podél p. p. č. 5172/7 bude dobetonována.

- Výměra manipulační plochy bude 2168 m², plocha panelů bude 43,20 m², velikost betonové plochy bude 38,00 m², velikost ozeleněné plochy kolem manipulační plochy bude 830,00 m².
- Podél manipulační plochy bude osazeno 5 nových svítidel areálového osvětlení včetně kabelového vedení. Do společného výkopu bude uložena flexibilní trubka KF09063, začínat bude ve stávajícím rozvaděči pro osvětlení areálu a končit bude u stožáru osvětlení SV1.5, kde bude instalován datový rozvaděč. Od datového rozvaděče bude ke stožárům osvětlení SV1.4 a SV1.6 bude ve společném výkopu uložena flexibilní trubka KF09040. Dále bude v hloubce cca 1,0 m do pojezdny plochy uložena flexibilní trubka KF09090 jako příprava pro instalaci napájecího kabelu dopravníku, délka trasy bude 20 m.
- Manipulační plocha bude povolena jako stavba dočasná na dobu 3 let.

II. Na základě koordinovaného závazného stanoviska **Městského úřadu Žatec – úseku ochrany přírody a krajiny** ze dne 08.12.2022 spis. zn. MUZAS/28827/2022/Jel, č. j. MUZA 52141/2022, které bylo vydáno podle § 8 odst. 6 zákona ČNR č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně přírody a krajiny)

p o v o l u j e

kácení dřevin rostoucích na p. p. č. 5172/6 v k. ú. Žatec:

- 7 ex. javor mléč (*Acer platanoides*), obvod kmene ve výšce 130 cm: 96, 130, 87, 99, 113, 117 a 107 cm,
- 3 ex. douglaska tisolistá (*Pseudotsuga menziesii*), obvod kmene ve výšce 130 cm: 113, 101 a 107 cm,
- 1 ex. lípa krymská (*Tilia x euchlora*), obvod kmene ve výšce 130 cm: 98 cm.

Povolení ke kácení dřevin rostoucích mimo les se uděluje za předpokladu, že bude **splněna tato podmínka:**

Dřeviny budou pokáceny v době vegetačního klidu, tedy v období **01.11. - 31.03.**

u k l á d á

podle ustanovení § 9 odst. 1 zákona o ochraně přírody a krajiny provést **náhradní výsadbu** za pokácení stromů **za těchto podmínek:**

- Na p. p. č. 5502/8 v katastrálním území Žatec (při jižním okraji plánovaného záměru stavby zpevněné plochy) žadatel vysadí 12 ex. javoru mléče (*Acer platanoides*) ve sponu 6 m a 300 ks svídy krvavé (*Cornus sanguinea*) ve trojsponu 60 cm. Možné je využití několika barevných kultivarů svídy krvavé.
- Sazenice javoru určená pro náhradní výsadbu bude mít ve výšce 1 m obvod min. 10 cm, sazenice svídy bude mít výšku min. 30 cm.
- Dřevinám bude zajištěna 5letá pěstební péče (zejména zálivka, odplevelování kořenové mísy, ochrana proti chorobám a škůdcům, úprava či odstranění kotvících a ochranných prvků apod.).
- Náhradní výsadba bude uskutečněna nejpozději do 24 měsíců od provedení kácení.

- Výsadba dřevin bude provedena podle podmínek normy ČSN 83 9021 Technologie vegetačních úprav v krajině - rostliny a jejich výsadba.

Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s projektovou dokumentací, kterou vypracoval Aleš Dvořák, kontroloval Petr Koubík ČKAIT 0402047.
2. Pro přípravu staveniště stavebník dodrží podmínky uvedené v koordinovaném závazném stanovisku **Městského úřadu Žatec – úseku ochrany zemědělského půdního fondu** spis zn. MUZAS/28827/2022/Jel, č. j. MUZA 52141/2022 ze dne 08.12.2022, a to:

Souhlas k trvalému odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu ve smyslu ustanovení § 9 odst. 8 zákona o ochraně ZPF o výměře 0,2831 ha se uděluje na pozemku parc. č. 5502/8 - orná půda v k.ú. Žatec (jedná se o celkovou výměru pozemku). Záměr je možné uskutečnit za těchto podmínek:

