

# SMLOUVA O DÍLO

uzavřená v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

č. smlouvy objednatele: 2026 - xx

č. smlouvy zhotovitele: .....

## Smluvní strany

**1. Objednatel:** **Žatecká teplotárská, a. s.** (dále též ŽT, a. s.)  
se sídlem Žatec č. p. 3149, PSČ 438 01  
zapsaný dnem 12. ledna 1996 v oddílu B, vložce 794 obchodního rejstříku vedeného  
Krajským soudem v Ústí nad Labem

Jménem společnosti jedná: **Štěpán Kuna**, předseda představenstva  
**Ing. Radim Laibl**, člen představenstva  
**RNDr. Pavel Pintr, Ph. D.**, člen představenstva

Zmocněnec  
ve věcech technických: **Petr Suchánek**, manažer správy investic

Identifikační číslo: 646 50 871  
DIČ: CZ64650871

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s.,  
číslo účtu: 1112221152 / 0800

Telefon: +420 606 724 839  
E-mail: [suchanek@ztas.cz](mailto:suchanek@ztas.cz)

Doručovací adresa: **Žatecká teplotárská, a. s.**  
Žatec 3149  
438 34 Žatec

Datová schránka ID: 325g7ek  
**(dále jen „Objednatel“)**

**2. Zhotovitel:**  
se sídlem  
zapsaný dnem v oddílu, vložce obchodního rejstříku vedeného

Zastoupený:

Zmocněnci  
ve věcech technických:

Identifikační číslo:  
DIČ:

Bankovní spojení:  
číslo účtu:

Telefon:  
E-mail:

Doručovací adresa:

Datová schránka ID:

**(dále jen „Zhotovitel“)**

**OBSAH smlouvy o dílo č. 2026 - xx**

Preambule

Článek 1	Předmět smlouvy
Článek 2	Místo a čas plnění
Článek 3	Cena za dílo
Článek 4	Platební podmínky a fakturace
Článek 5	Pracoviště
Článek 6	Podmínky provádění díla, povinnosti zhotovitele
Článek 7	Stavební deník
Článek 8	Technický dozor objednatele
Článek 9	Ostraha díla a pracoviště
Článek 10	Ochrana životního prostředí
Článek 11	Bezpečnost a ochrana zdraví při práci a požární ochrana
Článek 12	Zkoušky a kontroly
Článek 13	Vlastnické právo k zhotovované věci a nebezpečí škody na ní
Článek 14	Zprovoznění a předání díla
Článek 15	Odpovědnost za vady
Článek 16	Záruka za dílo
Článek 17	Náhrada škody
Článek 18	Smluvní pokuty
Článek 19	Doložka o informacích
Článek 20	Odstoupení od smlouvy
Článek 21	Závěrečná ustanovení

Místní, datová a podpisová doložka smluvních stran

Přílohy:

Příloha č. 1	Zaručený rozpočet zhotovitele
Příloha č. 2	Obecné technické podmínky pro projektování KPS ŽTAS
Příloha č. 3	Schéma stanice_VZOR
Příloha č. 4	MaR Technické zadání
Příloha č. 5	Elektro schéma MaR_VZOR ŽT
Příloha č. 6	Zobrazení panelu_displej KPS VZOR
Příloha č. 7	Spotřeby vytápěných objektů
Příloha č. 8	Seznam poddodavatelů
Příloha č. 9	Informace o zpracování osobních údajů získaných od subjektů údajů i z jiných zdrojů

Počet stran smlouvy: 22 + Přílohy č. 1 až č. 9

## Článek 1 Předmět smlouvy

**1.1** Zhotovitel se zavazuje za podmínek stanovených touto smlouvou o dílo (dále jen „**smlouva**“) k provedení díla s názvem:

**„Rekonstrukce VS M1, Muzeum K. A. Polánka, ul. Husova včetně částí elektro, MaR a ŘS“**

v rozsahu a dle Výzvy objednatele z 05/2026, jejích příloh a nabídky zhotovitele č. .... ze dne ....., které jsou závaznými dokumenty této smlouvy, a dále dle podmínek a požadavků uvedených v této smlouvě.

**1.2** Předmětem akce je realizace rekonstrukce VS včetně vypracování projektové dokumentace pro provádění díla, která řeší rekonstrukci stávajících technologií osazením novou KPS, obnovu řídicích systémů stanic včetně MaR a elektročásti.

### **1.3 Rozsah plnění:**

1.3.1 Vypracování projektové dokumentace pro provádění díla, která řeší rekonstrukci technologie VS, obnovu řídicího systému stanice včetně MaR. Předmětem realizované dokumentace bude možnost realizace díla s podrobným soupisem prací a dodávek s výkazy výměr, specifikací materiálu (dále jen „projekt“ nebo „projektová dokumentace“).

1.3.2 Projektová dokumentace bude označena autorizačním razítkem a vlastnoručním podpisem autorizované osoby ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb. (o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, v platném znění). Každá část vč. výkresů a technických zpráv bude označena autorizačním razítkem dle rozsahu oboru nebo specializace, pro kterou jí byla autorizace udělena. Barva otisku autorizačního razítka a vlastnoručního podpisu nesmí být černá. Projektant potrubní části musí být autorizován v oboru technologická zařízení staveb nebo technika prostředí staveb, specializace technická zařízení (AI) nebo specializace vytápění a vzduchotechnika (AT). Alternativa otisku autorizačního razítka je opatření dokumentace elektronickým podpisem autorizované osoby.

1.3.3 Předmětem zakázky je realizace díla, na základě zpracované projektové dokumentace, tj. je demontáž a úprava stávajících technologií, dodávka, montáž a zabudování kompaktní předávací stanice (KPS), která bude pomocí deskového výměníku připravovat ekvitermně regulovanou topnou vodu pro vytápění objektů. KPS bude v objektu napojena na stávající rozvody vytápění. Předávací stanice bude vybavena autonomním ovládním z instalovaného řídicího systému (ŘS) s možností dálkového přepisu nastavených hodnot a dálkového ovládním prostřednictvím komunikace z centrálního dispečinku objednatele. ŘS musí být zhotoven v obvyklých standardech a užitných vlastnostech objednatele dle příloh této smlouvy.

1.3.4 Provedení vizualizace nových stanic do systému vzdáleného dohledu PROMOTIC na server ŽTAS. Komunikační cestu na rozhraní Switch/router – Technologický server s aplikací PROMOTIC včetně vizualizace na serveru objednatele. Zhotovitel po instalaci softwaru řídicího systému a operačního panelu předá tyto objednateli včetně proměnných hodnot pro zobrazení na dispečerském pracovišti (vizualizaci) Objednateli.

1.3.5 Stanice bude napojená v objektu na stávající distribuční rozvody tepla, elektrické energie a odvod vody z proplachů stanic přes podlahové vpusti do kanalizace objektu. Stávající podlahové vpusti do kanalizace budou vyměněné za nové.

1.3.6 Nová stanice bude umístěna v prostorách stávající předávací stanice. Technologie nové stanice a všechny její součásti budou umístěné v jedné místnosti.

1.3.7 Předmětem díla je i likvidace původní stanice. To se týká i rozvaděčů MaR a jiného příslušenství původní stanice.

1.3.8 Po demontovaných částí původní stanice je nutné provést i stavební úpravy (začištění stěny, výmalba).

- 1.3.9 Rozvody ÚT budou optimalizované rozdělením či spojením jednotlivých stávajících větví na výstupech ÚT z KPS a tím vytvořené jednoduché okruhy.
- 1.3.10 Jednotlivé větve ÚT budou samostatně regulovatelné. Předmětem zakázky bude výměna oběhových čerpadel a každá větev bude vybavena regulátorem diferenčního tlaku nebo průtoku a na zpětné větvi vyvažovacím ventilem (nastavení zhotovitel provede podle návrhu projektanta).
- 1.3.11 Rozvody ÚT budou v prostoru stanice zrekonstruované až k prostupu potrubí stěnou.
- 1.3.12 Horkovodní přípojka bude opatřena novými uzavíracími armaturami na vstupu do místnosti, potrubí vyměněno až k nové stanici.
- 1.3.13 V místnosti budoucí KPS před uzavíracími armaturami přípojky bude osazen teplotársný zkrat do „Y“ v dimenzi DN 15 (3 x KK DN 15) sloužící také k odvodušnění/vypouštění přípojky.
- 1.3.14 Budou provedené potřebné stavební opravy v místě nové KPS včetně podlah.
- 1.3.15 V prostoru KPS bude vyměněno osvětlení za LED osvětlení, tak aby odpovídalo hygienickým normám pro danou stanici.
- 1.3.16 V místnosti stanice bude vyměněno a zprovozněno čerpadlo umístěné v jímce pro jímání úkapové vody.
- 1.3.17 Budou zrekonstruované vstupní vrátka nad schodištěm do stanice.
- 1.3.18 **Rekonstrukce, resp. osazení KPS, zejm. podrobné požadavky na technologické a stavební řešení, skladby požadovaných komponent včetně elektrického vybavení, řídicích systémů a MaR budou realizovány dle podmínek a požadavků uvedených v Přílohách č. 2 až 6 smlouvy o dílo. Tyto přílohy jsou nedílnou součástí smlouvy o dílo, jsou zpracovány jako vzorové, případné změny, či úpravy budou odsouhlaseny Objednatelem.**
- 1.3.19 **Schéma stanice v příloze č. 3 je pouze jako vzorové, skutečné provedení bude přizpůsobeno skutečnému stavu dle stávajících okruhů objektu (ÚT).**
- 1.3.20 Zhotovitel se zavazuje provést výše specifikované dílo na svůj náklad a své nebezpečí řádně, kvalitně, včas, za pevnou smluvní cenu takovým způsobem, aby byl zaručen plně funkční, bezpečný a bezporuchový provoz díla a objednatel se zavazuje řádně a včas provedené dílo převzít a zaplatit za něj cenu sjednanou v této smlouvě.
- 1.3.21 Dílo bude zahrnovat dodávky věcí, prací a služeb, spojených se zhotovením stavby, která bude výsledkem stavebních nebo montážních prací a související projektové činnosti.
- 1.3.22 Dílo bude mít charakter provedení „na klíč“

#### 1.4 Popis připojovacích parametrů:

Jedná se o rekonstrukci VS M1, Regionální muzeum K. A. Polánka.

##### Primární okruh

Konstrukční teplota	130°C
Provozní teplota – zima	100/45°C
– léto	80/45°C
Konstrukční tlak	2,5 MPa
Provozní tlak v horkovodu	1,1 - 1,6 MPa
Jmenovitý tlak – potrubí	PN 25
– armatury	PN 25

##### Sekundární strana ÚT

Provozní teplota:	80/60 °C
Konstrukční teplota:	90 °C
Jmenovitý tlak	PN 6

## 1.5 Součástí díla je:

- 1.5.1 Zajištění techniky a mechanizačních prostředků potřebných k realizaci díla, dodávku veškerého materiálu a zařízení potřebného k realizaci díla, provedení všech stavebních, demontáže, montáže, provedení následných kontrol, zkoušek v souladu s projektovou dokumentací pro provádění stavby a příslušnými normami ČSN, ČSN/EN a EN, uvedení do provozu, vypracování požadovaných záznamů, protokolů o provedených zkouškách.
- 1.5.2 Poskytnutí dalších věcí, užívacích práv, prací a služeb, které jsou nezbytné pro dosažení účelu této smlouvy, tj. vybudování a předání předmětu díla do trvalého provozu, který představuje kompletní, odzkoušené a řádně fungující dílo, které vyhovuje platným zákonným ustanovením a jiným úředním předpisům ČR.
- 1.5.3 Provádění svařečských prací, tj. svařování potrubí, svařování konstrukcí lze pouze v souladu a na základě kvalifikovaných postupů svařování (WPS) dle ČSN EN ISO 15607; ČSN EN ISO 15614-1, svařeči kvalifikovanými podle ČSN EN ISO 9606-1.
- 1.5.4 Povinnost zhotovitele předložit objednateli postupy svařování WPS a protokoly WPQR vč. předání dokladů o odborné způsobilosti personálu NDT (nedestruktivních kontrol) **nejpozději při předání pracoviště.**
- 1.5.5 Dohled odborně způsobilé osoby, která bude dohlížet na provádění svařečských prací a splňuje kvalifikační požadavky normy ČSN EN ISO 14731 a požadavky jakosti při svařování dle ČSN EN ISO 3834-2.
- 1.5.6 Předložení dokladů odborné způsobilosti svařečů objednateli – **při předání a převzetí pracoviště.**
- 1.5.7 Provedení **vizuální kontroly ve stupni jakosti B v rozsahu 100% montážních svarů** odborně způsobilou osobou včetně vystavení protokolů dle ČSN EN ISO 17637, ČSN EN ISO 5817.
- 1.5.8 Provedení defektoskopické kontroly obvodových montážních svarů ve stanoveném rozsahu, **5% ultrazvuk** – ve stupni jakosti 2 dle ČSN EN ISO 17640; ČSN EN ISO 11666.  
Svary určené pro NDT - RT (popř. úseky svarů) určí zástupce objednatele ve věcech technických.  
Při zjištění nevyhovujících svarů bude postupováno v souladu s ČSN EN 13480-5 čl. 8.1.3.
- 1.5.9 Uvedení prostor dotčených stavbou do předchozího stavu.
- 1.5.10 Provedení díla v souladu se stavebním zákonem a předpisy souvisejícími, bezpečnostními předpisy, rozhodnutími orgánů státní správy a podmínkami ostatních dotčených účastníků.
- 1.5.11 Uložení veškerých odpadů ve smyslu zákona č. 541/2020 Sb. v platném znění a jeho prováděcích právních předpisů a právních předpisů s ním souvisejících.

## 1.6 Požadavky na obsah, členění a formu jednotlivých částí projektu mimo jiné:

- 1.6.1 Do projektové dokumentace budou doplněné níže požadované složky a články.

### 1.6.1.1 Specifikace materiálu

- 1.6.1.1.1 Ve specifikacích uvést používání materiálu dle konkrétních technicko - dodacích předpisů, rozměrových norem, popřípadě výrobce a prodejce tak, aby dodaný materiál splňoval minimálně požadavky všech v projektu použitých norem a právních předpisů.
- 1.6.1.1.2 Výrobky, dle projektu navržené pro stavbu, musí splňovat podmínky uvedené v ustanovení § 145 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, v platném znění. Objednatel požaduje, aby zhotovitel projektu prověřoval, zda jím navrhované výrobky, určené k provedení stavby, nejsou zařazeny v seznamu výrobků stanovených k výkonu státního zkušebnictví. Pokud podléhají schvalování nebo certifikaci, musí být v projektu použity takové výrobky, které požadavek ověřování splňují. V projektu pak musí být uvedeno, které výrobky musí být doloženy prohlášením o shodě ve smyslu zákona č. 22/1997 Sb., v platném znění nebo inspekčním certifikátem.
- 1.6.1.1.3 Objednatel požaduje, aby navržená zařízení splňovala podmínky, dané ustanoveními zákona č. 406/2000 Sb., zákon o hospodaření energií a jeho prováděcí vyhl. č. 193/2007 Sb., kterou se

stanoví podrobnosti účinnosti užití energie při rozvodu tepelné energie a vnitřním rozvodu tepelné energie a chladu.

### 1.6.1.2 Výkazy výměr

1.6.1.2.1 Výkazy výměr – slepé rozpočty budou zpracovány samostatně bez uvedení cen. Musí být přehledné a musí zahrnovat všechny uvažované stavební materiály a činnosti, které jsou určovány počtem jednotek.

### 1.6.1.3 Dokladová část projektu.

1.6.1.3.1 Součástí technické dokumentace musí být dokladová část, která bude obsahovat zápisy z veškerých jednání, vyjádření, která zhotovitel projektu vedl s dotčenými účastníky (správci inženýrských sítí, vlastníky nemovitostí, orgánů státní správy apod.).

### 1.6.1.4 Ostatní požadavky na dokumentaci

1.6.1.4.1 Pokud řešení zadané akce vyvolá potřebu dalších činností a prací nebo stavebně technologických úprav (např. přeložky inž. sítí, omezení provozu na silnici atd.), musí být tyto zachyceny v projektu a zpracovány v rozsahu potřebném pro realizaci.

1.6.2 Do technické zprávy a rozpočtů potrubní části každého projektu pro provádění stavby zapracuje zhotovitel specifické požadavky objednatele k zabezpečení jakosti svarových spojů.

### 1.6.2.1 Provádění svářečských prací

1.6.2.1.1 Svařování tlakového potrubí může provádět pouze osoba (právnícká či fyzická), která splňuje podmínky ČSN EN ISO 3834-2 „Vyšší požadavky na jakost“ a ČSN EN 13 480. Na svařování musí dohlížet osoba, odborně způsobilá ve smyslu ČSN EN ISO 14731 včetně realizace průběžných záznamů o kontrolách ve stavebním deníku.

1.6.2.1.2 Provádění svářečských prací, tj. svařování potrubí, svařování konstrukcí lze pouze v souladu na základě kvalifikovaných postupů svařování (WPS) dle ČSN EN ISO 15607; ČSN EN ISO 15614-1, svářeči kvalifikovanými podle ČSN EN ISO 9606-1.

1.6.2.1.3 V dokumentaci bude uveden požadavek objednatele na zhotovitele díla, týkající se předložení postupů WPS, kvalifikace postupu svařování (WPQR), vč. předání dokladů o odborné způsobilosti Svářečského dozoru, odborné způsobilosti svářečů a personálu NDT (nedestruktivních kontrol).

1.6.2.1.4 Kontrola jakosti svarů horkovodního (primárního) potrubí – rozsah NDT stanovený objednatelem:

- VT – B/100% včetně protokolu (ČSN EN ISO 17637; ČSN EN ISO 5817)
- UT – 2/5% (ČSN EN ISO 17640; ČSN EN ISO 11666)

1.7 Dílo bude provedeno v souladu s platnými obecně závaznými právními předpisy, zejména se stavebním zákonem a předpisy prováděcími a souvisejícími, podle platných ČSN, ČSN/EN a EN a předpisů platných v ČR, které se na předmět díla vztahují. Dále v souladu s předpisy z oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, hygieny práce, ochrany životního prostředí (zákona o odpadech, o chemických látkách, o ochraně ovzduší, zákona o látkách, které poškozují ozonovou vrstvu a skleníkových plynech, o vodách, o ochraně přírody aj.), protipožárními předpisy atd., v souladu s rozhodnutími orgánů státní správy a podmínkami ostatních dotčených účastníků a v souladu s ostatními ustanoveními této smlouvy.

## 1.8 Provedení projektové dokumentace a počty vyhotovení:

1.8.1 Projektová dokumentace pro provádění stavby bude předána objednateli:

**V tištěné podobě:** ve dvou vyhotoveních.

**V digitální formě:** v jednom vyhotovení na nosiči „USB Flash Disk“,

- textová část projektu bude vyhotovena ve formátu \*.docx,
- tabulkové výpočty budou vyhotoveny ve formátu \*.xlsx.

Oba formáty budou uživatelsky přístupné z prostředí Office 2021 nebo Microsoft 365.

- Výkresová dokumentace ve formátu uživatelsky zpracovatelném v prostředí AutoCad. Požaduje se, aby zde byly zastoupeny i formáty \*.dwg a \*.dxf. Tato verze bude neuzamčená,

volně editovatelná. Žádný z předaných souborů nebude chráněn heslem či jiným způsobem, který by znemožnil další zpracování souboru objednatelem.

- Kompletní dokumentace bude také nahrána v needitovatelné formě \*.pdf.

**Žádný z předaných souborů nebude chráněn heslem či jiným způsobem, který by znemožnil další zpracování souboru objednatelem.**

**1.9 Veškeré** případné změny v průběhu realizace oproti projektu budou zpracovány v dokumentaci pasportu stavby, ta bude předána ve dvojnásobném vyhotovení v tištěné podobě. Dokumentace bude zpracována v souladu s § 4 a přílohou č. 11 vyhl. č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění. Dále bude dokumentace pasportu stavby předána v digitální formě, ve dvou vyhotoveních na **mediích „USB Flash Disc“**, viz níže:

**Výkresová dokumentace** bude předána v nativních formátech programu AutoCAD Rel. (\*.dwg, \*.dxf).

**Textové dokumenty** budou předány v nativních formátech programu MS Word (\*.doc, \*.docx).

**Databáze, tabulky, seznamy** budou předány v nativních formátech programu MS Excel (\*.xls, \*.xlsx).

**Grafické soubory** (případná fotografická dokumentace, přiložená jako doplňky technické specifikace) budou vytvářeny nebo transformovány do formátu \*.jpg.

**Skenované dokumenty** budou předávány ve formátu \*.pdf.

Všechny elektronické verze dokumentů budou předávány v „otevřené“ (heslem či jiným způsobem neuzavřené) verzi, který by znemožnil další zpracování souboru objednatelem (editace, kopírování, tisk, konverze do jiných formátů apod.).

Dokumentace bude v editovatelné podobě a bez použití speciálních nástaveb (např. CADELEC).

#### **1.10 Podklady pro zpracování projektu:**

- 1.10.1 Výchozím podkladem pro zpracování projektu jsou Podrobné zadávací podklady Objednatele, konzultace se zmocněnci Objednatele a prohlídka budoucího staveniště.
- 1.10.2 Zhotovitel projektové dokumentace si musí fyzicky ověřit rozměry a stav nosné konstrukce, stávajícího potrubí, ohybů, izolace a úložného systému.
- 1.10.3 Podrobné technické a materiálové požadavky řešení potrubí a jeho uložení, uzavíracích armatur, odvodu vzduchu a vypouštění, tepelné izolace a jejich ochranu, budou předmětem jednání na vstupní konzultaci s provozovatelem před zahájením projekčních prací.

#### **1.11 Požadavky na provedení díla**

- 1.11.1 Dílo bude provedeno v souladu s platnými obecně závaznými právními předpisy, zejména se stavebním zákonem a předpisy prováděcími a souvisejícími, podle platných ČSN, ČSN/EN a EN a předpisů platných v ČR, které se na předmět díla vztahují. Dále v souladu s předpisy z oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, hygieny práce, ochrany životního prostředí (zákon o odpadech, o chemických látkách, o ochraně ovzduší, zákona o látkách, které poškozují ozonovou vrstvu a skleníkových plynech, o vodách, o ochraně přírody aj.), protipožárními předpisy atd., v souladu s rozhodnutími orgánů státní správy a podmínkami ostatních dotčených účastníků a v souladu s ostatními ustanoveními této smlouvy.
- 1.11.2 Objednatel požaduje, aby navržená zařízení splňovala podmínky, dané ustanoveními zákona č. 406/2000 Sb., zákon o hospodaření energií a jeho prováděcí vyhl. č. 193/2007 Sb., kterou se stanoví podrobnosti účinnosti užití energie při rozvodu tepelné energie a vnitřním rozvodu tepelné energie a chladu.
- 1.11.3 Při realizaci díla, není-li stanoveno smlouvou jinak, se nahlíží na zhotovitele jako na původce odpadů, které vznikly při provádění jeho činnosti a je tedy povinen plnit povinnosti původce odpadů, ve smyslu

zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech a jeho prováděcích právních předpisů a právních předpisů s ním souvisejících.

1.11.4 Zhotovitel je povinen vést a průběžně aktualizovat reálný seznam všech poddodavatelů včetně jejich podílu na realizaci díla. Tento přehled bude průběžně předávat objednateli.

## 1.12 Technický dozor

Technický dozor stavebníka na své náklady zajišťuje objednatel.

## 1.13 Specifikace požadavků na součinnost Objednatele:

1.13.1 Zajištění přístupu do dotčených prostorů objektu VS.

1.13.2 Odstavení stávajícího zařízení.

1.13.3 .....

## Článek 2 Místo a čas plnění

**2.1 Místem plnění je:** k. ú. Žatec, objekt Regionálního muzea K. A. Polánka, č. p. 678 ul. Husova.  
příslušný stavební úřad: Žatec  
příslušné katastrální pracoviště: Žatec

## 2.2 Zhotovitel je povinen zhotovit dílo na svůj náklad a na své nebezpečí v termínech:

2.2.1 Zahájení projekčních prací.

Termín: **do 5 pracovních dnů od předání pracoviště k realizaci projekčních prací**

2.2.2 Předání projektové dokumentace pro provádění díla s podrobným soupisem prací a dodávek s výkazy výměr, specifikací materiálu.

Termín: **30 dnů od zahájení realizace projekčních prací**

**Pozn.:** Odsouhlasení projektových dokumentací proběhne min. **tři dny před vyskladněním, tzn., že dokumentace bude zaslána ke zhlédnutí objednateli a po odsouhlasení objednatelem bude možné dokumentaci vyskladnit.** Projednání projektu v průběhu zpracování bude dohodnuto dle potřeb, minimálně však vždy v předstihu tří pracovních dnů.

2.2.3 Předání dokladů požadovaných v odst. 1. 5 této smlouvy o dílo, předání pracoviště zhotoviteli k realizaci díla, provedení stavebních oprav, oprava podlah, elektro prací a kompletní dodávka KPS včetně materiálu pro elektro, ŘS, MaR a ostatního příslušenství na pracoviště, případně na sklad zhotovitele. Příprava na odstavení objektu. Odstavení objektu proběhne nejpozději do 13. 7. 2026.

Termín: **nejpozději do 17. 7. 2026**

2.2.4 Odstavení stávající technologie (provede na základě výzvy v předstihu provozovatel zařízení), demontáž stávajícího zařízení - rozvodů, montáž nové technologie, propojení KPS na distribuci vytápěného objektu, provedení předepsaných zkoušek na KPS a potrubí, **oživení KPS**, provedení individuálních zkoušek, kompletace a předání všech dokladů, **protokolární předání a převzetí díla.**

Termín: **do 31. 8. 2026**

2.2.5 Zahájení zkušebního provozu po dobu **7 dní**. Zhotovitel je povinen po zahájení topné sezóny uvést stanici do automatického provozu. Provedení komplexního vyzkoušení stanice. Provedení a ukončení zkušebního provozu ÚT, doložení protokolem.

Termín: **7 dní po zahájení topné sezóny, v období dvou měsíců.** Zahájení bude zhotoviteli sděleno písemně.

**Pozn.:** V případě, že nebude možné uskutečnit topnou zkoušku nebo uskutečnění topné zkoušky nebude dostatečně využito k ověření a zatížení stanice všemi provozními stavy (zejména posouzení funkčnosti stanice dlouhodobějším vytápěcím režimem), může objednatel posunout termín dle bodu 2.2.5 až o další 2 měsíce. Zhotovitel s tímto postupem souhlasí.

- 2.3 Za dokončené dílo bude považováno dílo splňující veškeré podmínky stanovené touto smlouvou.
- 2.4 Nesplnění dohodnutých termínů plnění podle článku 2 odst. 2.2 z viny zhotovitele o více než 21 dní, se považuje za podstatné porušení povinností zhotovitele a opravňuje objednatele k odstoupení od této smlouvy.
- 2.5 Dřívější plnění zhotovitele před termíny dohodnutými v této smlouvě nezakládá povinnost objednatele převzít dílo, nebo jeho části.

### Článek 3 Cena za dílo

- 3.1 Cena za provedení díla v rozsahu stanoveném v článku 1 této smlouvy je cenou smluvní, je sjednána dohodou jako **cena pevná**, na základě zaručeného (úplného) rozpočtu zhotovitele, uvedeného v Příloze č. 1 této smlouvy, a činí:

..... Kč bez DPH  
slovy: ..... korun českých

Tuto smluvní cenu nelze po uzavření smlouvy jednostranně překročit nebo změnit.

- 3.2 Cena díla podle odst. 3.1 nezahrnuje daň z přidané hodnoty, která bude zhotovitelem účtována podle platných právních předpisů.
- 3.3 Cena za dílo uvedená v odst. 3.1 je cenou za kompletní dílo za podmínek a v rozsahu této smlouvy a zahrnuje veškeré náklady, které je potřeba vynaložit pro realizaci a zprovoznění celého díla včetně autorského dozoru, případných licenčních poplatků a veškerých dalších poplatků spojených s realizací díla.
- 3.4 Pro případ nutnosti provedení dodatečných stavebních prací, které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách, jejichž potřeba by vznikla v důsledku okolností, které objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, a tyto dodatečné stavební práce by byly nezbytné pro provedení původních stavebních prací (dále jen „**plnění nad rámec smlouvy**“), bude postupováno níže uvedeným způsobem a v souladu s ustanovením odst. 21.1 této smlouvy.
- 3.5 Způsob ocenění plnění nad rámec smlouvy:  
Plnění nad rámec smlouvy bude oceněno zhotovitelem dle jednotkových sazeb uvedených v položkovém rozpočtu nabídky zhotovitele. V případě, že příslušné jednotkové sazby nejsou v rozpočtu obsaženy, bude použit ceník ÚRS (cenová úroveň 2025) poníženy o 10%. Obdobným způsobem bude postupováno v případě méněprací.

### Článek 4 Platební podmínky a fakturace

- 4.1 Objednatel se zavazuje uhradit dohodnutou cenu za dílo uvedenou v článku 3 této smlouvy po předání a převzetí řádně dokončeného díla, nebo dílčího plnění předmětu smlouvy. Vylučuje se aplikace § 2628 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
- 4.2 Smluvní strany se dohodly na platbách bankovním převodem z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele na základě vystavené faktury.
- 4.3 Platby za jednotlivá dílčí plnění předmětu smlouvy budou uskutečňovány na základě faktur vystavených zhotovitelem.

**4.4 Stanovení jednotlivých dílčích plnění:**

- 4.4.1 Předání projektové dokumentace pro provádění díla s podrobným soupisem prací a dodávek s výkazy výměr, specifikací materiálu.

Termín: **do 30 dnů od zahájení realizace projekčních prací**

**cena dílčího plnění: 5% z ceny za dílo ..... Kč**

- 4.4.2 Předání dokladů požadovaných v odst. 1. 5 této smlouvy o dílo, předání pracoviště zhotoviteli k realizaci díla, provedení stavebních oprav, oprava podlah, elektro prací a kompletní dodávka KPS včetně materiálu pro elektro, ŘS, MaR a ostatního příslušenství na pracoviště, případně na sklad zhotovitele. Příprava na odstavení objektu.

Termín: **dle skutečnosti, nejpozději do 17. 7. 2026**

**cena dílčího plnění: 40% z ceny za dílo ..... Kč**

- 4.4.3 Odstavení stávající technologie (provede na základě výzvy v předstihu provozovatel zařízení), demontáž stávajícího zařízení - rozvodů, montáž nové technologie, propojení KPS na distribuci vytápěného objektu, provedení předepsaných zkoušek na KPS a potrubí, **oživení KPS**, provedení individuálních zkoušek, kompletace a předání všech dokladů, **protokolární předání a převzetí díla**.

Termín: **do 31. 8. 2026**

**cena dílčího plnění: 45% z ceny za dílo ..... Kč**

- 4.4.4 Zahájení zkušebního provozu po dobu **7 dní**. Zhotovitel je povinen po zahájení topné sezóny uvést stanici do automatického provozu. Provedení komplexního vyzkoušení stanice. Provedení a ukončení zkušebního provozu ÚT, doložení protokolem.

Termín: **do 7 pracovních dnů od zprovoznění KPS**

**cena dílčího plnění: 10% z ceny za dílo ..... Kč**

- 4.4 Faktury musí obsahovat náležitosti účetního a daňového dokladu dle platných právních předpisů. Nedílnou součástí každé faktury bude protokol o předání a převzetí díla, nebo dílčího plnění předmětu smlouvy, podepsaný zmocněnci smluvních stran.
- 4.5 Neobsahuje-li faktura smluvené náležitosti, údaje a protokol o předání a převzetí, nebo bude-li vystavena v nesprávné výši nebo před datem jejího možného vystavení, je neplatná a bude objednatelům ve lhůtě splatnosti vrácena zhotoviteli. Zhotovitel je v takovém případě povinen vystavit novou fakturu s novou lhůtou splatnosti.
- 4.6 Faktury budou doručované poštou, osobně, v elektronické podobě přes email nebo před datovou schránku objednatele. Místem doručení je podatelna objednatele, kontakty viz níže. Za rozhodný den doručení faktury se považuje den vyznačený podatelnou objednatele.

**Adresa pro doručení faktury:** Žatecká teplotárenská, a. s.,  
Žatec 3149, Žatec,  
PSČ 438 01,  
e-mail: [ztas@ztas.cz](mailto:ztas@ztas.cz),  
DS ID: 325g7ek

**Pozn.:** Na vystaveném daňovém dokladu musí být jako adresa uvedeno sídlo objednatele.

- 4.8 Objednatel zaplatí zhotoviteli cenu díla, po jeho řádném provedení, a to ve lhůtě **30 dní** poté, kdy objednateli bude zhotovitelem doručeno vyúčtování ceny formou faktury při dodržení náležitosti fakturace.
- 4.9 Zaplacením se pro tento účel rozumí odepsání fakturované částky z účtu objednatele u peněžního ústavu.

- 4.10 Zhotovitel souhlasí s tím, aby objednatel v případech uvedených v § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty v platném znění, uplatnil postup spočívající v odvodu daně z přidané hodnoty přímo na účet finančního úřadu zhotovitele.
- 4.11 Budou-li smluvní strany v prodlení s placením faktury, smluvní pokuty nebo jiného peněžitého závazku, činí smluvní úrok z prodlení 0,03% z dlužné částky za každý den prodlení až do úplného zaplacení dlužné peněžité částky.
- 4.12 Objednatel je oprávněn v případě, že zhotovitel poruší své povinnosti ujednané touto smlouvou, započítat na pohledávky zhotovitele vůči objednateli jakékoli své pohledávky včetně jejich příslušenství, které má vůči zhotoviteli, zejména smluvní pokuty nebo pohledávky na náhradu škody, jakož i pokuty nebo jiné majetkové sankce uložené objednateli správními orgány v souvislosti s prováděním díla zhotovitelem (nebo jinými osobami, které zhotovitel pověřil provedením díla nebo jeho částí), jestliže za uložení pokuty nebo jiné majetkové sankce nese odpovědnost zhotovitel (nebo jiné osoby, které pověřil provedením díla nebo jeho částí).
- Započítat lze i veškeré další pohledávky, včetně jejich příslušenství, které má objednatel vůči zhotoviteli.

## **Článek 5 Pracoviště**

- 5.1 Před zahájením prací předá objednatel zhotoviteli pracoviště. O předání pracoviště bude vyhotoven zápis podepsaný zmocněnými zástupci smluvních stran.
- 5.1.1 Zápis o předání pracoviště musí zejména obsahovat:**
- Vymezení pracoviště, určení cest pro příchod a příjezd.
  - Způsob vymezení hranice pracoviště zhotovitelem, a to po celou dobu provádění díla i s ohledem na provoz objektu.
  - Soupis dokladů, které objednatel předal zhotoviteli, především kopie dokladů rozhodnutí orgánů státní správy.
  - Popis, v jakém stavu je pracoviště předáno. Pracoviště musí odpovídat předpisům o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci.
  - Dohodnutá denní doba pro provádění prací.
  - Způsob shromažďování tříděných odpadů vzniklých při provádění díla a jejich odvoz z pracoviště – odpovídá zhotovitel v souladu s platnou legislativou o nakládání s odpady.
  - Seznam zaměstnanců objednatele, kteří mohou vstupovat na pracoviště. Tento seznam se bude průběžně aktualizovat.
  - Prohlášení objednatele, že na pracovišti nejsou překážky bránící řádnému, včasnému a bezpečnému provedení díla.
  - Zápis o seznámení odpovědných zástupců zhotovitele se zásadami bezpečného chování na pracovišti a možnými zdroji ohrožení (bezpečnostním režimem stavby).
  - Zápis o vzájemném seznámení smluvních stran s riziky možného ohrožení při pracovních činnostech.
  - Určení osoby zhotovitele odpovědné za plnění povinností na úseku požární ochrany uvedených v zákoně č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů a předpisů prováděcích a souvisejících.
- 5.2 Zhotovitel prověří pracoviště a jeho okolí a seznámí se podrobně se všemi dostupnými údaji a s dokumentací. Pokud některé údaje jsou neúplné, je povinností zhotovitele údaje doplnit; povinnost zhotovitele, jako dodavatele prací, založená ustanovením § 3 zákona č. 309/2006 Sb., v platném znění, tímto není dotčena.

- 5.3 Povinnosti zhotovitele na pracovišti v průběhu provádění díla, jeho dokončování a při odstraňování případných vad díla:
- 5.3.1 Zhotovitel si kompletně zabezpečí zařízení pracoviště včetně energií, vody a sociálního zařízení bez účasti objednatele. Prostor mimo pracoviště si v případě potřeby zajistí zhotovitel na svůj náklad.
- 5.3.2 Zhotovitel je povinen skladovat výrobky a montážní zařízení na pracovišti nebo na skaldových prostorách bezpečně a nezávadně. Po celou dobu skladování až doby předání stavby Objednateli je za jejich nezávadnost zodpovědný.
- 5.3.3 Zhotovitel je povinen po celou dobu realizace využívat jen vymezené pracovní prostory (pracoviště).
- 5.3.4 Požární ochranu na pracovišti zajišťuje (a plně za ni zodpovídá) zhotovitel podle platných obecně závazných právních předpisů.
- 5.3.5 Zhotovitel je povinen zajistit bezpečnost všech osob oprávněných k pohybu na pracovišti a udržovat pracoviště v čistém, bezpečném a uspořádaném stavu za účelem předcházení vzniku škod na zdraví i na majetku.
- 5.3.6 Zhotovitel je povinen zajistit přenosné osvětlení, ostrahu, osazení bezpečnostních značek, výstražných nápisů a provedení bezpečnostních opatření pro ochranu pracoviště, materiálu a techniky dopravených zhotovitelem na pracoviště. Hranice pracoviště je zhotovitel povinen zabezpečit způsobem určeným v realizační projektové dokumentaci při dodržení požadavků nařízení vlády č. 591/2006 Sb., zákona č. 309/2006 Sb., po celou dobu existence pracoviště.
- 5.3.7 Zhotovitel je povinen provádět veškeré činnosti a úkony tak, aby zabránil vzniku škod, zamezil znečištění pracovního a životního prostředí v oblastech ochrany ovzduší, nakládání s odpadními vodami, odpady, chemickými látkami a hlukovými emisemi.
- 5.3.8 Zhotovitel je povinen zajistit dostatečné množství zdravotnického materiálu pro poskytování první pomoci na pracovišti.
- 5.3.9 Zhotovitel je povinen udržovat pracoviště uklizené a bezpečné, přiměřeně volné od všech překážek. Na pracovišti nebude shromažďován jakýkoliv odpad a zbytky, které nebudou dále využívány nebo nebudou potřebné při provádění díla.
- 5.3.10 Zhotovitel je povinen zajistit úklid prostor v místě provádění díla, jestliže dojde k jejich znečištění v důsledku jeho činností při provádění díla. Dotčené prostory musí být uklizeny po jejich znečištění bez zbytečného odkladu, a to způsobem zamezujícím vniknutí látek ohrožujících jakost a kvalitu povrchových vod do kanalizačních vpustí (chemické a ropné látky).
- 5.3.11 Zhotovitel prokazatelně (např. zápisem do stavebního deníku) seznámí své poddodavatele s danými podmínkami, a to zejména se skládkováním vykopaného materiálu, a s tím související větu druhou bodu 5.3.1.
- 5.4 Zhotovitel až do konečného předání pracoviště po ukončení prací zodpovídá za bezpečné zajištění pracoviště vůči okolnímu provozu a chodcům. Zhotovitel po celou dobu realizace díla odpovídá za zabezpečení pracoviště dle podmínek nařízení vlády č. 591/2006 Sb., zákona č. 309/2006 Sb., a dalších souvisejících platných právních předpisů.
- 5.5 Zhotovitel vyklidí a odstraní s termínem předání díla ze pracoviště všechny přebytečné materiály, odpady, zbytky, montážní zařízení apod. Jen tak bude dílo převzato.

## **Článek 6**

### **Podmínky provádění díla, povinnosti zhotovitele**

- 6.2 Práce budou realizovány v souladu s platnými obecně závaznými předpisy, stavebními předpisy, bezpečnostními předpisy a vyhláškami, podmínkami rozhodnutí vydaných orgány státní správy, podmínkami vlastníků, v souladu s projektem a jeho případnými odsouhlasenými změnami.

Normy či vyhlášky uvedené v projektu budou pro realizaci daného díla považovat obě strany za závazné v plném rozsahu.

### 6.3 Pro provedení díla je zhotovitel povinen:

- 6.3.1 Zabezpečit, že odborné práce a činnosti, které nemá zapsány ve svém obchodním rejstříku nebo živnostenském listě, provede poddodavatel s odpovídající odbornou způsobilostí. Doklady o odborné způsobilosti poddodavatele, úředně ověřené, předloží zhotovitel objednateli před zahájením prací. Nesplnění tohoto ustanovení bude považováno za hrubé porušení povinností zhotovitele.
- 6.3.2 Zhotovitel před zahájením svářečských prací předloží objednateli doklady o způsobilosti svářečů. Svářečské práce mohou vykonávat osoby, které mají svářečský průkaz ve smyslu ČSN 05 0601. Svařovat potrubí smějí jen svářeči s platnou úřední zkouškou podle ČSN EN ISO 9606-1.
- 6.3.3 Zodpovídat za to, že veškeré dodávky materiálu budou souhlasit se specifikací uvedenou v projektové dokumentaci a jakost použitého materiálu odpovídá příslušným technicko - dodacím předpisům a normám. Kvalitu dodávek materiálu bude zabezpečovat řádnou kontrolou a přejímkou. Na zařízení, na které se vztahuje zákon č. 22/1997 Sb. v platném znění, doloží zhotovitel příslušný doklad (Prohlášení o shodě, certifikát apod.).
- 6.3.4 Veškerý materiál vystavený namáhání (provozní tlak, zatížení konstrukcí) musí mít osvědčení o jakosti a způsobilosti, resp. Inspekční certifikát „3.1“ ve smyslu ČSN EN 10204.
- 6.3.5 Nebudou-li požadované doklady předány zhotovitelem v originálu, musí být jejich kopie opatřeny razítkem zhotovitele a podpisem osoby zhotovitele zodpovědné za odborné vedení stavby.
- 6.3.6 Zodpovídat za to, že potrubí bude uloženo v souladu s technologickými předpisy výrobce, bude zajištěna čistota uvnitř potrubí při prováděných pracích. Kvalita svarů bude prověřena v rozsahu 100% obvodových montážních svarů (100% VT, 10% ultrazvuk).
- 6.3.7 Zhotovitel bude svým jménem projednávat a hradit náklady vyplývající z projednaných záležitostí přímo souvisejících s jeho činností při realizaci díla a dokončení stavby, které jsou v jeho kompetenci a za které plně odpovídá.