- Hranice odnětí zemědělské půdy bude před započítáním prací vytyčena v terénu. Odnímaná plocha zemědělské půdy bude zabezpečena tak, aby nedocházelo k poškození okolní zemědělské půdy.
- Před zahájením stavby žadatel zajistí provedení skrývky svrchních kulturních vrstev půdy (dále jen ornice). Předběžná bilance skrývky vychází z výsledků pedologického průzkumu provedeného Petrem Jandou - Biologické projekty (říjen - 2022). Předpokládané množství skryté ornice při mocnosti 0,35 m činí cca 991 m³. Ornice bude protokolárně předána hospodařícímu zemědělci Ing. Emilovi Burešovi, V. Nezvala 1514, 440 01 Louny a rozprostřena na pozemky v jeho vlastnictví k vylepšení půdního profilu. V předávacím protokolu budou uvedeny konkrétní pozemky. Pro závěrečné ozelenění areálu bude využito hlouběji uložených zemin (podorničí). Bude zajištěna ochrana deponií před znehodnocením nadměrným zaplevelováním, smísením s jinými výkopovými materiály, kontaminací škodlivými látkami a zcižováním.
- O činnostech souvisejících se skrývkou, přemístěním, rozprostřením, uložením, ochranou a ošetřováním skrývaných zemin bude veden protokol (pracovní deník), v němž budou uvedeny veškeré skutečnosti nezbytné pro posouzení správnosti, úplnosti a účelnosti využívání ornice a hlouběji uložených zúrodnění schopných zemin podle § 14 odst. 5 vyhlášky č. 271/2019 Sb., kterou se upravují některé podrobnosti ochrany zemědělského půdního fondu, v souladu s tímto závazným stanoviskem. Deník bude při případné kontrole dodržování podmínek tohoto souhlasu předložen orgánu ochrany ZPF.
- Žadatel zabezpečí, aby v souvislosti s používáním mechanizačních prostředků nedocházelo k únikům pohonných hmot, mazadel a ke kontaminaci půdy škodlivými látkami. V případě vzniku škody zajistí neprodleně provedení nápravných opatření. Dále pak zabezpečí, aby prováděním stavby a jejím užíváním nedocházelo k narušení hydrologických a odtokových poměrů na okolní zemědělské půdě.
- **Povinný k platbě odvodů písemně oznámí orgánu ochrany ZPF zahájení realizace záměru**, a to nejpozději 15 dnů před jejím zahájením Městskému úřadu v Žatci, stavebnímu a vyvlastňovacímu úřadu, životnímu prostředí a dále předloží kopie pravomocných rozhodnutí vydaných podle zvláštních předpisů (stavební zákon), pro které je souhlas s odnětím podkladem, a to **pro účely vydání rozhodnutí na předpis odvodů za trvalé odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu.**

- Za trvalé odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu bude předepsán odvod finančních předpisů podle ustanovení § 11 zákona o ochraně ZPF (**orientační výše odvodů činí 164.425 Kč**) samostatným rozhodnutím orgánu ochrany zemědělského půdního fondu – Městského úřadu v Žatci, stavebního a vyvlastňovacího úřadu, životního prostředí podle těchto kritérií:

kód BPEJ	10810
výměra odnětí	0,2831 ha
základní cena pozemku podle BPEJ	9,68 Kč/m ²
třída ochrany	II.
koeficient třídy ochrany	6

Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval Aleš Dvořák, kontroloval Petr Koubík ČKAIT 0402047; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavba je povolena jako stavba dočasná na dobu 3 let ode dne dokončení stavby.
3. Žadatel oznámí stavebnímu úřadu termín dokončení stavby.
4. Při provádění prací v ochranném pásmu inženýrských sítí, při jejich křížení a napojování se na ně, dodrží stavebník podmínky uvedené v jejich vyjádřeních, jedná se o vyjádření:
 - CETIN, a.s. ze dne 01.11.2023 zn. POS-702252/22.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Žatecká teplárenská, a.s., IČ 64650871, Žatec č.p. 3149, 438 01 Žatec 1

Odůvodnění výroku I.:

Dne 05.04.2023 podal žadatel žádost o vydání společného povolení. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení. Protože žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady a závaznými stanovisky potřebnými pro její řádné posouzení, byl žadatel dne 05.04.2023 vyzván k doplnění žádosti a řízení bylo přerušeno. Žádost byla doplněna dne 18.12.2023.

Stavební úřad oznámil zahájení společného řízení známým účastníkům řízení, veřejnosti a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 94m odst. 3 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Stavební úřad přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru.