Jedná se zejména o vyřizování, zajišťování, hrazení a řešení:

- spolupráce se zmocněncem objednatele ve věci předání prostor dotčených stavbou jejich vlastníkům a správcům,
- řešení způsobu odstranění zaviněných škod, které způsobí na majetku fyzických a právnických osob v průběhu stavby.

Pokud bude nutné z důvodu na straně zhotovitele měnit podmínky vydaných rozhodnutí k provádění stavby, uhradí zhotovitel náklady z toho vyplývající.

- 6.3.8 Vyzvat zápisem do stavebního deníku alespoň 3 pracovní dny předem zmocněného zástupce objednatele k účasti na kontrolách v průběhu realizace díla a ke kontrole prací, které budou v dalším průběhu zakryty.

**Jedná se o kontroly důležitých fází stavby, jako jsou zejména:**

- zkoušky pevnosti a těsnosti (dokladuje se protokolem, jehož formulář předá objednatel),
- očištění potrubí a konstrukcí před nátěrem (dokladuje se zápisem ve stavebním deníku),
- nátěry potrubí a konstrukcí (dokladuje se zápisem ve stavebním deníku),
- provedení tepelných izolací (dokladuje se zápisem ve stavebním deníku),
- provedení všech zkoušek.

K jednotlivým kontrolám budou zhotovitelem připraveny příslušné doklady.

- 6.4 Zhotovitel zabezpečí na své náklady a nebezpečí transport zařízení a konzervaci materiálů pro daný předmět smlouvy před i při montáži na stavbě.

- 6.5 Defektoskopické kontroly bude zhotovitel zabezpečovat na svůj náklad. Doklady o odborné způsobilosti dodavatele defektoskopických prací předloží zhotovitel objednateli nejpozději při předání pracoviště.
- 6.6 V případě vzniku škody způsobené zhotovitelem v období plnění předmětu smlouvy, zejména z důvodů porušení předpisů o ochraně životního prostředí, předpisů o bezpečnosti práce, dopravních předpisů a protipožárních předpisů, nese náklady na odstranění škody zhotovitel. O škodách bude zhotovitel neprodleně informovat zmocněného zástupce objednatele a provede bez zbytečného odkladu opatření k odstranění vzniklé škody.
- 6.7 Za vedení realizace stavby ve smyslu § 155 a § 164 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon v platném znění bude odpovídat ..... , **č. autorizace** ..... - autorizovaná osoba ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb. v oboru technologická zařízení staveb, ČKAIT ..... nebo technika prostředí staveb, specializace technická zařízení (AI) nebo specializace vytápění a vzduchotechnika (AT), ČKAIT .....
- 6.8 Za vypracování projektové dokumentace ve smyslu § 155 a § 156 zákona č. 283/2021 Sb. stavební zákon v platném znění bude odpovídat ..... , **č. autorizace** ..... - autorizovaná osoba ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb. v oboru technologická zařízení staveb, ČKAIT ..... nebo technika prostředí staveb, specializace technická zařízení (AI) nebo specializace vytápění a vzduchotechnika (AT), ČKAIT .....
- 6.9 **Závaznými dokumenty této smlouvy, kterými je zhotovitel povinen se při provádění díla řídit, jsou:**
- Zadávací dokumentace objednatele z 05/2026,
  - Nabídka zhotovitele ze dne ..... 2026,
  - Měsíční spotřeby.
- 6.10 Dokumenty uvedené v odst. 6.9 pod body a) a c) zhotovitel převzal v rámci výběrového řízení, což podpisem této smlouvy potvrzuje a jsou nedílnou součástí této smlouvy.

## Článek 7 Stavební deník

- 7.1 Zhotovitel je povinen vést stavební deník (dále jen „deník“) v souladu s § 166 zákona č. 283/2006 Sb., stavební zákon, v platném znění a v souladu s § 10 a přílohou č. 12 vyhlášky č. 131/2024 Sb. o dokumentaci staveb. Deník je veden denně. Veškeré záznamy budou **provedeny** objektivním způsobem v čitelné a srozumitelné podobě.
- 7.2 Na stavbě bude veden pouze jeden stavební deník a budou v něm zaznamenávány veškeré skutečnosti o průběhu všech prací včetně prací poddodavatelů. Pokud nebude stavební deník veden dle požadavků objednatele uvedených v čl. 7 této smlouvy, může objednatel uložit zhotoviteli smluvní **pokutu ve výši 1 000 Kč** za každé jednotlivé porušení (případ), v případě opakovaného porušení se toto považuje za podstatné porušení povinností zhotovitele a opravňuje objednatele k odstoupení od smlouvy.
- 7.3 Zápisy z jednání ve věcech stavby, podepsané zmocněnými zástupci smluvních stran, mají platnost zápisů ve stavebním deníku.
- 7.4 Objednatel se zavazuje, že bude pravidelně sledovat obsah deníku a k záznamům v něm uvedeným bude připojovat svá stanoviska. Deník se skládá z úvodních listů a denních záznamů.
- 7.5 Denní záznamy zapisuje pověřený pracovník zhotovitele v den, jehož se záznamy týkají, výjimečně následující den, ve kterém se na stavbě pracuje. Mimo pověřených osob zhotovitele může provádět záznamy v deníku také pověřená osoba objednatele, zástupce projektanta pověřený výkonem autorského dozoru, dále orgány státního stavebního dohledu, popř. jiné příslušné orgány státní správy. Každý list deníku bude podepsán osobou vykonávající odborný dozor zhotovitele.

- 7.6 Jména a příjmení oprávněných osob zhotovitele a objednatele, kteří budou provádět zápisy do deníku, si strany sdělí písemnou formou nejpozději do tří pracovních dnů ode dne nabytí účinnosti této smlouvy zápisem ve stavebním deníku.
- 7.7 Jestliže oprávněný zástupce zhotovitele nebude souhlasit s provedeným záznamem objednatele nebo projektanta, je povinen připojit k záznamu do 3 pracovních dnů svoje vyjádření, jinak se má zato, že s obsahem záznamu souhlasí.
- 7.8 Zhotovitel je povinen nejméně jednou za týden předat objednateli průpis záznamu v deníku. Tento převezme zmocněný zástupce objednatele pověřený k provádění zápisů v deníku. Nebude-li objednatel souhlasit s obsahem záznamu, je povinen sdělit písemně svoje námitky zhotoviteli do tří pracovních dnů ode dne doručení záznamu, jinak se má zato, že s obsahem záznamu souhlasí.
- 7.9 Stavební deník bude uložen na stavbě a bude oběma stranám kdykoliv přístupný v době pondělí až pátek od 6.00 do 16.00 hod. Do stavebního deníku jsou oprávněni provádět zápisy oprávněné osoby zhotovitele a objednatele a zaměstnanci státní správy.
- 7.10 Zmocnění zástupci smluvních stran si ve stavebním deníku dohodnou systém kontrolních dnů průběhu provádění stavby.
- 7.11 Po dokončení stavby předá zhotovitel originál stavebního deníku objednateli. Zhotovitel je povinen kopii stavebního deníku uschovávat po dobu 10 let od předání a převzetí díla objednatel.
- 7.12 Zápis ve stavebním deníku nemůže měnit tuto smlouvu ani její dílčí ujednání.

## **Článek 8**

### **Technický dozor objednatele**

- 8.1 Objednatel vykonává na stavbě občasný technický dozor stavebníka prostřednictvím svých zmocněných zástupců, kteří jednájí samostatně, s rozsahem oprávnění:
- 8.1.1 V průběhu realizace stavby sledovat, zda práce jsou prováděny podle schválené dokumentace, podle smluvních ujednání, technických norem a jiných právních předpisů a v souladu s rozhodnutími veřejnoprávních orgánů.
- 8.1.2 Odsouhlasovat dokumentaci (realizační, dodavatelskou), provádět zápisy do stavebního deníku, ukládat smluvní pokuty, účastnit se vyzkoušení díla, potvrzovat protokoly o:
- předání pracoviště,
  - zkouškách,
  - předání a převzetí díla (dílčího plnění předmětu smlouvy).
- 8.1.3 vést jednání se zhotovitelem (v případě požadavku objednatele, je zhotovitel povinen přizvat k takovému jednání svého poddodavatele) stavebním úřadem a s dalšími v úvahu přicházejícími orgány či jinými právníckými nebo fyzickými osobami.
- 8.1.4 Zajišťovat plnění oprávněných požadavků zhotovitele na součinnost objednatele.
- 8.2 Technický dozor stavebníka nenahrazuje osobu odpovědnou za vedení stavby na straně zhotovitele (stavbyvedoucí), která musí trvale dohlížet na dodržování technologických postupů a kvalitu prací.
- 8.3 Podle potřeby je zmocněný zástupce objednatele oprávněn přizvat si další zaměstnance objednatele. Rozhodující je ale vždy stanovisko zmocněného zástupce.
- 8.4 Zmocněný zástupce objednatele není oprávněn odsouhlasovat změny smluvních ujednání.
- 8.5 Veškerou dokumentaci od zhotovitele jsou za objednatele oprávněni protokolárně přebírat pouze zmocnění zástupci objednatele ve věcech technických dle této smlouvy.

## **Článek 9**

### **Ostraha díla a pracoviště**

Zhotovitel plně odpovídá za ostrahu prováděného díla a veškerých výrobků a dodávek na pracovišti, včetně protipožární ochrany, a to až do doby přechodu nebezpečí škody na zhotovovaném díle ze zhotovitele na objednatele. Objednatel neodpovídá za případnou škodu způsobenou ztrátou, zničením nebo poškozením majetku zhotovitele, který používá k provádění díla. Zhotovitel je povinen tento svůj majetek zabezpečit a mít jej důsledně vždy pod svou ochranou a kontrolou.

## **Článek 10**

### **Ochrana životního prostředí**

#### **10.1 Povinnosti zhotovitele na úseku ochrany životního prostředí**

- 10.1.1 Předmět smlouvy provede zhotovitel podle platných norem a předpisů, které se na předmět smlouvy vztahují. Jedná se o předpisy v platném znění z oblasti ochrany životního prostředí, zejména zákona o odpadech, zákona o chemických látkách, zákona o ovzduší, zákona o látkách, které poškozují ozonovou vrstvu a skleníkových plynech, vodního zákona, zákona o ochraně přírody aj., včetně předpisů souvisejících a přímo aplikovatelných předpisů EU.
- 10.1.2 V případě vzniku ekologické havárie nebo jiné události vedoucí k poškození či ohrožení životního prostředí, které nelze odstranit bezprostředně a bez následků silami zhotovitele, je zhotovitel povinen tuto skutečnost bezodkladně nahlásit zmocněnému zástupci objednatele a vedle odstraňování následků vlastními silami a na vlastní náklady je povinen dbát pokynů objednatele a zajistit součinnost svých zaměstnanců a případných poddodavatelů při likvidaci takové události a jejích následků.

#### **10.2 Nakládání s odpady**

- 10.2.1 Nakládání s odpady vzniklými při plnění této smlouvy, zejména pak třídění, shromažďování, skladování, nakládku a odvoz odpadu ke zneškodňování (odstraňování odpadu) zabezpečuje zhotovitel na své náklady, přičemž postupuje podle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech v platném znění, a právních předpisů s ním souvisejících. Zhotovitel je původcem odpadů, které vznikly při provádění jeho činnosti, a je tedy povinen plnit povinnosti původce odpadů ve smyslu aplikovatelných právních předpisů.
- 10.2.2 Nakládání s nebezpečnými odpady a chemickými látkami bude zhotovitel provádět v rozsahu svého platného povolení pro nakládání s nebezpečnými odpady.
- 10.2.3 Druhotné suroviny (zejména kovový odpad) zůstávají majetkem objednatele. Zhotovitel upraví a přepraví kovový odpad, do výkupny na svůj náklad v množství stanoveném společným zápisem objednatele a zhotovitele ve stavebním deníku. Zhotovitel odevzdá kovový odpad do výkupny společnosti KOVOŠROT GROUP, a. s., pobočka Žatec nebo Chomutov. Zhotovitel v dané výkupně nahlásí, že kovový odpad odevzdává Žatecká teplotárská, a.s., a vyžádá si vážní lístky, které musí zejména obsahovat:
- adresu Žatecké teplotárské, a. s., název akce,
  - váhu odevzdaného kovového odpadu,
  - druh materiálu,
  - SPZ vozidla, které dovezlo kovový odpad do výkupny.
- 10.2.4 Tržba za odevzdaný kovový odpad bude poukazována přímo výkupnou na účet objednatele ve skutečně vyšší, nejméně však ve vyšší platné v den uskutečnění odevzdání odpadu do výkupny, pro druh materiálu demontovaného v rámci díla. Vážní lístky, na jejichž druhou stranu zhotovitel uvede, z které akce je kovový odpad odevzdán, předá zhotovitel nejpozději 3 dny po odevzdání kovového odpadu zmocněnci objednatele

## **Článek 11**

### **Bezpečnost a ochrana zdraví při práci a požární ochrana**

- 11.1 Zhotovitel (včetně všech svých zaměstnanců a zaměstnanců svých poddodavatelů) je povinen dodržovat platné obecně závazné právní předpisy k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, hygieny, požární ochrany a ochrany životního prostředí, včetně interních předpisů objednatele, se kterými byl prokazatelně seznámen, a za jejich porušování je plně odpovědný.
- 11.2 Zhotovitel určí své odpovědné zástupce (stavbyvedoucího a mistra), jejichž jména a příjmení sdělí zmocněnému zástupci objednatele. Objednatel tyto odpovědné zástupce zhotovitele seznámí se zásadami bezpečného chování na pracovišti a možnými zdroji ohrožení (bezpečnostním režimem stavby). Proškolení bude doloženo záznamem do stavebního deníku včetně jména a příjmení, čísla občanského průkazu a podpisu odpovědného zástupce zhotovitele.
- 11.3 Odpovědný zástupce zhotovitele je povinen:
- provést ve stejném rozsahu seznámení všech zaměstnanců (včetně zaměstnanců poddodavatele), kteří se zúčastní prací dle této smlouvy s bezpečnostním režimem stavby,
  - toto bude doloženo záznamem do stavebního deníku včetně jmen a příjmení, čísel občanských průkazů a podpisů proškolených zaměstnanců.
- 11.4 Zhotovitel oznámí objednateli podrobnosti každé nehody a úrazu, a to co nejdříve po jejich vzniku. V případě, že se jedná o smrtelný úraz, uvědomí zhotovitel objednatele okamžitě nejrychlejší možnou cestou.
- 11.5 V případě pracovního úrazu s potřebou sepsání „Záznamu o úrazu“, bude tento sepsán za účasti objednatele.

## **Článek 12**

### **Zkoušky a kontroly**

- 12.1 Objednatel nebo jím pověřená osoba má právo prohlédnout (zkontrolovat), případně se zúčastnit zkoušek výrobků, které budou použity nebo zabudovány v díle a zhotovitel má povinnost písemně přizvat Objednatele včas k takovým zkouškám. Toto ustanovení platí obdobně v případě požadavku objednatele na zákaznický svářečský audit.
- 12.2 Pokud by jakékoliv prohlížené (kontrolované) nebo zkoušené výrobky prokazatelně nevyhovovaly sjednaným podmínkám, nebo vykazovaly zjevné vady či poškození, je objednatel oprávněn takové výrobky odmítnout, a to zápisem ve stavebním deníku a zhotovitel musí buď odmítnuté výrobky nahradit výrobky bez vad anebo provést na své náklady všechny úpravy (změny) nezbytné pro splnění sjednaných podmínek.
- 12.3 Objednatel si vyhrazuje právo všestranné kontroly kvality díla, činností a dokladů zhotovitele, souvisejících s přípravou, realizací díla a jeho uváděním do provozu a ukončením.
- 12.4 V případě zjištění, že činnost zhotovitele nebude v souladu se závaznými dokumenty této smlouvy, všeobecně platnými bezpečnostními, požárními, hygienickými a ekologickými předpisy nebo zhotovitel svým působením na stavbě, předaném pracovišti a v jeho okolí bude prokazatelně poškozovat zájmy a pověst objednatele, vyhrazuje si objednatel v rámci práva kontroly práce na díle zastavit zápisem do stavebního deníku, stanovit nápravná opatření případně od této smlouvy odstoupit. Právem všestranné kontroly disponuje zmocněný zástupce objednatele dle této smlouvy.
- 12.5 Jakýkoliv spor (o kompenzaci, rozsah plnění) neumožňuje zhotoviteli odepření nebo zastavení prací písemně vyžádaných objednatel.

### Článek 13

#### Vlastnické právo k zhotovované věci a nebezpečí škody na ní

- 13.1 Vlastnické právo ke zhotovovanému dílu, resp. jeho částem, které jsou uvedeny v protokolu o předání a převzetí díla, nebo jeho části, přechází na objednatele dnem oboustranného podpisu protokolu o předání a převzetí díla, nebo jeho části. Objednatel se stává vlastníkem díla postupně.
- 13.2 Zhotovitel nese nebezpečí ztráty, poškození nebo zničení již předaných částí díla až do dne podpisu protokolu o předání a převzetí celého díla bez vad.
- 13.3 Plnou odpovědnost za dodávaná zařízení, materiály, mechanizaci a práce má zhotovitel až do doby předání celého díla objednateli.

### Článek 14

#### Zprovoznění a předání díla

- 14.1 Dílo splňující podmínky této smlouvy, bez vad bude připraveno k zahájení přejímacího řízení.
- 14.2 Zhotovitel je povinen písemně vyzvat zápisem ve stavebním deníku zmocněnce objednatele k účasti na předání a převzetí díla (dílčích plnění) alespoň 3 pracovní dny předem.
- 14.3 Zhotovitel je povinen **připravit před zahájením přejímacího řízení** a v průběhu přejímacího řízení předat objednateli nezbytné doklady – ve **dvojím vyhotovení**, a to zejména:
- dokumentaci skutečného provedení stavby v tištěné formě v počtu vyhotovení dle čl. 1 bodu 1.6.2 této smlouvy (vypracuje zhotovitel)“ včetně datované fotodokumentace před a po realizaci díla,
  - originál stavebního deníku,
  - zápisy o kontrole nátěrů potrubí a konstrukcí před zaizolováním,
  - protokoly o tlakových zkouškách pevnosti a těsnosti potrubí,
  - atesty na použitý přídatný svařovací materiál,
  - dokumentace armatur,
  - osvědčení o způsobilosti svářečů,
  - protokoly o vizuální kontrole svarů,
  - výsledky defektoskopických kontrol svarů,
  - inspekční certifikáty potrubí, ohybů a přírub, klenutých den, zaslepovacích přírub,
  - záznamy o opravách svarů, pokud budou opravy prováděny,
  - osvědčení o způsobilosti poddodavatelů,
  - prohlášení zhotovitele o dodržení vnitřní čistoty potrubí a zápis o způsobu provedení kontroly potvrzený zástupcem objednatele,
  - doklady o zneškodnění všech vzniklých odpadů dle zákona č. 541/2020 Sb., v platném znění,
  - záruční listy výměníků, přesněji doklady od výrobce, ve kterých bude uvedeno výrobní číslo deskového výměníku, typ, kam a kdy byl namontován (lze použít protokoly výrobce nebo zhotovitele), výpočet pojistných ventilů,
  - zkoušení a nastavení pohonů,
  - revizní zpráva elektrického zařízení – celkové hodnocení (revize elektro, osvětlení), revize MaR,
  - před uvedením výměníku do provozu je nutno provést kontrolu revizním technikem s náležitostmi výchozí revize, včetně vyhotovení záznamu (pokud to technologie vyžaduje dle zákona), souhrn výrobních čísel nového zařízení,
  - záruční listy zásobníku a expanzní nádoby (vyhrazená tlaková nádoba), přesněji doklady od výrobce, ve kterých bude uvedeno výrobní číslo, typ, kam a kdy bylo namontováno (lze použít protokoly výrobce nebo zhotovitele). Doklady k jednotlivým ostatním běžným komponentům stačí elektronicky (čerpadla, armatury, pohony apod.),

- t) prohlášení o kompletnosti díla (Prohlášení zhotovitele za celek – opatřené podpisy a razítky),
  - u) protokol o provedení a vyzkoušení komunikačního spojení s dispečerskými pracovišti ŽTAS zapojení komunikačního systému KPS do stávajícího systému,
  - v) návrh místního provozního předpisu (bude odevzdán ve formátu \*.doc, v editovatelné podobě),
  - w) technologické schéma nového zařízení v nepromokavém obale (formát A3), které bude vylepeno ve KPS,
  - x) protokoly snímačů, teploměrů, průtokoměrů, nanometrů deklarující přesnost,
  - y) kalibrační listy měřičů tepla a jejich příslušenství nebo měřidel (stanovených) u nichž je kalibrace nebo ověření vyžadováno.
  - z) návod k obsluze
  - aa) katalogové listy veškerých komponent.
- 14.4 Doklady uvedené v odst. 14. 3 budou předány objednateli též v digitální formě, ve dvou vyhotoveních na **mediích „USB Flash Disc“**.
- 14.5 Závěrečný zápis (protokol) o předání a převzetí celého díla pořídí objednatel. Jestliže objednatel odmítne dílo převzít, je povinen uvést důvody a popsat vady nebo uvést, jak se vady projevují. Platí, že tím požaduje bezplatné odstranění takovýchto vad. Po odstranění nedostatků, pro které objednatel odmítne dílo převzít, se opakuje řízení v nezbytně nutném rozsahu. V takovém případě se k původnímu zápisu připojí podepsaný protokol s prohlášením objednatele o převzetí, či nepřevzetí díla nebo jeho části, včetně termínů a způsobu odstranění zjištěných nedostatků a jejich dopad na závazky. Přejímací řízení bude ukončeno, bude-li dílo prostě zjevných vad a objednatel bude mít veškeré doklady nutné pro převzetí díla, uvedené v této smlouvě, zejména doklady o převzetí pozemků jejich vlastníky bez výhrad a připomínek.
- 14.6 Drobné odchylky od projektové dokumentace, které nemění přijaté řešení ani nezvyšují cenu prací, nejsou vadami, jestliže byly dohodnuty alespoň souhlasným zápisem v deníku. Tyto odchylky je zhotovitel povinen vyznačit v dokumentaci skutečného provedení stavby.
- 14.7 Závěrečný zápis o předání a převzetí musí být podepsán odpovědným zástupcem zhotovitele a osobou odpovědnou za vedení realizace stavby.

### **Článek 15** **Odpovědnost za vady**

- 15.1 Dílo má vady, jestliže nebylo dodáno v požadovaném množství, jakosti, kvalitě, resp. neplní zaručené jakostně-technické ukazatele a hodnoty stanovené touto smlouvou, nebo objednatel nenabude práv k dílu nebo jeho části, která má podle této smlouvy nabyt, zejména plného a neomezeného vlastnického a užívacího práva k dílu nebo jestliže jeho provedení neodpovídá příslušným ujednáním této smlouvy. Objednatel je povinen oznámit zhotoviteli vady díla bez zbytečného odkladu ihned poté, kdy je zjistí, tzn. do 30 dnů od zjištění vady.
- 15.2 Za vady díla, na něž se vztahuje záruka za jakost, odpovídá zhotovitel v rozsahu záruky za dílo. Zhotovitel odpovídá za vady nebo poškození díla, které vznikly vadnými činnostmi zhotovitele.
- 15.3 Objednatel má právo zvolit, zda požaduje odstranění vady nebo přiměřenou slevu z ceny díla. Pokud vada představuje podstatné porušení této smlouvy, zejména pokud vylučuje nebo podstatně omezuje použitelnost díla, má objednatel právo rovněž odstoupit od smlouvy. Pokud objednatel požaduje odstranění vady, stanoví k tomu zhotoviteli rovněž přiměřenou lhůtu; ta je pro zhotovitele závazná.
- 15.4 Zhotovitel odpovídá za vady faktické i za vady právní.
- 15.5 Právní vadou se rozumí skutečnost, kdy vlastnictví nebo užívací právo objednatele k dílu bude omezeno právy třetích osob nebo kdy třetí osoby budou oprávněny uplatnit vůči zhotoviteli nároky vyplývající z právního vztahu k dílu nebo z porušení práv takových třetích osob dílem nebo jeho provedením. Zhotovitel prohlašuje, že dílo není chráněno právem třetí osoby z průmyslového nebo duševního

vlastnictví a zavazuje se uhradit objednateli veškeré náklady a škody, které mu vzniknou v případě, že třetí osoba uplatní vůči objednateli jakékoli nároky z titulu porušení práv z průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví souvisejícího s dílem nebo jeho provedením zhotovitelem.

## **Článek 16** **Záruka za dílo**

16.1 Zhotovitel poskytne objednateli následující záruku za jakost díla:

- dílo bude mít vlastnosti uvedené v projektové dokumentaci,
- dílo bude provedeno v souladu s předpisy a normami platnými v ČR a dalšími dohodnutými ustanoveními, která jsou zakotvena v této smlouvě, a záruční doba činí na **celé kompletní dílo 36 měsíců** ode dne předání celého díla objednateli,
- délka záruční doby se prodlužuje o dobu, po kterou mělo dílo vady způsobené zhotovitelem, a z tohoto důvodu nebylo zcela nebo zčásti provozuschopné,
- dále zhotovitel poskytuje záruku za jakost na všechny projekční změny, opravy a náhrady provedené v záruční době, a to do konce záruční doby celého díla, nejméně však 24 měsíců od provedení příslušné opravy, náhrady či projekční změny,
- záruční doba počíná běžet dnem uvedeným v protokolu o předání a převzetí celého díla.

16.2 Zhotovitel zodpovídá za vady vzniklé v záruční době a je povinen tyto vady odstranit na vlastní náklady bez zbytečného odkladu, a to ve lhůtě odpovídající charakteru a rozsahu vady, nejdéle však do 30 dnů od oznámení vady. V případě vzniku nebo zjištění vady, kterou objednatel označí za vadu bránící provozu, je zhotovitel povinen zajistit účinné zahájení odstraňování vady v místě objednatele do 24 hod. od prokazatelného ohlášení vady objednatelem, pokud mu objednatel neurčí jinou dobu. Pokud vada představuje podstatné porušení této smlouvy, zejména pokud vylučuje nebo omezuje použitelnost díla, a nebyla-li zhotovitelem v dodatečně lhůtě stanovené objednatelem odstraněna, má objednatel právo rovněž odstoupit od smlouvy.

16.3 Objednatel je povinen písemně oznámit vadu díla bez zbytečného odkladu zhotoviteli, jakmile ji zjistí, nejpozději do konce smlouvené záruční doby. Oznámení o vadě musí obsahovat: popis vady, nebo jakým způsobem se vada projevuje, místo, kde se vada projevuje a termín, kdy je možné vadu odstranit. Zhotovitel je povinen odstranit vadu v nejkratším možném termínu dohodnutém s objednatelem. V případě, že zhotovitel termín odstranění vady prodlužuje nad sjednanou dobu, má objednatel právo odstranit vadu sám nebo prostřednictvím třetí osoby, a to na náklady zhotovitele.

16.4 Záruku nelze uplatňovat pokud:

16.4.1 Obsluha a údržba díla nebude prováděna v souladu s předanou technickou dokumentací.

16.4.2 Objednatel nesplní ustanovení odst. 16.3 o ohlášení vady.

16.4.3 Vady na díle byly způsobeny objednatelem nebo třetími osobami.

## **Článek 17** **Náhrada škody**

17.1 Strana, která poruší svou povinnost vyplývající z této smlouvy, je povinna nahradit druhé straně vzniklou škodu, ledaže prokáže, že porušení povinnosti bylo způsobeno okolnostmi vylučujícími odpovědnost.

17.2 Okolnosti vylučující odpovědnost, resp. okolnosti mající povahu vyšší moci, jsou omezeny pouze na dobu, pokud trvá překážka, s níž jsou tyto okolnosti spojeny.

17.2.1 Za vyšší moc se považují události jako války, revoluce, epidemie, přírodní katastrofy jako povodně, zemětřesení, vichřice, požáry apod. Za vyšší moc se nepovažují stávky ovlivňující činnost zhotovitele, dále jakákoli jednání, kterých se zhotovitel aktivně účastní, ani okolnosti mající za následek pouze zvýšení nákladů na činnost zhotovitele, nikoli však její nemožnost.

- 17.3 V případě vzniku škody způsobené zhotovitelem v období trvání této smlouvy z důvodů porušení obecně platných předpisů a vyhlášek o ochraně životního prostředí, předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, dopravních předpisů a protipožárních předpisů, nese náklady na její odstranění zhotovitel. O vzniku škody bude zhotovitel informovat bez zbytečného odkladu objednatel a zároveň provede bez zbytečného odkladu všechna dostupná opatření k odstranění vzniklé škody. Odpovědnost za škodu nevyklučuje ostatní smluvní závazky uvedené v této smlouvě.
- 17.4 V případě sankčního postihu objednatel ze strany orgánů státní správy za porušení předpisů o ochraně životního prostředí nebo jiných předpisů zhotovitelem, dle odst. 17.3, hradí tento postih i případnou náhradu škody v plné výši zhotovitel.
- 17.5 Zhotovitel zodpovídá objednateli za jakékoliv a za všechny závazky, škody, nároky, poplatky, pokuty a výdaje jakéhokoliv druhu, které vyplývají nebo jsou výsledkem porušení zákonů, předpisů, norem apod. pracovníky zhotovitele nebo jeho poddodavatelů v souvislosti s prováděním předmětu díla dle této smlouvy.
- 17.6 Zhotovitel je povinen nahradit zaviněné škody, které způsobí na majetku fyzických a právnických osob v průběhu realizace díla.
- 17.7 Vznikne-li smluvním stranám škoda tím, že druhá smluvní strana poruší smluvní povinnosti vyplývající z této smlouvy, je smluvní strana, která smluvní povinnosti porušila povinna uhradit druhé smluvní straně veškeré vzniklé škody, popřípadě též ušlý zisk.

### **Článek 18**

#### **Smluvní pokuty**

- 18.1 Smluvní strany nesou odpovědnost za splnění závazků vyplývajících z této smlouvy.
- 18.2 V případě nedodržení termínů plnění uvedených **v čl. 2**, odst. 2.2 body 2.2.2, 2.2.3 a 2.2.5 této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu **ve výši 0,2 %** z ceny celého díla, a to za každý i započatý den prodlení a případ (jednotlivá KPS).
- 18.3 V případě nedodržení termínu plnění uvedeného **v čl. 2**, odst. 2.2 bod 2.2.4 této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu **ve výši 0,5 %** z ceny celého díla, a to za každý i započatý den prodlení a případ.
- 18.3 V případě porušení závazku o utajování informací (čl. 19) je strana, která závazek poruší, povinna uhradit druhé straně smluvní pokutu ve výši 50 000,- Kč za každý jednotlivý případ.
- 18.4 Smluvní pokuty a jiné pohledávky včetně jejich příslušenství a úroky z prodlení hradí smluvní strany nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikla druhé straně škoda, kterou mohou smluvní strany uplatňovat a vymáhat samostatně.
- 18.5 Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody v plné výši.
- 18.6 Za každý den prodlení sjednaného termínu odstranění vady dle čl. 16 odst. 16.2 a 16.3 zaplatí zhotovitel smluvní pokutu 10 000,- Kč za den a případ.
- 18.7 Smluvní strany se dohodly, že maximální výše všech smluvních pokut může činit 50 % z celkové ceny za dílo.
- 18.8 Změní-li se po uzavření této smlouvy okolnosti do té míry, že se plnění podle této smlouvy stane pro některou ze stran obtížnější, nemění to nic na její povinnosti splnit dluh, resp. závazek. Ustanovení druhé věty § 1764, ustanovení § 1765 a 1766 občanského zákoníku se nepoužijí.
- 18.9 Ujednáním o smluvní pokutě a/nebo úrocích z prodlení není dotčeno právo věřitele požadovat náhradu škody, a to vedle smluvní pokuty. Ustanovení § 1971 a § 2050 občanského zákoníku se nepoužijí. Náhrada škody vzniklé porušením této smlouvy či v souvislosti s ní bude hrazena pouze v penězích, nedohodnou-li se strany ad hoc jinak.

## Článek 19

### Doložka o informacích

- 19.1 Věcná informace bude považována za důvěrnou a nebude žádným způsobem bez předchozího písemného souhlasu informující strany zveřejněna informovanou stranou nebo jejími zástupci, a to jak zcela nebo částečně, a nebude použita informovanou stranou nebo jejími zástupci přímo či nepřímo pro žádné jiné účely, než se uvádí v této smlouvě.
- 19.2 Bez předchozího písemného souhlasu informující strany nebude informovaná strana odhalovat informace žádné jiné osobě o tom, že probíhají jednání týkající se podmínek této smlouvy nebo jakékoli skutečnosti týkající se budoucích vztahů.
- 19.3 Zhotovitel se zavazuje, že dokumentaci, kterou zpracuje v rámci díla, použije výhradně ke zhotovení díla dle této smlouvy. S uvedenou dokumentací zhotovitel seznámí pouze ty své zaměstnance, kteří se bezprostředně na zhotovení díla budou podílet. Ke stejnému opatření zaváže zhotovitel své případné poddodavatele. Po ukončení montáže je zhotovitel povinen veškerou tuto dokumentaci předat objednateli, přičemž je zhotovitel oprávněn ponechat si jednu kopii dokumentace skutečného provedení a specifikací pro svůj archiv. Zhotovitel není oprávněn pořizovat jakýmkoli způsobem kopie dokumentace ani předávat jakékoli informace z této dokumentace třetím osobám. V případě porušení povinností uložených tímto ustanovením zhotovitel uhradí veškeré prokázané škody způsobené objednateli.
- 19.4 Strany podléhají sjednanému režimu i po zániku této smlouvy. Této povinnosti se zproští jen na základě uděleného písemného souhlasu strany informující, nebo uplynutím dvou let od předání díla.
- 19.5 Vedle důvěrných informací uvedených v odst. 19.1 této smlouvy získají obě strany při plnění této smlouvy i osobní údaje chráněné nařízením (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů (dále jen „GDPR“). Obě strany jsou proto povinny zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, jejichž vyjádření třetí osobě by mohlo přivodit jiné smluvní straně újmu a všestranně chránit a rozvíjet dobré jméno i pověst druhé smluvní strany, jejich majitelů (společníků) a osob s ní spojených (rodinní příslušníci, členové orgánů společnosti, zaměstnanci apod.).
- 19.6 Povinnosti mlčenlivosti se nemůže dovolávat žádná ze smluvních stran v soudním řízení ve sporu týkající se této smlouvy o dílo nebo s ní související. Toto platí i pro jednání se státními orgány a v případě poskytnutí informací auditorům.

## Článek 20

### Odstoupení od smlouvy

- 20.1 Objednatel může, aniž by ztrácel jakékoli další nároky vyplývající z porušení smlouvy zhotovitelem, okamžitě zčásti nebo v celém rozsahu odstoupit od smlouvy písemným oznámením, jestliže zhotovitel vstoupí do likvidace nebo bylo-li zahájeno insolvenční řízení, ve kterém se řeší úpadek nebo hrozící úpadek zhotovitele, nebo se zhotovitel stane jinak neschopným splnit své smluvní povinnosti.
- 20.2 Pokud objednatel odstoupí od smlouvy, převezme provedené části díla, pokud jsou dodány v souladu s ostatními ustanoveními této smlouvy a uhradí zhotoviteli poměrnou část smluvní ceny. Zhotovitel v takovém případě zastaví všechny další práce na díle s výjimkou takových prací, které může objednatel specifikovat v „Oznámení o odstoupení“ za účelem, aby chránil část již provedeného díla. Pro převzetí částečného plnění platí přiměřeně ustanovení této smlouvy o převzetí díla.
- 20.4 Zhotovitel v případě požadavku objednatele poskytne objednateli dostupnou a potřebnou dokumentaci, která se vztahuje k dílu a umožní objednateli převzít nebo užívat montážního zařízení, které je dislokováno na pracovišti, to vše za přiměřenou úhradu.
- 20.5 Odstoupením od smlouvy nejsou dotčeny nároky smluvních stran na smluvní pokuty a na náhradu škody. Smluvní strany jsou i nadále povinny plnit smlouvu v rozsahu, ve kterém nebyla odstoupením smluvní stranou zrušena.

- 20.6 Zmaří-li se po uzavření smlouvy její základní účel, který v ní byl výslovně vyjádřen, v důsledku podstatné změny okolností, za nichž byla smlouva uzavřena, může strana dotčená zmařením účelu smlouvy od ní odstoupit, je však povinna nahradit druhé straně škodu, která jí vznikne odstoupením od smlouvy.
- 20.7 Smluvní strana, která odstoupí od smlouvy v rozporu s ní, je povinna nahradit druhé straně prokazatelnou škodu, kterou jí tím způsobila.
- 20.8 Odstoupení od smlouvy se nedotýká smluvních ustanovení o volbě práva a řešení sporů podle této smlouvy.

## Článek 21

### Závěrečná ustanovení

- 21.1 Tato smlouva (text i forma uzavírání či změny smlouvy) může být měněna nebo doplňována pouze písemnou formou číslovanými dodatky smlouvy s tím, že podmínkou platnosti změny nebo doplňku smlouvy je vlastnoruční podpis dodatku smlouvy oprávněnými zástupci obou smluvních stran, a to na téže listině. Dodatek smlouvy se současně adjustuje otiskem razítka každé smluvní strany. Podpis nemůže být nahrazen mechanickými prostředky. Dodatky smlouvy budou chronologicky řazeny vzestupnou řadou a číslovány. K platnosti dodatku smlouvy se vyžaduje dohoda o celém jeho obsahu s výslovným prohlášením smluvních stran o jeho současti s touto smlouvou. Dodatky se vyhotovují v počtu tolika výtisků, v kolika byla uzavřena tato smlouva. Ke smlouvě neexistují žádná vedlejší ujednání či ústní dohody.
- 21.2 Tato smlouva byla sepsána v listinné podobě ve dvou (2) stejnopisech v jazyce českém. Objednatel obdrží jeden (1) stejnopis, zhotovitel jeden (1) stejnopis.
- 21.3 Pokud není ve smlouvě uvedeno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran i právní poměry z ní vyplývající zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
- 21.4 **Řešení vzniklých sporů:**
- 21.4.1 Smluvní strany se budou snažit o to, aby veškeré spory vzniklé při realizaci této smlouvy nebo v souvislosti s ní, byly řešeny nejdříve cestou vzájemné dohody.
- 21.4.2 Pokud za dvacet (20) dní od zahájení takových neformálních jednání nebudou smluvní strany schopny vyřešit spor vzájemnou dohodou, může každá ze smluvních stran podat návrh na řešení sporu soudní cestou.
- 21.4.3 Spory technické povahy  
V případě rozhodnutí, zda je dílo provedeno v souladu s technickými podmínkami a technickými specifikacemi stanovenými smlouvou, budou obě strany respektovat stanovisko nezávislých odborných institucí, kterými budou Oblastní inspektorát práce pro Ústecký a Liberecký kraj se sídlem v Ústí nad Labem a Technická inspekce České republiky (TIČR), případně další nezávislé tuzemské zkušebny, znalci či právnické osoby podle jejich příslušnosti a oborů působnosti podle právních předpisů, směrnic a nařízení platných v České republice, na nichž se strany dohodnou.
- 21.4.4 V průběhu řešení případných sporů způsobem uvedeným v odstavcích 21.4.1 až 21.4.3 jsou smluvní strany povinny plnit veškeré své povinnosti ve lhůtách a způsobem stanoveným ve smlouvě.
- 21.5 Veškerá korespondence v průběhu realizace díla a veškerá dokumentace bude v českém jazyce.
- 21.6 V případě, že některá ustanovení této smlouvy budou prohlášena za neplatná a/nebo neúčinná, zůstávají ostatní ustanovení této smlouvy platná a účinná. Smluvní strany se zavazují nahradit bez zbytečného odkladu neplatné a/nebo neúčinné ustanovení této smlouvy ustanovením platným a/nebo účinným, které bude odpovídat jejich projevu vůle učiněnému touto smlouvou.
- 21.7 Podpisem této smlouvy pozbývají platnosti veškerá předcházející ujednání nebo korespondence, vztahující se k předmětu této smlouvy a jsou-li v rozporu s ustanoveními této smlouvy, s tím, že nabídka zhotovitele č. .... zpracovaná dne ..... a předložená do výběrového řízení je platná v rozsahu dohodnutém jako závazný dokument této smlouvy.

- 21.8 Veškeré nároky stran musí být uplatněny písemnou formou a doporučenou zásilkou nebo osobním předáním oprávněné osobě proti podpisu. Za rozhodný termín se považuje datum doručení zásilky.
- 21.9 Smluvní strany souhlasí s tím, že v časové tísni lze poslat sdělení e-mailem ne přes datovou schránku, které však musí být bezodkladně potvrzeno způsobem uvedeným v odst. 21.8.
- 21.10 Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel z titulu plnění této smlouvy musí zpracovávat v nezbytném rozsahu osobní údaje zaměstnanců zhotovitele včetně zaměstnanců jeho poddodavatelů, kteří se podílejí na plnění této smlouvy. Práva těchto zaměstnanců, která vyplývají z titulu zpracování jejich osobních údajů objednatel, jsou obsažena v „Informačním memorandu“, které je uvedeno v příloze č. 3 této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje své zaměstnance včetně zaměstnanců svých poddodavatelů s dokumentem seznámit.
- 21.11 Smluvní strany nesmějí převádět na jiné osoby úplně nebo zčásti práva a povinnosti vyplývající pro ně ze smlouvy, aniž by obdržely předem písemný souhlas druhé strany.
- 21.12 Osoby podepisující tuto smlouvu prohlašují, že jsou plně způsobilé a oprávněné k právním jednáním v rozsahu této smlouvy a že jim nejsou známy žádné právní ani faktické překážky bránící jejímu uzavření.
- 21.13 Svým podpisem obě smluvní strany potvrzují, že se seznámily s celým obsahem smlouvy včetně jejích všech příloh a nemají pochybnosti o výkladu jejího znění a že tuto smlouvu uzavírají na základě své svobodné vůle.
- 21.14 Smlouva se stává se platnou dnem a, kdy obě smluvní strany potvrdí tento závazkový vztah svým podpisem. Účinnosti nabývá zveřejněním smlouvy o dílo na Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, v platném znění.
- 21.15 Tato smlouva platí v plném rozsahu i pro případné právní nástupce obou smluvních stran.