Stanoviska sdělili:

- **Městský úřad Žatec** – koordinované závazné stanovisko spis zn. MUZAS/28827/2022/Jel, č. j. MUZA 52141/2022 ze dne 08.12.2022 – podmínky ochrany ZPF zapracovány do podmínek pro umístění stavby, podmínka 2.;
- **Krajská hygienická stanice Ústeckého kraje, územní pracoviště Louny** – závazné stanovisko k projektové dokumentaci č. j. KHSUL 31567/2022, sp. zn. S-KHSUL 31354/2022 ze dne 18.07.2022 – bez podmínek;
- **Sekce majetková Ministerstva obrany, odboru ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru** sp. zn. 165107/2023-1322-OÚZ-PHA ze dne 09.11.2023 – bez podmínek.

dále byly předloženy podklady:

- **Hasičský záchranný sbor Ústeckého kraje** sdělení ze dne 05.08.2022 č. j. HSUL-3663-2/ŽA-2022, e. č. 152 PD/PRE-Chy/2022;
- **Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství** vyjádření ze dne 21.07.2022 sp. zn. KUUK/103579/2022/3/ZPZ/V-4185, č. j. KUUK/112052/2022/ZPZ.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

- účastník dle § 94k písm. e) stavebního zákona, jehož vlastnické právo k sousedním stavbám nebo pozemkům může být společným povolením přímo dotčeno – Státní pozemkový úřad, IČ 01312774, Husinecká 1024/11a, 417 03 Dubí 3;
- účastník dle § 94k písm. d) stavebního zákona, jehož jiné věcné právo k pozemkům, na nichž je záměr realizován může být společným povolením přímo dotčeno - CETIN a.s., IČ 04084063, Českomoravská 2510/19, Libeň, 130 00 Praha 3 – Žižkov;
- účastník dle § 94k písm. b) stavebního zákona jako obec, na jejímž území má být stavební záměr uskutečněn a § 94k písm. e) stavebního zákona jako osoba, jejíž vlastnické právo k sousedním pozemkům může být společným povolením přímo dotčeno - město Žatec, zastoupené dle organizačního řádu města odborem rozvoje města, IČ 00265781, nám. Svobody 1, 438 01 Žatec.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- **Město Žatec, zastoupené odborem rozvoje města** vyjádření ze dne 07.12.2023, zn. MUZA 53565/2023 do podmínek tohoto rozhodnutí nebyly zahrnuty podmínky týkající se geodetické dokumentace, jedná o záměr, kde není vyžadována geodetická část dokumentace skutečného provedení předávaná správci GIS nebo UM, další podmínky vyjádření neobsahovalo.
- **Státní pozemkový úřad** vyjádření ze dne 11.12.2023 zn. SPU 493058/2023 spis. zn. SZ SPU 387391/2023 – bez podmínek.
- **CETIN, a. s.** vyjádření ze dne 01.11.2023 zn. POS-702252/22 – podmínky správce inženýrské sítě jsou součástí podmínky pro provedení stavby č. 4 tohoto rozhodnutí.

Odůvodnění výroku II.:

V rámci společného povolení a na základě koordinovaného závazného stanoviska Městského úřadu Žatec – úseku ochrany přírody a krajiny spis zn. MUZAS/28827/2022/Jel, č. j. MUZA 52141/2022 ze dne 08.12.2022 stavební úřad výrokem II. povolil kácení dřevin rostoucích na p. p. č. 5172/6 v k. ú. Žatec a zároveň uložil náhradní výsadbu na p. p. č. 5502/8 v katastrálním území Žatec. Současně uvedl podmínky pro kácení a novou výsadbu k výroku II., odděleně od podmínek pro umístění a realizaci stavby.

Ke kácení dřevin pro účely stavebního záměru povolovaného ve společném územním a stavebním řízení je podle ustanovení § 8 odst. 6 zákona o ochraně přírody a krajiny nezbytné závazné stanovisko orgánu ochrany přírody, které je součástí výše uvedeného koordinovaného závazného stanoviska. Povolení kácení dřevin, včetně uložení náhradní výsadby, vydal stavební úřad a je součástí výrokové části rozhodnutí. Kácení dřevin tak lze provést až po nabytí právní moci rozhodnutí o umístění a povolení stavby podle zvláštních právních předpisů (stavební zákon).

Výše uvedené dřeviny rostou u jižní části oplocení areálu společnosti Žatecká teplárenská, podél stávající zpevněné plochy využívané ke skladování.