### Místní, datová a podpisová doložka smluvních stran

#### Za objednatele:

V Žatci

Dne:

.....

**Štěpán Kuna**

předseda představenstva  
Žatecké teplotársené, a. s.

.....  
**Ing. Radim Laibl**

člen představenstva  
Žatecké teplotársené, a. s.

.....  
**RNDr. Pavel Pintr, Ph. D.**

člen představenstva  
Žatecké teplotársené, a. s.

#### Za zhotovitele:

V 

Dne:

.....

oprávněný zástupce zhotovitele

## Příloha č. 1 Zaručený rozpočet Zhotovitele

<b>Rekonstrukce VS M1, Muzeum K. A. Polánka, ul. Husova</b>		<b>0 Kč</b>
Projektová dokumentace		0 Kč
Demontáž stávající technologie		0 Kč
Dodávka a montáž technologie KPS		0 Kč
Dodávka a montáž elektro, MaR		0 Kč
Zkoušky, revize		0 Kč
Stavební část		0 Kč
Dodavatelská dokumentace		0 Kč

## Příloha č. 2 Obecné technické podmínky pro projektování KPS ŽTAS

### Obecné podmínky a požadavky pro projektování a realizaci technologických částí KPS

#### 1. Parametry médií – primární strana stanice (horkovod)

- síť CZT max. teplota 130 °C
  - provozní teplota – zima – ekvitemní 100/45 °C
  - provozní teplota – léto – konstantně 80/45 °C
  - konstrukční teplota 130 °C
  - provozní tlak v horkovodu 1,1 - 1,6 MPa
  - konstrukční tlak 2,5 MPa
  - dispoziční/diferenční tlak min. 70 kPa (některé lokality mohou být odlišné, bude upřesněno při konkrétní realizaci, doporučujeme při návrhu počítat s 50kPa)
- 1.2 KPS musí být navržena na provozní teploty zima (100/45 °C) tak, aby vyhovovala požadovanému spotřebnímu nároku (výkonu), kde tedy teplotní rozdíl mezi teplotami 100 °C a 130 °C je brán jako rezerva.
- 1.3 Od hlavních **vstupních uzávěrů horkovodu** do KPS/VS, které budou vyměněny za **přírubové kulové kohouty PN 25**, bude vybudováno nové napojení, z kterého budou vysazeny odbočky pro novou technologii KPS a rozvodů pro okruhy ÚT a TV.
- 1.4 Přesná výbava potrubní větve vstupu primáru bude odsouhlasena objednatelem při dodržení technických požadavků objednatele.
- 1.5 **Měřič tepla na primární části** bude součástí dodávky, též **vodoměr SV a vodoměr automatického doplňování** (specifikace v příloze č. 4 – M - BUS). Tyto měřiče musí být zároveň připojeny do ŘS. Zhotovitel dodá trubní mezikusy o stejných konstrukčních délkách a připojovacích rozměrech měřičů.
- 1.6 Udržování **provozního tlaku v topném systému** bude realizováno automatickým dopouštěním z vratného potrubí primární části rozvodu tepelné energie pomocí solenoidových ventilů přes vodoměr instalovaný v KPS, specifikace viz níže, výkyvy topného média budou zajištěny příslušnou **expanzní nádobou**. Zároveň bude na dopouštění přes solenoidový ventil vybudován By - Pass, viz Příloha č. 3, schéma KPS. Expanzní nádoba musí být oddělitelná od systému uzavíratelnou armaturou s klikou. Připojovací potrubí musí být vedeno v jednotném spádu, v krajním případě odvodušněné přes automatický odvodušňovací ventil s armaturou pod.
- 1.7 Technologie KPS bude v místnosti osazena tak, aby bylo možné provést výměnu jakéhokoliv komponentu stanice bez výrazného prostorového omezení (min. 600 mm od stěny). Toto platí i pro bezproblémovou výměnu jednotlivých komponentů KPS v závislosti na ostatních komponentech umístěných v konstrukci KPS.
- 1.8 Horkovodní potrubí bude řádně **spádováno, v nejvyšších místech odvodušněno** přes odvodušňovací nádobu, **vypouštění** nejnižších míst bude svedeno k podlahové vpusti a opatřené uzavíracími armaturami a za nimi bude na potrubí osazena vždy odtoková hadice, která bude svedena k odtokovému potrubí ke kanalizační vpusti, a to vhodným typem hadice, která bude odolná maximální teplotě vypouštěného média. Hadice musí být ukotveny.

#### 2. Parametry médií – sekundární část

##### **2.1. Sekundární strana stanice – ÚT**

- Teploty provozní: 80°C/60 °C
- Teplota maximální: 90 °C

- Jmenovitý tlak PN 6

Výkon: návrh v odpovědnosti projektanta/zhotovitele pro zajištění spotřebních nároků a bezpečnostní výstroje.

## 2.2 Teplá voda – TV

- Teploty provozní: 55/10 °C
- Teplota maximální: 65 °C
- Jmenovitý tlak PN 10

**Výkon:** návrh v odpovědnosti projektanta/zhotovitele pro zajištění spotřebních nároků a bezpečnostní výstroje.

- 3) Na základě přepočtu tepelného rozvodu objektů a výkonu výměníků na současné odběry provedeného projektantem, dojde k osazení deskových mědí pájených výměníků na ÚT (SWEP, Alfa Laval, G-MAR, Secespol, maximální dovolená tlaková ztráta primární i sekundární strany je 20 kPa);
- 4) Na TV budou osazeny deskové mědí pájené výměníky (SWEP, Alfa Laval, G-MAR, Secespol) (maximální dovolená tlaková ztráta primární i sekundární strany je 20 kPa); Systém ohřevu TV je preferován plnoprůtočný s vyrovnávací nádobou.
- 5) **Parametry primárního média jsou v průběhu "zimy" a "léta" odlišné**, tedy technologie TV musí být dimenzována na „letní“ parametry horkovodu.
- 6) **Výměníky** budou osazeny na ocelové konstrukci a opatřeny propojovacím potrubím se všemi potřebnými armaturami pro případ poruchy, aby se mohl jeden výměník odstavit bez porušení dodávky topné nebo teplé vody.
- 7) **Havarijní, uzavírací, regulační ventil**  
Na vstupu do každého výměníku ÚT a TV bude osazena regulační armatura s havarijní funkcí. Regulační armatura s elektrickým pohonem s ručním ovládním, napájením 24V s řízením 0 – 10V (výrobce Siemens nebo Controlli). Armatury budou instalovány na přívodním potrubí a osazeny mezi uzávěry pro případ jejich potřebné výměny viz Píloha č. 3.  
**Výše uvedená specifikace platí jak pro primární stranu, tak sekundární.**
- 8) **Automatické dopouštění ÚT**  
Elektromagnetický ventil a filtr bude osazen mezi kulové kohouty. Dopouštěcí elektromagnetický ventil bude opatřen uzavíratelným ochozem pro možnost ručního dopouštění. např. **solenoidový ventil** sada CEME, Danfoss.
- 9) **Cirkulační (nabíjecí) čerpadla TV** budou v nerezovém provedení s plynulou regulací, chod a řízení dálkově, automaticky, dle teploty cirkulace. Objednatel v rámci unifikace technologického zařízení standardně používá čerpadla Grundfos (standard ŽTAS) s automatickou regulací výkonu. Tři provozní režimy vč. konstantních otáček.
- 10) **Oběhová čerpadla na ÚT** budou Grundfos (standard ŽTAS). Oběhová čerpadla na ÚT budou řízena dálkově, automaticky, včetně difference. Musí být vybaveno řízením konstantního tlaku, otáček a proporcionálního řízení s funkcí autoadaptivního řízení.
- 11) **Akumulační průběžná nádrž TV** o minimálním objemu 100 litrů bude v nerezovém provedení ocel nebo v úpravě uhlíkové oceli s povrchovou úpravou (Polywarm) s certifikací pro použití pitné vody s odkalením, odpovídajícího objemu, který určí projektant/zhotovitel k danému objektu.
- 12) **Jištění topného systému** bude navrženo pomocí pojistných ventilů s odpovídajícím pracovním přetlakem dle platných ČSN s minimálně stávajícím otvácím tlakem.
- 13) **Elektroinstalace a rozvaděč MaR** – viz samostatný dokument – Píloha č. 4.

- 14) **Prostor KPS** bude vybaven bezpečnostními prvky, zejm. čidlo zaplavení, přehřátí prostoru apod. Čidlo pro signalizaci zaplavení stanice bude použito dotykové nikoli plovákové – specifikace viz samostatný dokument, Příloha č. 4.
- 15)  **Sekundární potrubí ÚT a TV v KPS** bude vybudováno nové od výměníků tepla až k místům napojení na stávající rozvody objektu. Veškeré armatury však musí být dostupné, obsluhy schopné z podlahy. Budou osazeny závitové nebo mezipřírubové uzavírací klapky a kulové kohouty. Pokud budou z VS vystupovat dvě a více větví, **bude každá vybavena regulátorem diferenčního tlaku nebo průtoku a na zpětné větvi vyvažovacím ventilem** (nastavení zhotovitel provede podle návrhu projektanta).
- 16) Potrubí ÚT a TV bude řádně **spádováno, v nejvyšších místech odvodu odvodu** přes automatický odvodu odvodu ventil s osazením kulového kohoutu pro uzavření v případě potřeby výměny aut. odvodu odvodu, **vypouštění** nejnižších míst bude svedeno k podlahové vpusti a opatřené uzavíracími armaturami a za nimi bude na potrubí osazena vždy odtoková hadice, která bude svedena k odtokovému potrubí ke kanalizační vpusti, a to vhodným typem hadice, která bude odolná maximální teplotě vypouštěného média. Hadice musí být ukotveny.
- 17) Veškeré potrubí bude opatřeno **ochranným nátěrem pro teplovody, izolováno včetně armatur** v souladu s ustanoveními zákona č. 406/2000 Sb., zákon o hospodaření energií a jeho prováděcí vyhl. č. 193/2007 Sb., kterou se stanoví podrobnosti účinnosti užití energie při rozvodu tepelné energie a vnitřním rozvodu tepelné energie a chladu, do tepelné izolace **s povrchovou úpravou ALF**.
- 18) Veškeré potrubí bude izolováno samostatně do tepelné izolace pouzdra nebo LSP (dle dimenze potrubí) s polepem ALF. Tepelné izolace budou dotáženy až k přírubě, armatury budou opatřeny snímatelnou vrstvenou tepelnou izolací. Tepelná izolace na výměníky, nádoby apod. budou požadovány trubice a originální pouzdra.
- 19) Pro uchycení budou vybudovány nové závěsy potrubí ve smyslu DIN 4109. Tyto budou použity objímkové s úpravou povrchu žárovým zinkováním s gumovou stélkou. Stávající závěsný a úložný materiál, který nebude nadále využit, se ze stávající VS odstraní (odřeže) a stavebně začistí.
- 20) Veškeré provozní hodnoty (tlaky, teploty) budou na stanici vybaveny místním odečtem (pohledová měřidla). Mezní hodnoty budou na stupnici označeny neoddělitelným trvanlivým značením.
- 21) V projektu budou uvedeny požadavky na zkoušky u nově instalovaného potrubí – tlakové zkoušky, dilatační zkoušky, proplachy potrubí ÚT a TV (bude proveden řádný proplach ke všem odběrným místům dvakrát za sebou po 24 hodinách), objednatel bude vyzván k účasti zápisem do stavebního deníku. Uvedené činnosti budou zhotovitelem prováděny dle platných předpisů a budou doloženy protokolem.
- 22) Bude požadována komplexní zkouška technologického zařízení (odevzdán protokol), budou ověřeny parametry tepelné sítě u odběratelů, tlakové a teplotní parametry dodávek ÚT a TV (kvalita dodávek je určena Vyhláškou č. 194/2007 Sb.) včetně předání všech revizí.
- 23) Před zprovozněním KPS budou požadovány veškeré revize na elektro, MaR (výchozí, provozní) revize TNS (výchozí a první provozní), Prohlášení o shodě, atesty materiálu, Kalibrační list manometru u expanzní nádoby apod.
- 24) Bude dodán SW pro řízení KPS a OP + oživení technologie.
- 25) Budou provedeny individuální a havarijní zkoušky, komplexní zkoušky dle platné legislativy. Dále bude proveden zkušební provoz stanice včetně prokázání parametrů.
- 26) Po ukončení veškerých zkoušek bude provedeno zaškolení pracovníků ŽTas.
- 27) Bude předán návrh místního provozního předpisu pro KPS.
- 28) V technologické části KPS bude veškeré zařízení označeno štítky a potrubí šipkami se směry toku média a bude vyvěšen Místní provozní předpis a Technologické schéma KPS (v nepromokavé folii). Stanice bude při označena štítkem se schváleným názvem ŽTas.

### **3. Stavební část:**

- 3.1 V prostoru každé KPS bude provedena úprava povrchu podlahy, bude provedeno vyspárování, vystěrkování podlahy. Celá plocha KPS bude natřena voděodolným nátěrem (min. 2 vrstvy), sokl cca 15 cm) vyhovující úkapům horké vody nebo opatřena dlažbou.
- 3.2 Prostor technologie stanice umístěné ve větších místnostech bude ohraničen obrubou osazených napevno zamezující uniku vody z tohoto prostoru do okolních prostorů. V tomto prostoru bude v případě její absence osazena nová vpusť, s vsazenou zpětnou klapkou a napojením na stávající kanalizaci objektu.
- 3.3 Bude provedeno vymalování stěn a stropu celého prostoru VS bílou barvou (minimálně dva nátěry), včetně drobných oprav děr a odchlípnutí omítek.
- 3.4 Budou provedeny případné opravy, výměny vstupních dveří a oken, nebo jejich zprovoznění. Řešeno individuálně dle skutečného stavu.

### **4. Požadavky na zpracování projektové dokumentace**

- 4.1 Při provádění prací je nutné dbát zásad ochrany životního prostředí s ohledem na prašnost, hluk a vibrace, dle nařízení vlády č. 272/2011 Sb., zásad bezpečnosti a ochrany zdraví při práci daných příslušnými předpisy, především zákony č. 262/2006 Sb., 309/2006 Sb. a nařízení vlády č. 361/2007 Sb., a 591/2006 Sb. Při provádění prací je nutné dbát veškerých zásad a předpisů hlavního realizátora stavby, tzn. zhotovitel bude postupovat v souladu s pokyny třetí strany (realizátora stavby) pro zajištění účelu díla. Nezbytnou součástí dodávky tak jsou i technologické postupy, rizika činností apod vypracované pro účel díla.
- 4.2 Zhotovitel bude při zpracování DPS respektovat normy vztahující se k předmětu díla, zejména ČSN EN 13 941, ČSN EN 13 480-1 až 7, ČSN 13 0101, ČSN 13 0104, ČSN 73 6005, a ostatní citované a související normy a předpisy uvedené v dodatcích výše uvedených norem v platném znění, které pro účely realizace projektovaného díla budou považovány za závazné. Na závaznost těchto, v DPS použitých norem zhotovitel dokumentace upozorní v technických zprávách.
- 4.3 Zařízení, materiál, výrobky, v DPS navržené pro stavbu, musí splňovat podmínky uvedené v ustanovení § 155 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, v platném znění. Objednatel požaduje, aby zhotovitel dokumentace prověřoval, zda jím navrhované výrobky, určené k provedení stavby, nejsou zařazeny v seznamu výrobků stanovených k výkonu státního zkušebnictví. Pokud podléhají schvalování nebo certifikaci, musí být v DPS použity takové výrobky, které požadavek ověřování splňují. V DPS pak musí být uvedeno, které výrobky musí být doloženy prohlášením o shodě ve smyslu zákona č. 22/1997 Sb., v platném znění nebo inspekčním certifikátem.
- 4.4 Objednatel požaduje, aby navržená zařízení splňovala podmínky, dané ustanoveními zákona č. 406/2000 Sb., zákon o hospodaření energií a jeho prováděcí Vyhl. č. 193/2007 Sb., kterou se stanoví podrobnosti účinnosti užití energie při rozvodu tepelné energie a vnitřním rozvodu tepelné energie a chladu.
- 4.5 DPS bude zpracována v podrobnostech, které umožní realizaci díla včetně provedení předepsaných zkoušek (zkoušky budou popsány s odvoláním na platnou legislativu) přímo bez nutnosti doplňování další projektové, konstrukční, technologické nebo dílenské dokumentace.
- 4.6 Dokumentace bude vycházet z platných přípojovacích podmínek objednatele, který je dodavatelem primárního média (týká se především teplotních, tlakových podmínek provozu primární sítě a podmínek napojení na soustavu CZT). Dále bude vycházet z platných ČSN pro tato zařízení, ze skutečnosti rekonstrukce připojených objektů (zateplení fasád, výměna oken atd.) a parametrů sekundární sítě.
- 4.7 Výpočtová venkovní teplota oblasti -12 °C.
- 4.8 Pokud DPS obsahuje řešení podle oborových norem, podnikových norem, které nejsou evidovány v Seznamu českých norem, nebo na ně odkazuje, musí být součástí DPS jejich kopie, kopie příslušného detailu, nebo jiné technické zpracování.

- 4.9 Podrobné technické a materiálové požadavky řešení potrubí a jeho uložení, uzavíracích armatur, odvodušnění a vypouštění, tepelné izolace a jejich ochranu, budou předmětem jednání na vstupní konzultaci s provozovatelem před zahájením projekčních prací.
- 4.10 Do technické zprávy a rozpočtů každé části DPS zapracuje zhotovitel specifické požadavky objednatele k zabezpečení jakosti svarových spojů:

**Provádění svářečských prací****Ocelové potrubí**

Svařování tlakového potrubí může provádět pouze osoba (právnícká či fyzická), která splňuje podmínky ČSN EN ISO 3834-2 „Vyšší požadavky na jakost“ a ČSN EN 13 480. Na svařování musí dohlížet osoba, odborně způsobilá ve smyslu ČSN EN ISO 14731 včetně realizace průběžných záznamů o kontrolách ve stavebním deníku.

Svařování potrubí vč. vypouštěcího potrubí lze pouze na základě kvalifikovaných postupů svařování (WPS) dle ČSN EN ISO 15613; ČSN EN ISO 15614, svářeči kvalifikovanými dle ČSN EN 13067.

V dokumentaci bude uveden požadavek objednatele na zhotovitele díla, týkající se předložení postupů WPS, kvalifikace postupu svařování (WPQR), vč. předání dokladů o odborné způsobilosti Svářečského dozoru, odborné způsobilosti svářečů a personálu NDT (nedestruktivních kontrol).

Kontrola jakosti svarů sekundárního potrubí - rozsah NDT stanovený objednatelem:

VT – B/100% včetně protokolu (ČSN EN ISO 17637; ČSN EN ISO 5817)

PT – 2/10% (ČSN EN 17640; ČSN EN 11666)

Svary určené pro NDT (popř. úseky svarů) určí zástupce objednatele.

**Plastové potrubí**

Svařování tlakového potrubí může provádět pouze osoba (právnícká či fyzická), která splňuje podmínky ČSN EN ISO 3834-2 „Vyšší požadavky na jakost“ a ČSN EN 13 480. Na svařování musí dohlížet osoba, odborně způsobilá ve smyslu P-102 a TP B-302 CWS ANB včetně realizace průběžných záznamů o kontrolách ve stavebním deníku.

**Význam zkratk:**

*ToV - topná voda*

*TV - teplá voda*

*ÚT - ústřední topení*

*MT - měřič tepla*

*SV - studená voda pro výrobu teplé vody*

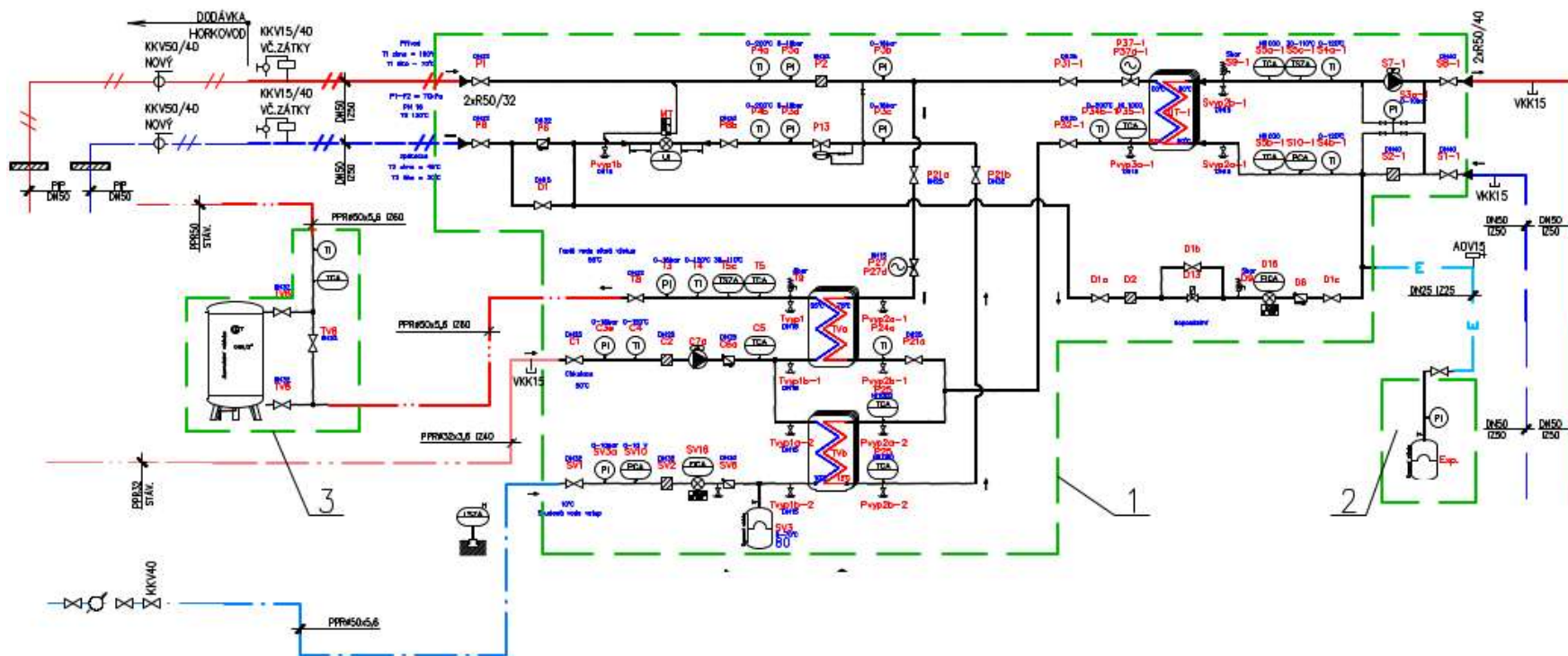
*DOP - dopouštění do ÚT*

*KPS - kompaktní předávací stanice*

*ŘS - řídicí systém*

*SW - software*

**Píloha . 3 Schéma stanice\_VZOR**



**LEGENDA:**

- AOV – AUTOMATICKÝ ODVZDUŠŇOVACÍ VENTIL
- RD1 – REGULÁTOR DIFERENČNÍHO TLAKU
- BUK – BEZPÍŘÍROBOVÁ UZAVÍRACÍ KLAPKA
- KK – KULOVÝ KOHOÚT V ZÁVITOVÉM PŘÍVEDENÍ
- KKV – KULOVÝ KOHOÚT VE VARNÉM PŘÍVEDENÍ
- KKP – KULOVÝ KOHOÚT V PLASTOVÉM PŘÍVEDENÍ
- V – UZAVÍRACÍ VENTIL
- VKK – VYPŮŠTĚCÍ KULOVÝ KOHOÚT
- VV – VYVAŽOVACÍ VENTIL
- ON – ODVZDUŠŇOVACÍ NÁDOBKÁ
- ZK – ZPĚTNÁ KLAPKA
- Š – UZAVÍRACÍ ŠOUPĚ
- STÁV. – STÁVAJÍCÍ ARMATURA

**LEGENDA POTRUBÍ:**

- |   |                                   |   |                                   |
|---|-----------------------------------|---|-----------------------------------|
| — | STÁVAJÍCÍ ROZVODY                 | — | NOVÉ ROZVODY                      |
| — | PRIMÁRNÍ ROZVODY max.130°C PŘÍVOD | — | PRIMÁRNÍ ROZVODY max.130°C PŘÍVOD |
| — | PRIMÁRNÍ ROZVODY ZPÁTEČKA         | — | PRIMÁRNÍ ROZVODY ZPÁTEČKA         |
| — | OTOPNÁ VODA max.80°C PŘÍVOD       | — | OTOPNÁ VODA max.80°C PŘÍVOD       |
| — | OTOPNÁ VODA ZPÁTEČKA              | — | OTOPNÁ VODA ZPÁTEČKA              |
| — | PWH – TEPLÁ VODA                  | — | PWH – TEPLÁ VODA                  |
| — | PWHC – CÍRKULACE TEPLÉ VODY       | — | PWHC – CÍRKULACE TEPLÉ VODY       |
| — | PWC – STUDENÁ VODA                | — | PWC – STUDENÁ VODA                |
| — |                                   | — | EXPANZNÍ POTRUBÍ                  |
| — |                                   | — | TENKÁ ČÁRA – DEMONTÁŽE            |
| — |                                   | — | ULOŽENÍ                           |

**Příloha č. 4 MaR Technické zadání****Obecné podmínky a požadavky pro projektování a realizaci elektro, MaR a řídicích systémů KPS****1 Požadavky na projektování MaR a ŘS****1.1 Dokumentace ŘS – zpráva**

- Dokumentace hardware řídicího systému (PLC) bude obsahovat podrobné informace k dodávanému HW a jeho systémovému SW.
- Popis, specifikace HW a jeho jednotlivých částí včetně popisu funkce,
- údaje o typu a technických parametrech jednotlivých komponent
- popis způsobu a rozsahu diagnostických funkcí systému,
- způsob řešení HW a komunikačních vazeb,
- popis řešení vnitřní kabeláže, typy použitých kabelů, průřezy žil kabelů a způsob jejich připojování,
- počty a rozměry jednotlivých dílů (např. skříní, pultů a panelů),

**1.2 Dokumentace ŘS a MaR – výkresová část**

- celkové schéma řídicího systému a MaR
- čelní návrhy ovládacího panelu a výkresy uspořádání pracovišť včetně identifikace přístrojů a zařízení,
- polohopisné uspořádání jednotek a svorkovnic uvnitř skříní,
- schémata vnitřního zapojení skříní, panelů a pultů, tabulky vnitřních spojů skříní systému,
- výkresy svorkovnic (terminálů) skříní,
- schémata zapojení rozvaděče
- schémata zemnění a ochrany před úrazem elektrickým proudem,

**1.3 Dokumentace ŘS – aplikační SW ŘS – technická zpráva**

- popis vývojového prostředí aplikačního SW,
- knihovny standardních i uživatelských funkčních bloků použitých v řídicích algoritmech, popis a vnitřní strukturu těchto bloků,
- popis funkčních blokových schémat pro měření, úpravu signálů, regulaci, logické řízení a ochrany,
- způsob prezentace informací na displejích operátorských stanic (použité značky, a přiřazení barev stavům proměnných, dynamické změny apod.),
- popis způsobu ovládání a monitorování procesu – Operátorský manuál.
- konfiguraci poruchových a stavových hlášení a událostí,
- veškeré další informace o softwaru, který byl speciálně vytvořen nebo upraven pro toto dílo.

**1.4 Dokumentace ŘS – aplikační SW ŘS – seznamy, specifikace**

- seznam I/O signálů včetně uvedení rozsahů měření, fyzikálních jednotek, ve kterých se měří a signalizačních a poruchových úrovní (nastavení mezí),

**2 Požadované komponenty (bude ve specifikaci materiálů):**

**2.1** Předmětem díla je i dodání a montáž rozvaděče pro rozvod elektro a MaR.

**2.2** Elektroinstalace a rozvaděč MaR bude zhotovena nová. Přívodní kabel zůstane stávající. Napájení všech instalovaných motorů čerpadel bude řešeno z rozvaděče silnoproudu. Kabeláž světelných a zásuvkových okruhů, včetně žlabů bude instalována nová, bude dodáno nové LED osvětlení v KPS.

- 2.3 Zásuvkový okruh musí být samostatně jištěn a musí umožňovat práci i při vypnutém rozvaděči. Musí být osazena samostatná zásuvka pro napájení switch routeru. Tzn. celkem 2ks samostatných zásuvek.**
- 2.4 Bude provedena výměna stávajícího osvětlení za nové v LED provedení.**
- 2.5** Dodávka elektro výzbroje rozvaděče bude zejména zahrnovat:
- Napájecí zdroj včetně jištění (průmyslové provedení).
  - Relé pro havarijní smyčky.
  - Relé pro ovládání pohonů a čerpadel.
  - Relé pro ovládání dopouštění.
  - Přepínače (paketové) a světelná signalizace.
  - Další instalační materiál jako jsou jističe, chrániče, svorky, pojistky, dutinky apod.
  - Uvedené komponenty budou splňovat (kvalitativně a rozsahem) nejméně požadavky stávajícího vybavení stanice.
- 2.5** Požadované typy **teploměrů včetně příslušných jímek** z nerezového materiálu
- SENSIT NS 140, Ni1000/5000
  - SENSIT NS 110A, Ni1000/5000
  - SENSIT NS 120-70, Ni1000/5000
  - SENSIT Jímka JS130 závit G1/2“
- 2.6 Tlaková čidla** BD SENSORS s rozsahem 0–10 bar, 0 – 10 V se závitem 1/2“G.
- 2.7** Dodávka a instalace **venkovního teploměru** včetně kabeláže ve stávající trase.
- 2.8 Havarijní termostaty ÚT a TUV** budou dodány a nainstalovány příložené termostaty SIEMENS RAM-TR.2000M včetně nové kabeláže.
- 2.9 Prostorové termostaty** budou nahrazeny novými (adekvátní náhrada za stávající, např. JUMO, SIEMENS).
- 2.10 Snímač zaplavení** a vyhodnocovací jednotka je součástí dodávky, bude dodána vyhodnocovací jednotka HZ-01 a snímací elektroda. Nebo jiné adekvátní řešení např. Regmet DZ04. Nepřipouštíme možnost plovákového systému.
- 2.11** Dle požadavků na jednotlivé KPS bude dodán **operátorský panel OP Schneider HMISTO735** rozměru 4,3“, 480x272. Operátorský panel bude graficky konfigurován dle požadavků zadavatele, dle příloženého vzoru. Vizualizace na operátorském panelu bude včetně znázornění směrů, toků a nastavených hodnot, viz příloha č. 3. Na panelu bude také zajištěno přeskočení/zrušení poruch.
- 2.12** Řídicí systém je požadován **Modicon řady 221** (výrobce Schneider Electric) s plně otevřeným jazykovým prostředím So Machine.
- 2.13** Dodávka a montáž **fakturačního měření tepla** Ultrazvukový měřič tepla Landis+Gyr UH50, tj. měřiče tepla včetně teplotních čidel a jímek s modulem M-BUS pro přenos dat. Měřič bude připojen v rozvaděči a bude samostatně jištěn.
- 2.14** Dodávka **vodoměru SV a vodoměru dopouštění DOP** s modulem M - BUS je součástí KPS.

### **3 Požadavky na realizaci MaR a ŘS**

- 1.4** Nastavení provozních požadovaných parametrů umožňující vzdáleným zápisem (dispečink) a místní

zápisem z OP a PC. Návrh kapacity ŘS a jeho algoritmů bude vyhovovat příslušnému technologickému schématu a soupisce komponentů.

- 1.5** Po předání díla nebude program řídicích algoritmů nijak zaheslován ani chráněn pro přístup administrátora Žatecké teplárenské. Veškeré zdrojové kódy budou otevřené a budou předány ŽTAS pro případné budoucí zásahy. Současně bude možné z operátorského přístupu změnit nastavení topných křivek a útlumových režimů. Kód programu bude přímo v programu popsán vysvětlivkami a současně bude jako součást dodavatelské dokumentace předložen popis algoritmů řešení zdrojového programu včetně soupisu proměnných, vstupů a výstupů, vysvětlivek funkčnosti a logiky ovládání jednotlivých sekcí, lze nahradit srozumitelnými poznámkami v programu a toto považovat za dokumentaci.
- 1.6** ŘS stanic budou řešeny unifikovaně a jednotně včetně algoritmů řízení a značení ve zdrojovém programu. S ohledem na unifikaci výstupů a jejich připojení do dispečinku ŽTAS budou dodrženy označení, rozsahy výstupních hodnot dle požadavků.
- 1.7** Dodávka a zapojení zásuvky umístěné v rozvaděči bude přes proudový chránič tak, aby byla splněna platná legislativa a požadavek Objednatele na to, aby zásuvka byla funkční i při odstaveném rozvaděči. Především požadavek je možné nahradit řešením samostatné malé rozvodné skříňky vedle rozvaděče, s příslušným jištěním a požadovanou zásuvkou.
- 1.8** Zhotovení odpovídajícího prostředí v ŘS pro nastavení zadávání útlumových křivek jednotlivých KPS dle požadavků zadavatele. Požadavek 3 útlumových režimů na den s přechodem přes půlnoc na ÚT. Jednoho útlumového režimu s přechodem přes půlnoc na TUV a jednoho celkového nadřazeného útlumu (sezónní) pro ÚT.
- 1.9** Dodávka a montáž centrálního otočného vypínače rozvaděče KPS poloha 0/1. Instalace z boku rozvaděče.
- 1.10** Ovládání čerpadel a dopouštěcího ventilu bude možné záložně/ručně (nezávisle na ŘS) pomocí přepínačů v zapojení 1/0/2 (ZAP/VYP/AUT) na dveřích rozvaděče KPS. Hlavní dveře rozvaděče KPS budou vybaveny otočným hlavním vypínačem ZAP/VYP. Rozvaděč bude dále vybaven kontrolkami chodu čerpadel a kontrolkou poruchového stavu.
- 1.11** Popisky jednotlivých vodičů v rozvaděči budou řešeny tak že vždy nad příslušnou svorkou bude popisek místa kam vodič vede. Příklad: vodič vedený ze svorky X01:1 do jističe FC1:1 bude označen u svorky FC1:1 a u jističe X01:1.
- 1.12** Solenoidový ventil pro automacké dopouštění bude navrhnout tak aby při napětí byl otevřen a bez napětí zavřen
- 1.13** Oživení a uvedení do provozu stanic včetně vytvoření algoritmů ŘS a grafického zpracování operátorského panelu.
- 1.14** ŘS M221 a OP HMISTO735 bude propojen ethernetem přes switch MikroTik RB750 (doplnění do nového rozvaděče MaR bude provedeno ze strany ŽT a.s., při návrhu rozvaděče je nutné počítat s místem pro tento switch).
- 1.15** Stávající převodník M-BUS na Ethernet od výrobce EEAS bude doplněn do rozvaděče MaR, při návrhu rozvaděče je nutné počítat s místem pro tento převodník
- 1.16** Požadavky na topné a útlumové režimy a funkcionality ŘS.
  - Možnost vkládání a změn topných křivek a křivek ÚT
  - Možnost změny hraničních a blokačních teplot a tlaků

- ŘS bude vhodně konfigurován pro regulaci akčních členů tak aby byla zohledněn požadavek komfortu a dosažených teplot a zároveň nedocházelo k „jemnému“ a cyklickému opakování požadavků povelů na akční členy (ochrana pohybových mechanismů regulačních pohonů).
- Zadání topných a útlumových režimů musí umožňovat a zohledňovat přechod přes půlnoc se zápisem do druhého dne. Dále musí být umožněno nastavení útlumového režimu v požadovaném čase a zvolených dnech.
- Vytvoření úrovní zásahů/funkcionalit
- „**Nevratné**“ (po aktivaci je nutný zásah obsluhy na místě, restart apod.) při poruchách definovaných normou ČSN 06 0310.
- „**Vratné**“ (po aktivaci ochranné funkce dojde s časovým posunem k pokusu obnovení provozu) při zapůsobení ochrany před překročením mezních parametrů dodávky nebo ochrany čerpadel před chodem naprázdno či při výpadku el. energie.
- „**Automatické**“ (po deaktivaci ochranné funkce dojde s časovým posunem k obnovení provozu) při opravě vadných komponent (snímače, čerpadla atd.)
- **Topné okruhy ÚT:**
- Samostatné nastavení topné křivky (ekvitermní)
- Křivka bude tří bodová s pevně definovanými body venkovní teploty -15 °C, 0 °C, 15 °C. Na výslednou žádanou hodnotu budou aplikovány součtem hodnoty korekce a denního plánu.
- Při přechodu z jedné žádané hodnoty teploty na jinou musí být tento proces plynulý s definovatelnou strmostí (tzv. rampou)
- Nastavení tří útlumových režimů pro jeden den
- Při zadání hodnoty útlumu 99 °C bude v nastaveném časovém úseku požadavek na odstavení daného okruhu
- V případě více okruhu ÚT ovládání každého okruhu samostatně (včetně nastavených topných křivek, samostatné nastavení útlumů u jednotlivých okruhů)
- Automatické odstavení okruhu ÚT na základě venkovní teploty. Tuto hodnotu bude možné libovolně měnit, implicitně bude nastaveno při 20 °C vypnout ÚT a zapnout při 18 °C
- V případě stanice bez ToV platí pro ÚT: Automatické dopouštění systému ÚT dle nastaveného rozsahu pomocí solenoidového ventilu. Rozsah bude možné editovat. Poruchová signalizace a odstavení stanice při délce dopouštění větší než 10 min. s možností editace.
- **Okruh TV:**
- Zadání jednoho útlumového režimu.
- Příprava teplé vody dle zadané hodnoty. V případě odstavení okruhu přípravy teplé vody je žádanou hodnotou 0 °C s nezámrznou funkcí 20°C.
- ŘS bude ošetřen proti výpadku el. energie tím že po zapnutí dojde ke spuštění stanice až po 15sec a zároveň po splnění všech podmínek v SW a budou zachovány poslední zadané parametry

Žádné programátorské resety, odblokování proměnných nebo jejich přepis apod.

#### **Význam zkratek:**

*ToV - topná voda*

*TV - teplá voda*

*ÚT - ústřední topení*

*KPS - kompaktní předávací stanice*

*SW - software*

*MT - měřič tepla*

*DOP - dopouštění do ÚT*

*SV - studená voda pro výrobu teplé vody*

*ŘS - řídicí systém*

**Příloha č. 4 Elektro schéma MaR\_VZOR**

<b>Druh dokumentu</b>	<b>Popis stránek</b>
&EAB	Obsah
&EAC	Všeobecné informace o projektu
&MFB	Hydraulické schéma
&EFS	Napájení, čerpadla, ventil
	Měřič tepla, MAVe, zásuvky
	Zdroj
	PLC
	Anal. vstupy-výstupy
	Teploty
	Teploty
	PLC Výstupy 0-9
	PLC Vstupy 0-13
	Čerpadla
	Měřiče
&ETL	Rozváděč

## Označování přístrojů, svorek a kabelů

dle ČSN EN 81346-2

### Označování přístrojů

Označení	Popis
BF	Snímač měření průtoku
BM	Snímač záplavy
BP	Snímač tlaku
BQ	Detektor plynu
BT	Snímač teploty
EA	Osvětlení
EB	Topná jednotka
FA	Svodič přepětí
FB	Proudový chránič
FC	Jistič, pojistka, motorový spouštěč
FZ	Kombinovaný chránič
GB	Akumulátor
KF	Relé, časový spínač, stykač
QN	Regulační ventil
MA	Motor
QM	Solenoid
PF	Signálka
PG	Elektroměr, kontaktní manometr
PH	HMI
QA	Vypínač
QB	Pojistkový odpínač
RA	Rezistor
RB	UPS
SF	Ovladač, tlačítko
TA	Transformátor
TB	DC zdroj
TF	Převodník
FT	Termostat
BV	Manostat
KZ	Regulátor



A - písmeno  
N - číslo

- Číselné označení předmětu, průběžné dle pořadí v projektu (1..99)  
2. písmeno: Podtřída předmětu podle jeho účelu nebo úkolu (A..Z) /nepovinné/  
1. písmeno: Třída předmětu podle jeho účelu nebo úkolu (A..Z)

### Označování svorek

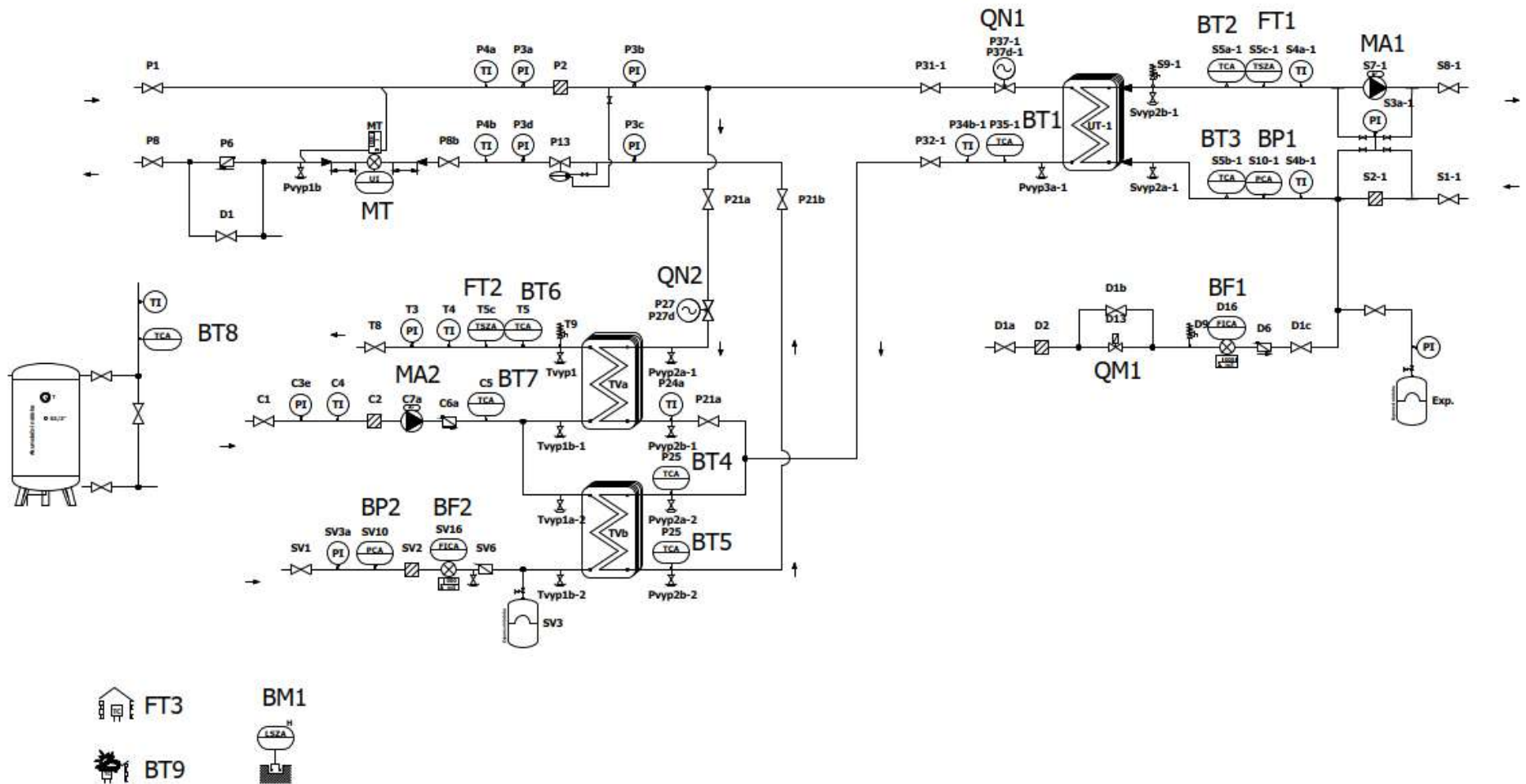
Označení	Popis
X	Svorka
XE	Svorka uzemnění, svorka pro stínění
XR	Zásuvka