První dvě dřeviny - javor mléč obvod kmene 96 a 130 cm - jsou dospívající jedinci standardního habitu, s mírně sníženou vitalitou. Kosterní větve tvoří ale výraznou tlakovou vidlici, což zhoršuje stabilitu a soudržnost koruny a tím snižují perspektivu stromů na stanovišti.

Javor mléč s obvodem kmene 87 cm je rovněž dospívající jedinec. Část větví zasahujících do zpevněné plochy je ořezávána. Tyto dlouhodobé zásahy narušují pravidelnost koruny, na kmenech se nacházejí rány s mrtvým dřevem, které jsou rovněž defektem snižujícím stabilitu koruny.

Javor mléč s obvodem kmene 99 cm je středně vzrostlý dospívající jedinec. Koruna je redukována řezem (v části zasahující ke zpevněné ploše a stožáru osvětlení), nepravidelná. Koruna má tlakové větvení a jsou v ní patrné rány po řezech, které se nezavalují, zřejmě v důsledku celkové snížené vitality dřeviny.

Javor mléč s obvodem kmene 113 cm je dospívající jedinec standardního habitu, koruna oválná až trojúhelníkovitá, zdravotní stav stromu je dobrý.

Douglaska tisolistá s obvodem kmene 113 cm je rovněž dospívající jedinec (dospělé stromy mají v našich podmínkách výšku až 64 m), stav dřeviny je dobrý. Koruna je bez proschlých větví, vzpřímená, kuželovitého tvaru. Kmen mírně lukovitě prohnutý.

Dvojice douglasek s obvodem kmene 101 a 107 cm roste osamoceně mimo další zeleň, zhruba v polovině délky oplocení jižní strany areálu. První uvedená dřevina je v dobrém zdravotním stavu, typického habitu dospívajícího jedince, s kuželovitou korunou. Druhá dřevina má mírně prohnutý kmen, s poškozením patní části kmene. V případě napadení patogeny nebo rozšíření dutiny do kmene může dojít ke ztrátě stability dřeviny.

Lípa krymská, obvod kmene 98 cm je dospívající jedinec se zhoršeným zdravotním stavem, kdy přítomnost suchých větví v části koruny (u tak mladého jedince) ukazuje na sníženou vitalitu dřeviny. V koruně se nachází tlakové větvení, která snižují stabilitu koruny.

V jihozápadní části areálu jsou mají být pokáceny dva javory mléče, s obvodem kmene 117 a 107 cm. Jedná se o dospívající jedince se sníženou vitalitou. Na kmenech jsou nezavalené rány s mrtvým dřevem, jedná se o skutečnost, která v budoucnu může významně ohrozit stabilitu dřeviny. Koruna stromů je mírně redukována, s tlakovým větvením.

Dřeviny jsou součástí výsadeb podél oplocení areálu, které zejména chrání volnou krajinu před zvýšenou prašností a hlukem, vizuálně člení rozsáhlé plochy, případně cloní jeho provozní části. Tyto funkce převažují nad plněním funkcí ekologického významu, neboť ty se v průmyslovém areálu uplatňují minimálně. Věk dřevin je cca 30 let, odpovídá době stavby provozu. Jejich vitalita je snižena vlivem stanovištních podmínek (narušení vodní režim a teplotní extrémy vlivem blízkosti rozsáhlých zpevněných ploch) i běžného provozu areálu (provádění ořezů v kolizních místech). U některých javorů nebyla vhodně provedeným řezem zapěstována koruna a

vzniklo tak tlakové větvení. Estetický význam dřevin je negativně ovlivněn defekty uvedenými u popisu jednotlivých dřevin. Nejedná se tedy o dřeviny vysokého funkčního, estetického či kompozičního významu.

Kácení je požadováno z důvodu realizace stavby "*Zpevněná plocha pro uskladnění sypkých paliv Žatecké teplárenské a. s.*". Původní zpevněná plocha bude rozšířena jižním směrem z důvodu zajištění kapacity skladovaných paliv. V případě ponechání těchto dřevin mezi dvěma zpevněnými plochami, navíc s navezeným materiálem, by došlo k dalšímu zhoršení jejich stanovištních podmínek i střetům s provozem, rovněž by došlo k neúměrnému navýšení výměry nově budovaných ploch (v současné době součástí zemědělského půdního fondu). Záměr je zároveň vázaný na blízkost teplárny, jiné místo by znamenalo nárůst manipulace a převozu skladovaných materiálů.