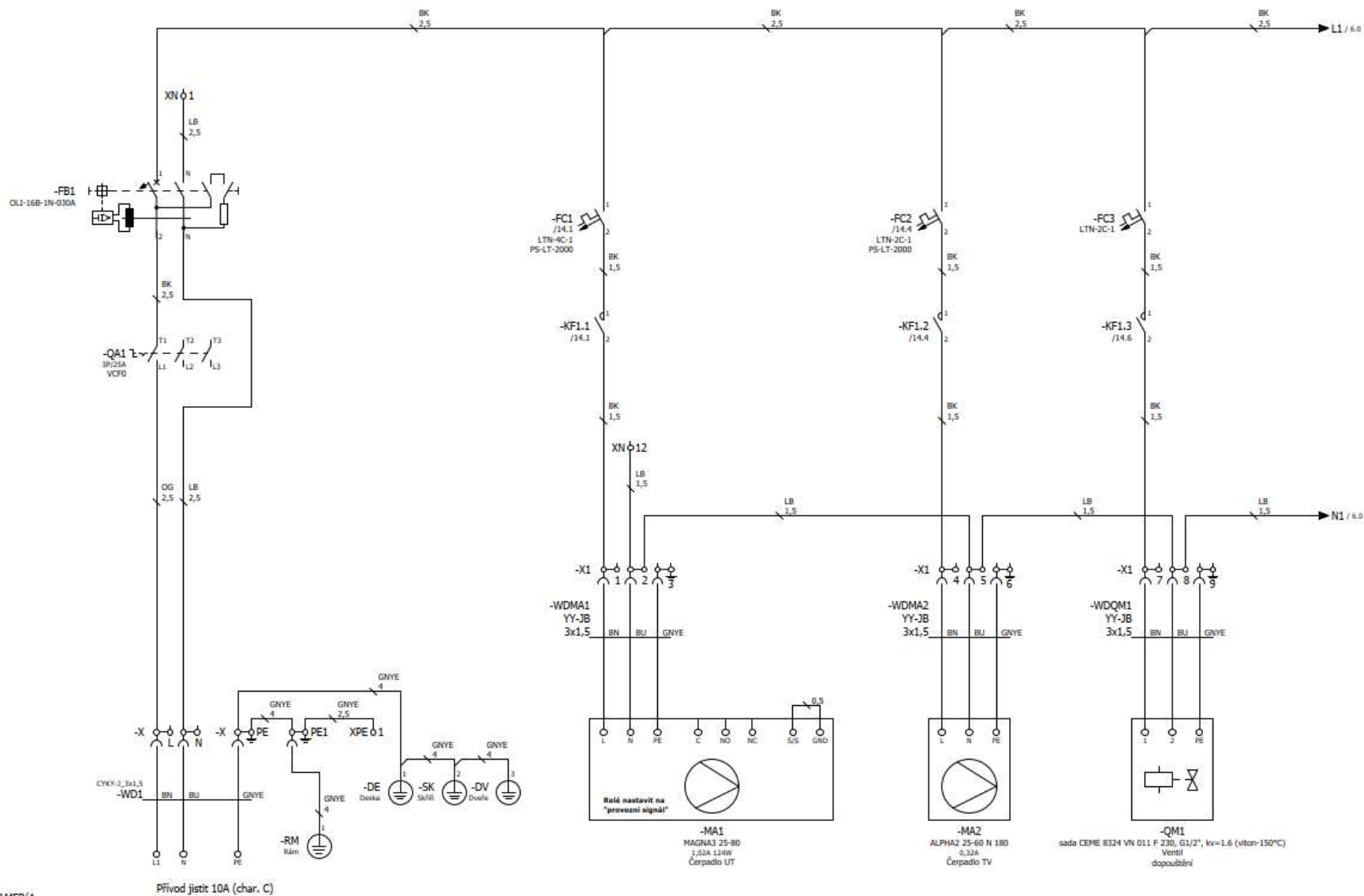
### Označování kabelů

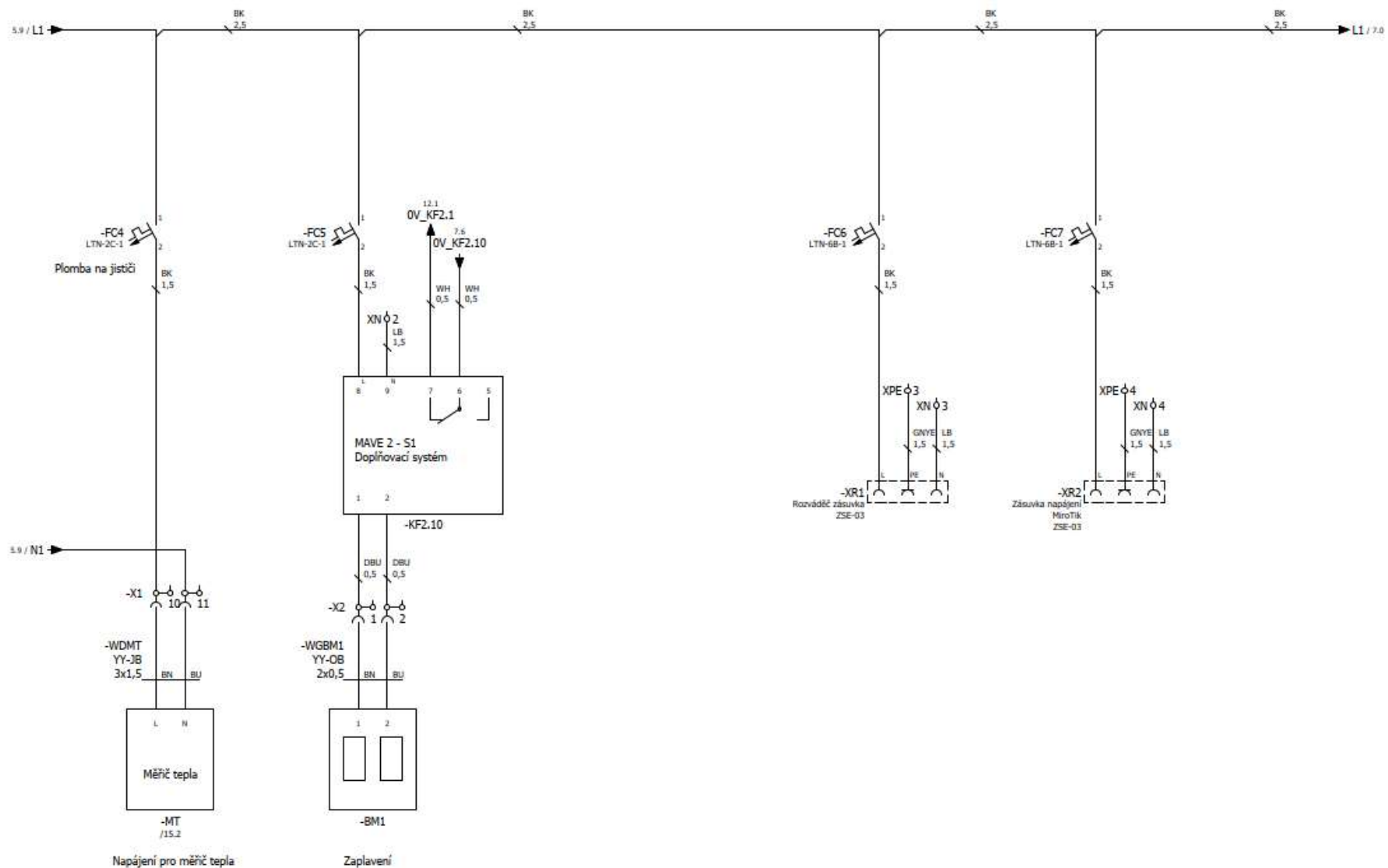
Označení	Popis
WD	Silový kabel
WE	Vodič pospojování
WG	Ovládací kabel

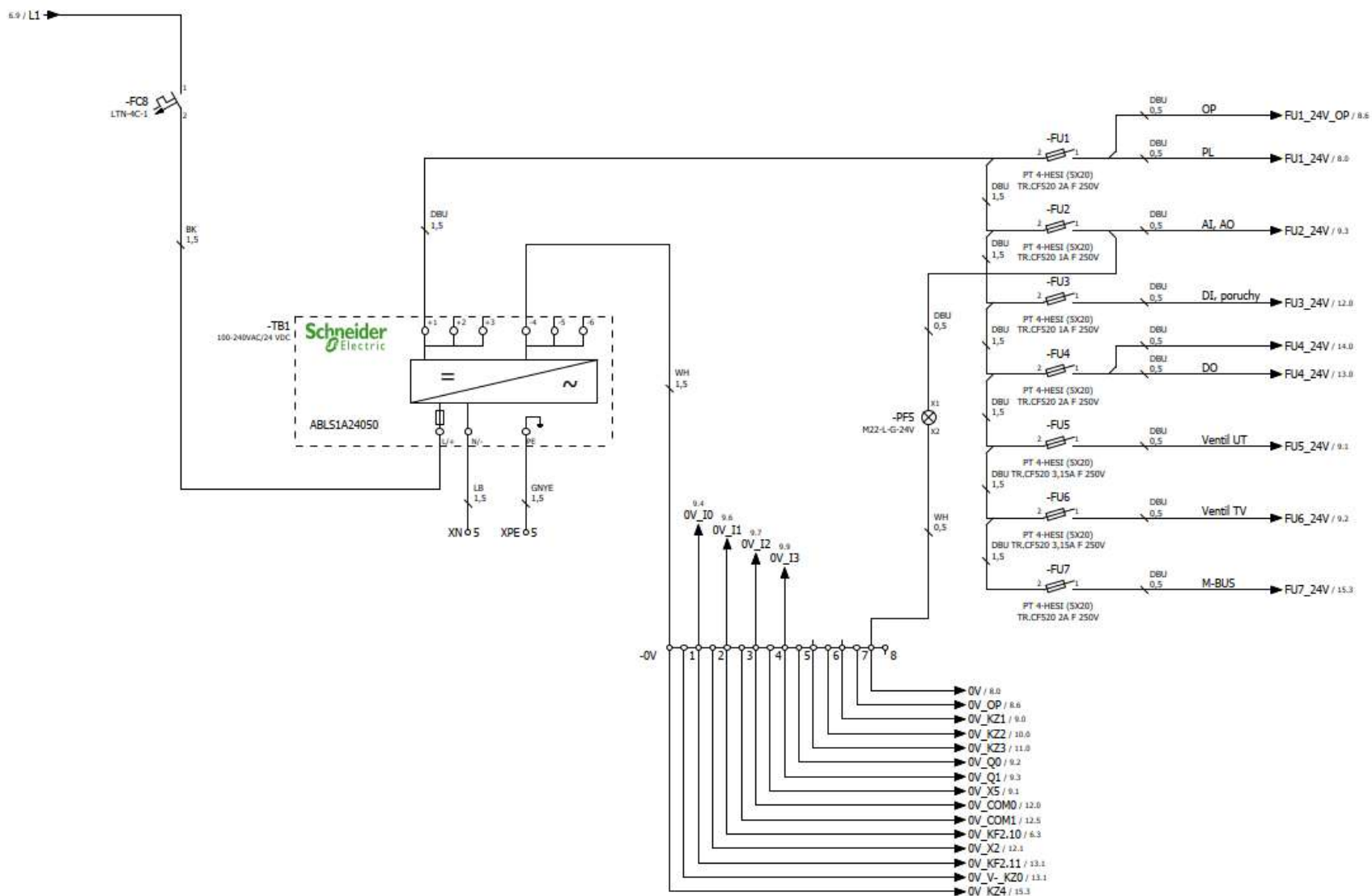
### Přehled svorkovnic:

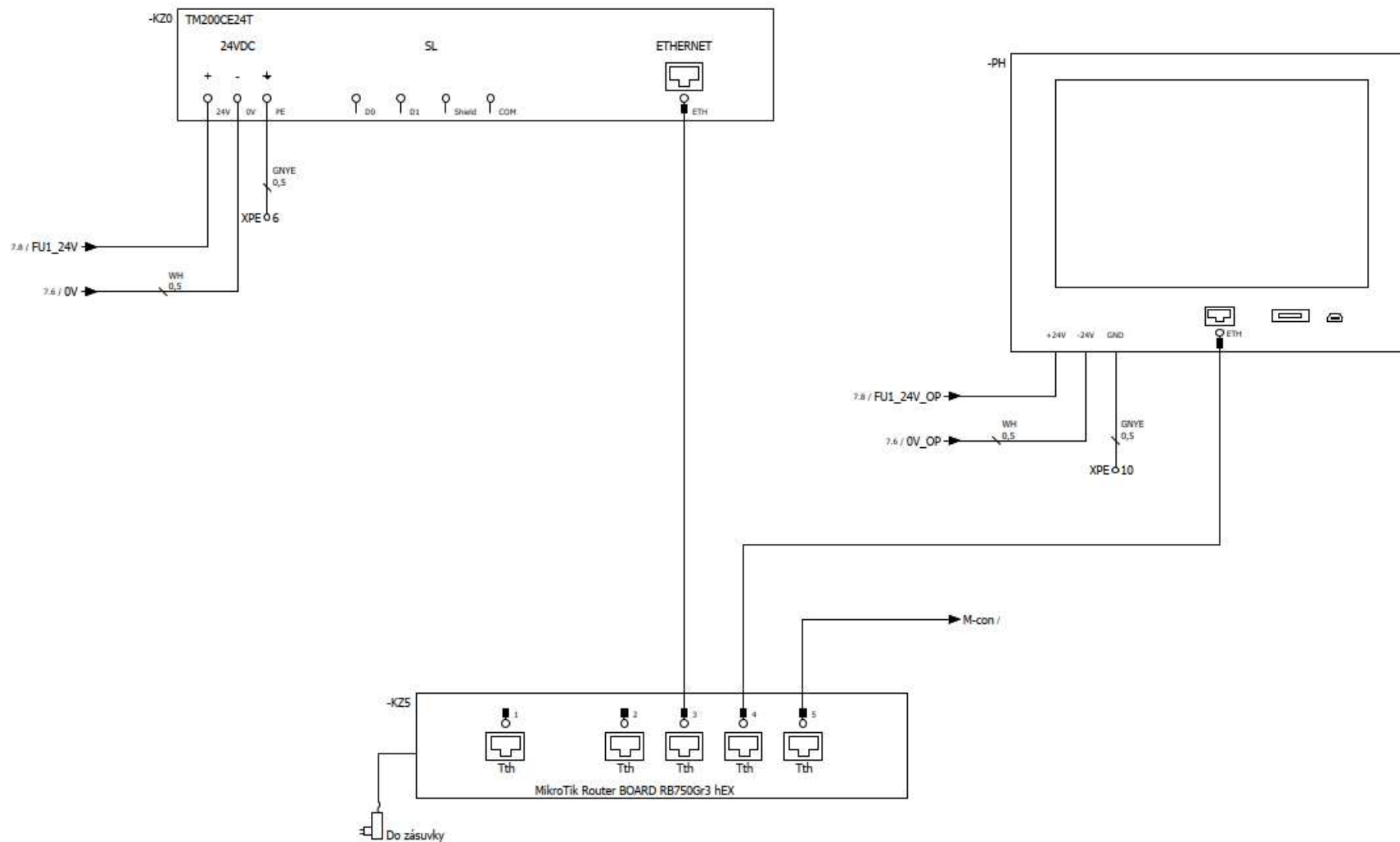
X	Přívodní svorkovnice
X1	Silová svorkovnice v rozváděči
X2, X3, X4, X5, X6	Ovládací svorkovnice v rozváděči