Po posouzení funkčního a estetického významu dřevin a důvodů pro jejich odstranění správní orgán kácení povolil.

Stavební úřad zároveň ukládá dle ustanovení § 9 odst. 1 zákona o ochraně přírody a krajiny náhradní výsadbu, aby bylo i nadále zaručeno plnění výše uvedených společenských funkcí zeleně, i funkcí ekologických. S ohledem na plnění těchto funkcí jsou součástí náhradní výsadby stromy i keře. Dřeviny budou podle návrhu náhradní výsadby umístěny na modelovaném terénu, nad plánovanou zpevněnou plochou, což omezí případně střety se skladovanými materiály nebo manipulační technikou.

Následnou péči o dřeviny se rozumí souhrn opatření a zásahů na dřevině či jejím okolí, které vytvářejí optimální podmínky pro její růst a vedou ke zdárnému vývoji vysazeného jedince. Jedná se zejména o zalivku, kypření, hnojení, odplevelování, ochranu proti chorobám a škůdcům, ochranu před vlivem mrazu, případně doplňování mulče.

Upozornění:

Stavební úřad po dni nabytí právní moci společného povolení zašle stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci a vyhotovení ověřené dokumentace stavebníkovi, vlastníkovi stavby, pokud není stavebníkem, dotčeným orgánům a stavebnímu úřadu příslušnému k umístění nebo povolení vedlejší stavby v souboru staveb, a obecnímu stavebnímu úřadu, nejde-li o soubor staveb. Stavebníkovi zašle také štítek obsahující identifikační údaje o povoleném stavebním záměru.

Při provádění stavby je stavebník povinen

- oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, u svépomocné formy výstavby jméno a příjmení stavbyvedoucího nebo osoby, která bude vykonávat stavební dozor; změny v těchto skutečnostech oznámí neprodleně stavebnímu úřadu,
- před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.
- zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se prováděné stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie,
- ohlašovat stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit,
- ohlásit stavebnímu úřadu neprodleně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby.

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.

Další povinnosti stanovené platnou legislativou jsou uvedeny v koordinovaném závazném stanovisku Městského úřadu Žatec spis zn. MUZAS/28827/2022/Jel, č. j. MUZA 52141/2022 ze dne 08.12.2022.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Ústeckého kraje Ústí nad Labem podáním u zdejšího správního orgánu.

Lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne následujícího po doručení písemného vyhotovení rozhodnutí, nejpozději však po uplynutí desátého dne ode dne, kdy bylo nedoručené a uložené rozhodnutí připraveno k vyzvednutí. Dokument, který byl dodán do datové schránky, je doručen okamžikem, kdy se do datové schránky přihlásí osoba, která má s ohledem na rozsah svého oprávnění přístup k dodanému dokumentu. Nepřihlásí-li se do datové schránky oprávněná osoba ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byl dokument dodán do datové schránky, považuje se tento dokument za doručený posledním dnem této lhůty.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Otisk úředního razítka

Ing. Tomáš T R Á V N Í Č E K, MPA

vedoucí stavebního a vylastňovacího úřadu, životního prostředí

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 1 písm. f) ve výši **10000 Kč byl zaplacen dne 19.12.2023.**

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Žatecká teplárenská, a.s., IDDS: 325g7ek

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

Město Žatec, zast. Městským úřadem Žatec, odborem rozvoje města, náměstí Svobody 1, 438 01
Žatec 1

Státní pozemkový úřad, IDDS: z49per3

dotčené orgány

Městský úřad Žatec, stavební a vyvlastňovací úřad, životní prostředí - ochrana ovzduší, náměstí Svobody 1, 438 01 Žatec 1

Městský úřad Žatec, stavební a vyvlastňovací úřad, životní prostředí - ochrana přírody a krajiny, náměstí Svobody 1, 438 01 Žatec 1

Městský úřad Žatec, stavební a vyvlastňovací úřad, životní prostředí - ochrana ZPF, náměstí Svobody 1, 438 01 Žatec 1

Městský úřad Žatec, stavební a vyvlastňovací úřad, životní prostředí - úřad územního plánování, náměstí Svobody 1, 438 01 Žatec 1

Krajská hygienická stanice Ústeckého kraje se sídlem v Ústí nad Labem, IDDS: 8p3ai7n

Ministerstvo obrany, Sekce majetková MO, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, IDDS: hjyaavk