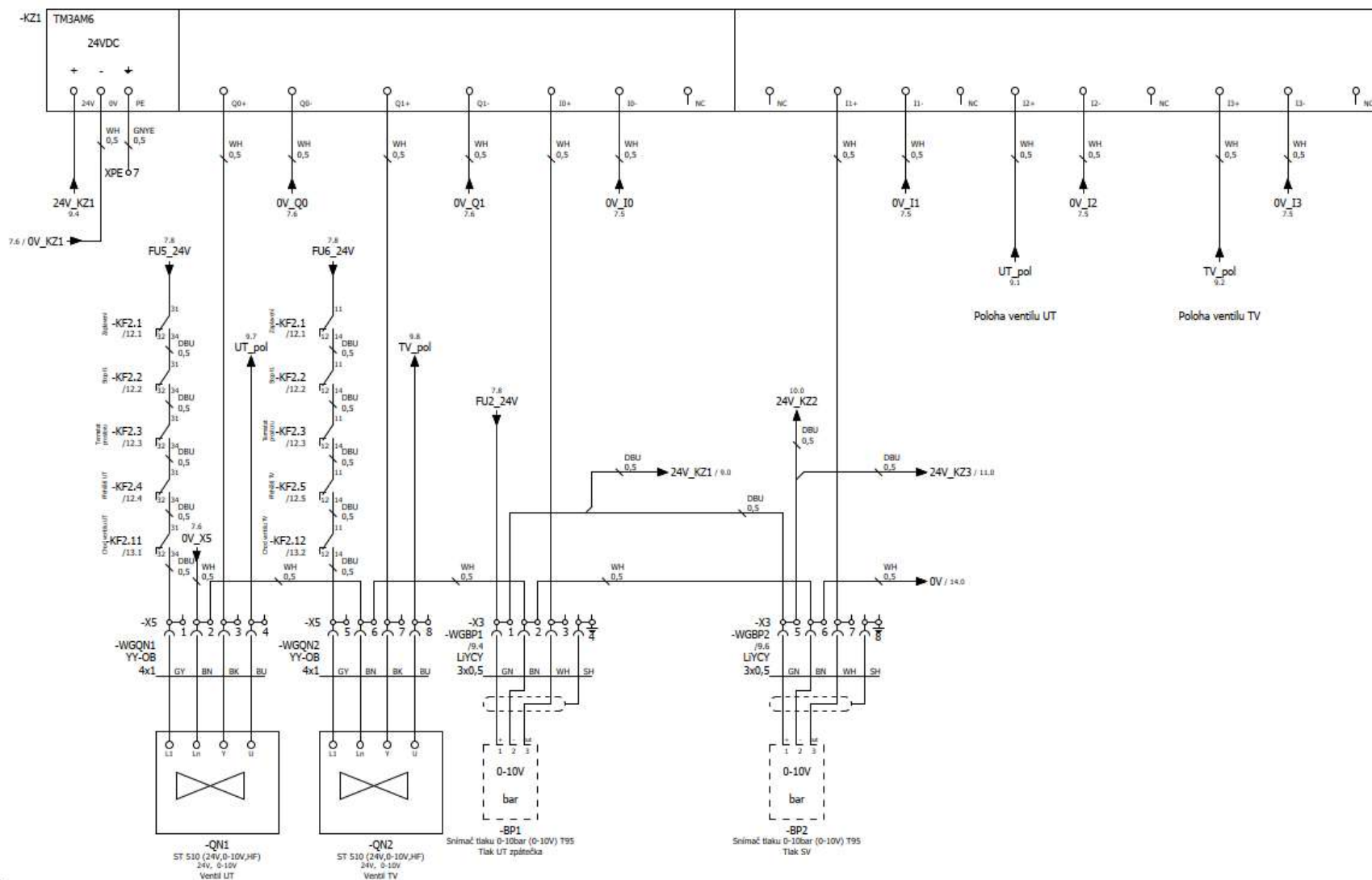


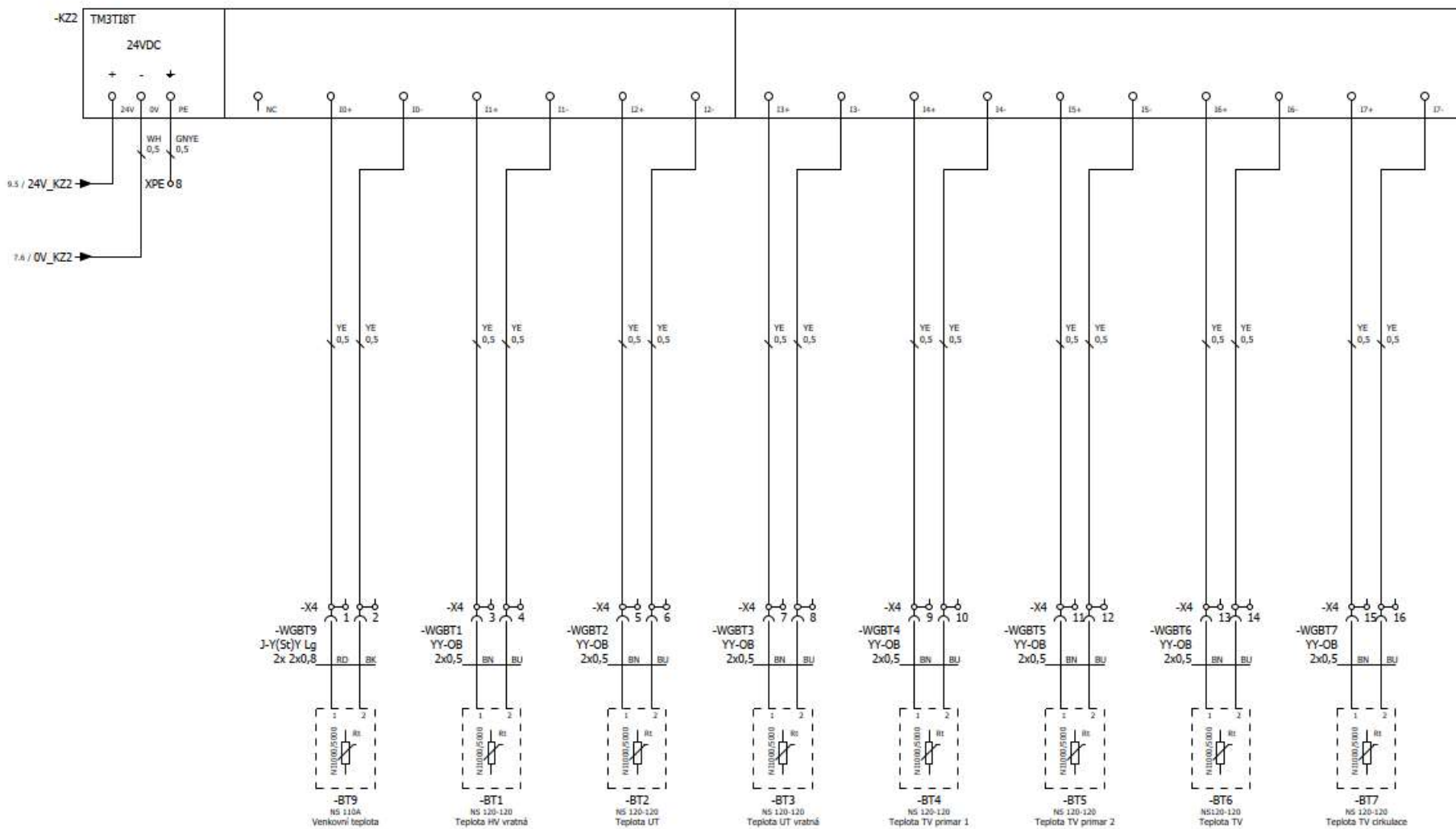


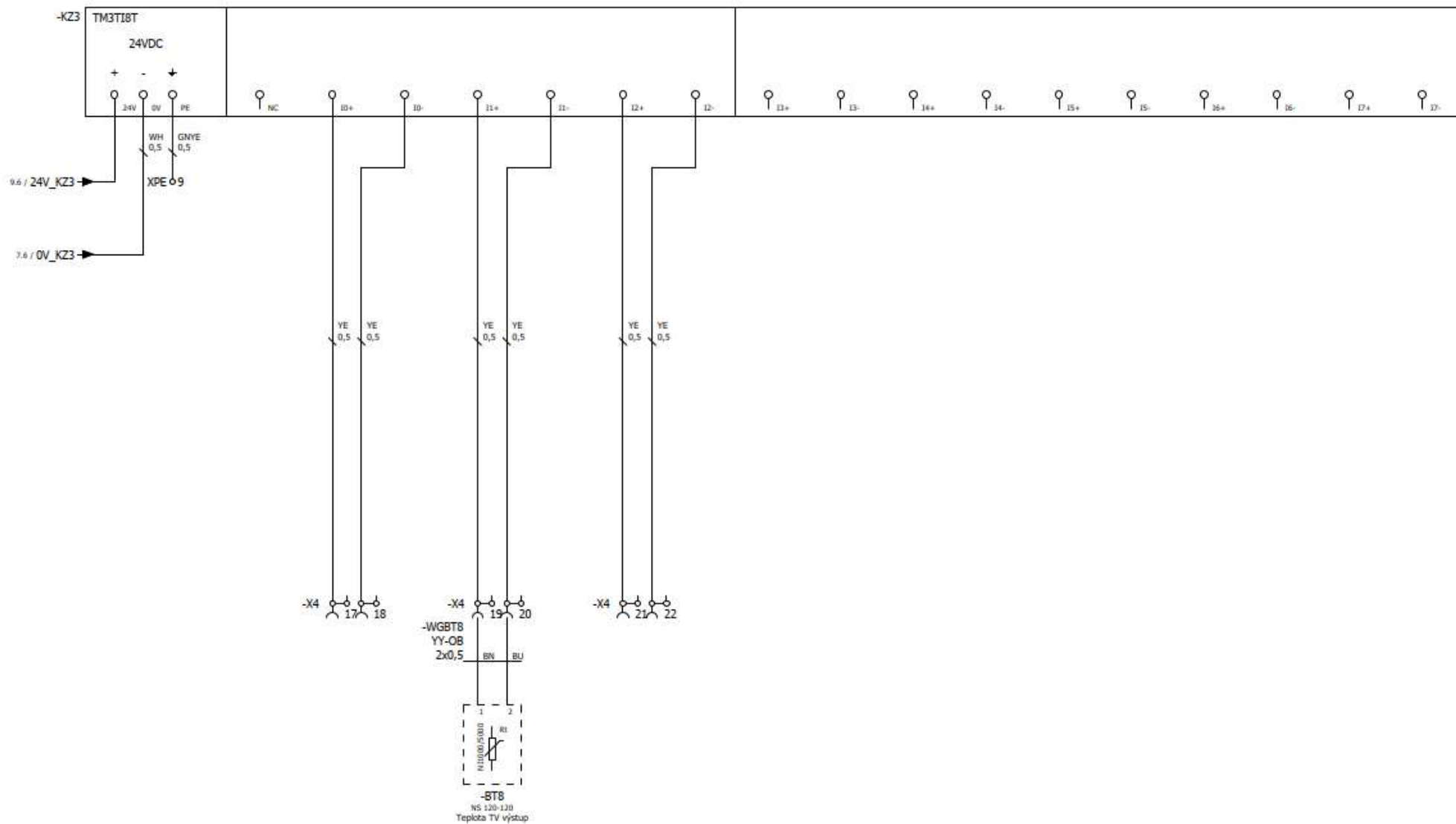


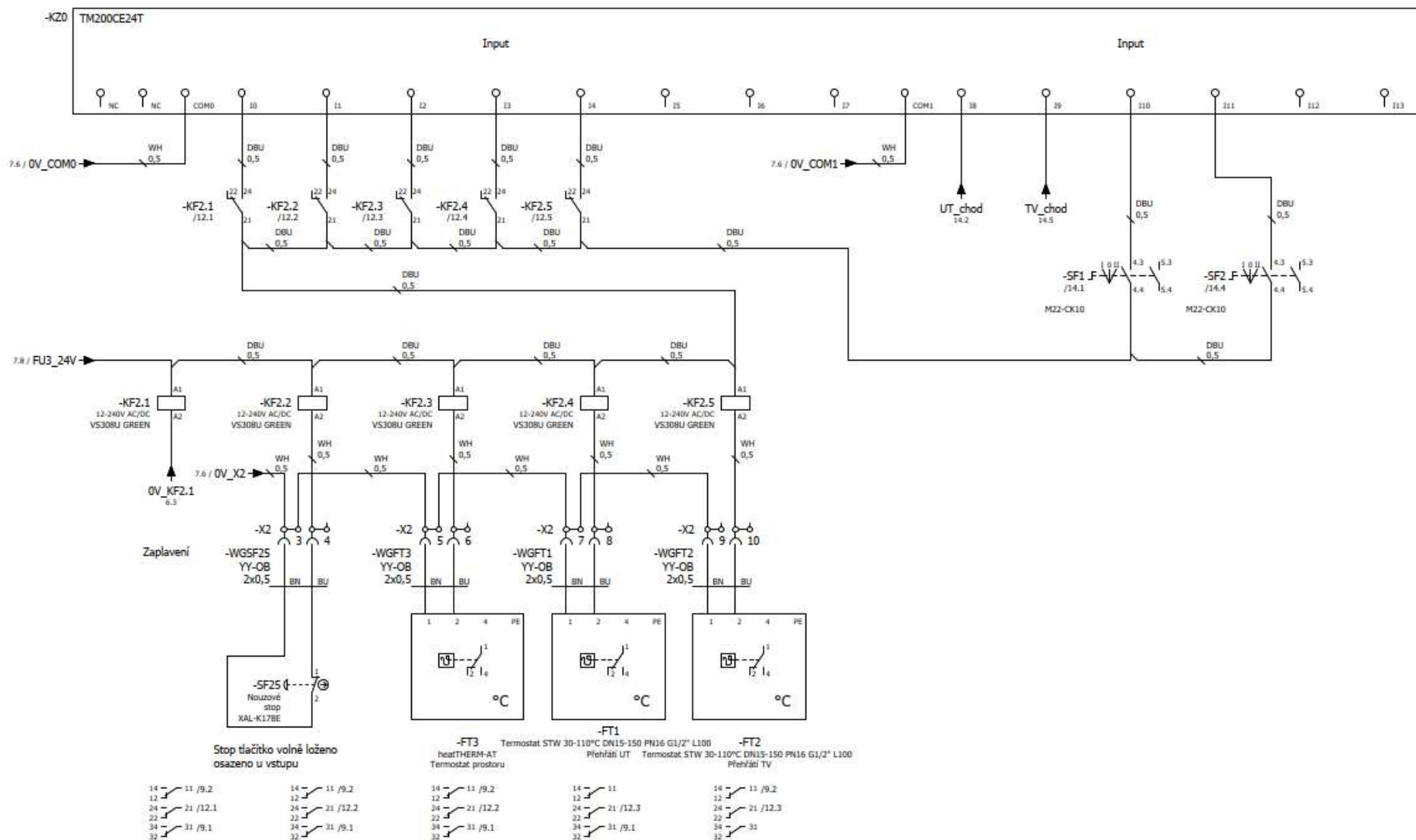


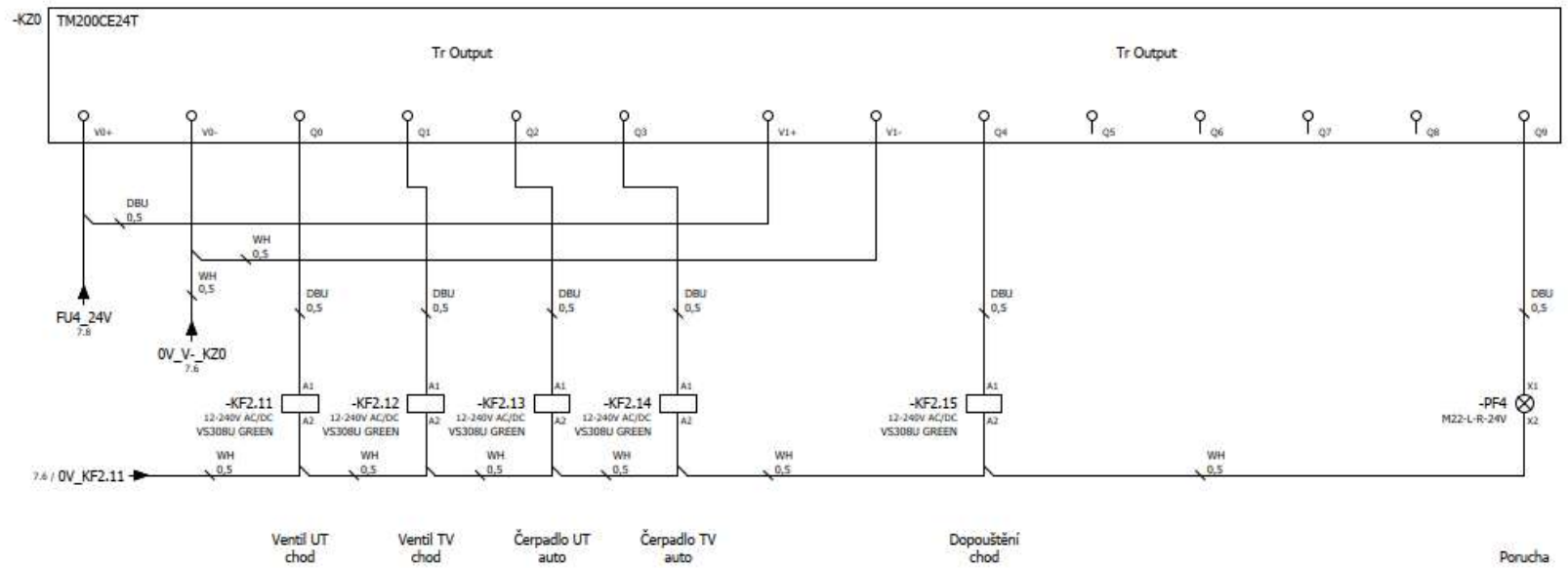


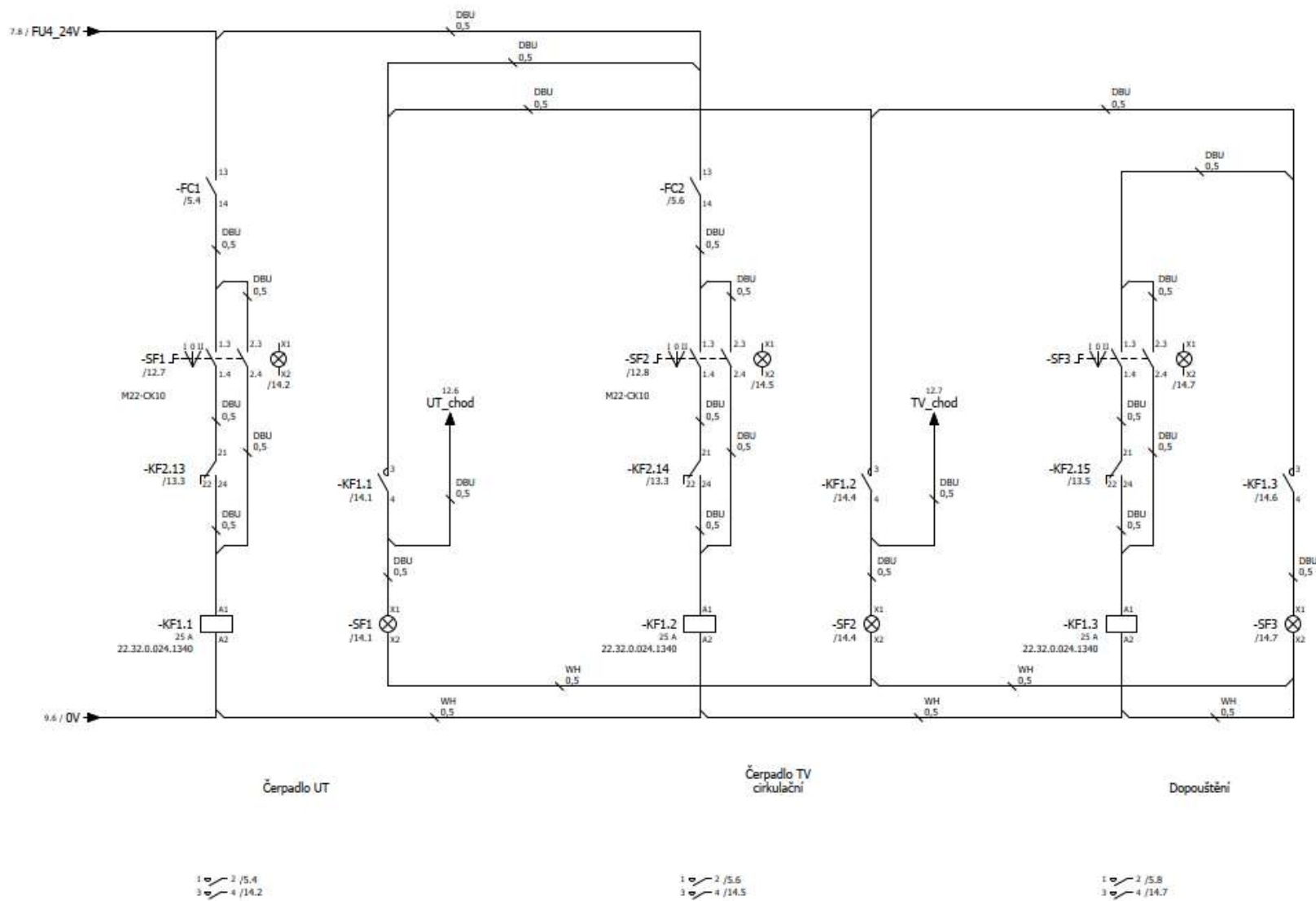


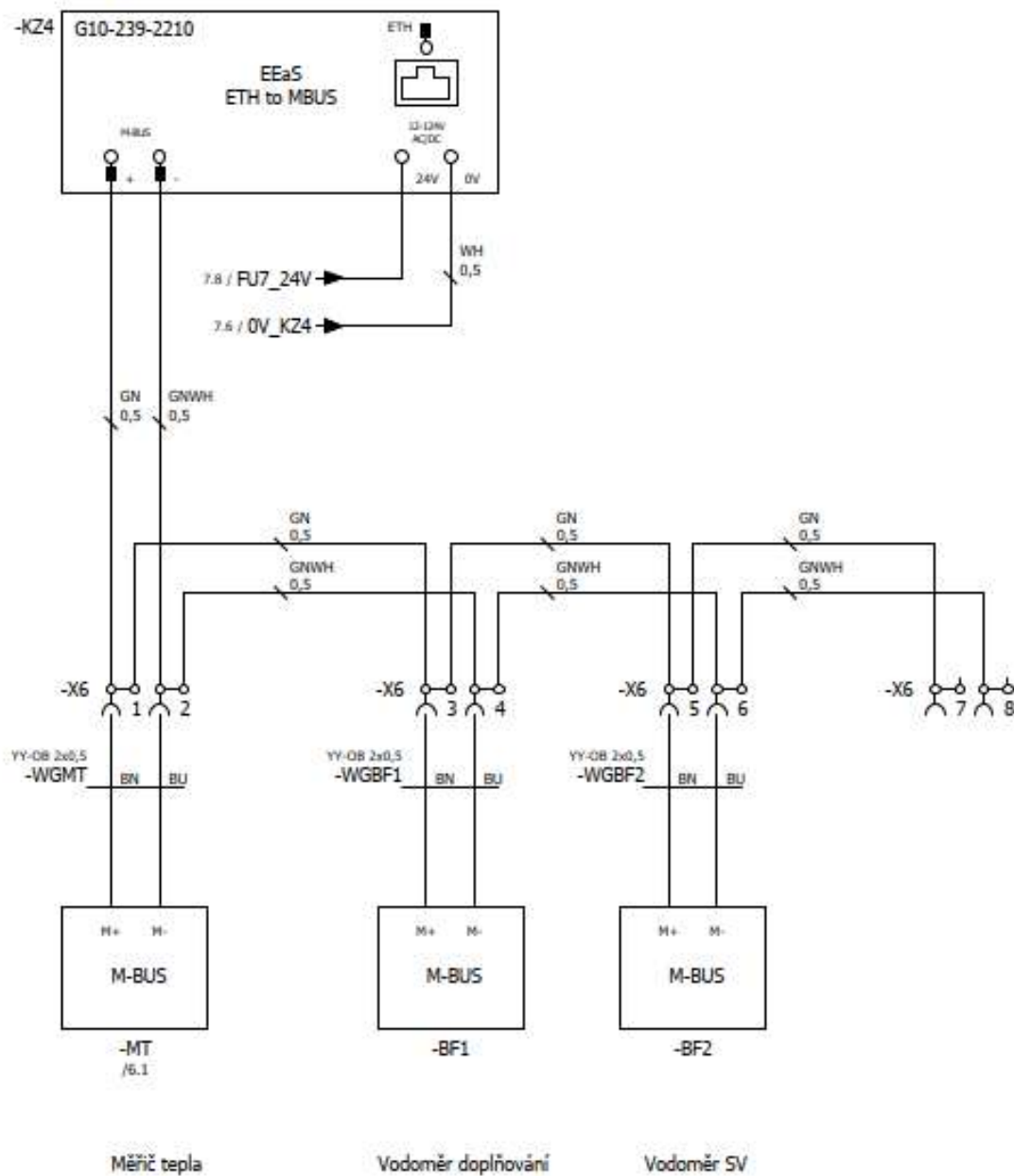




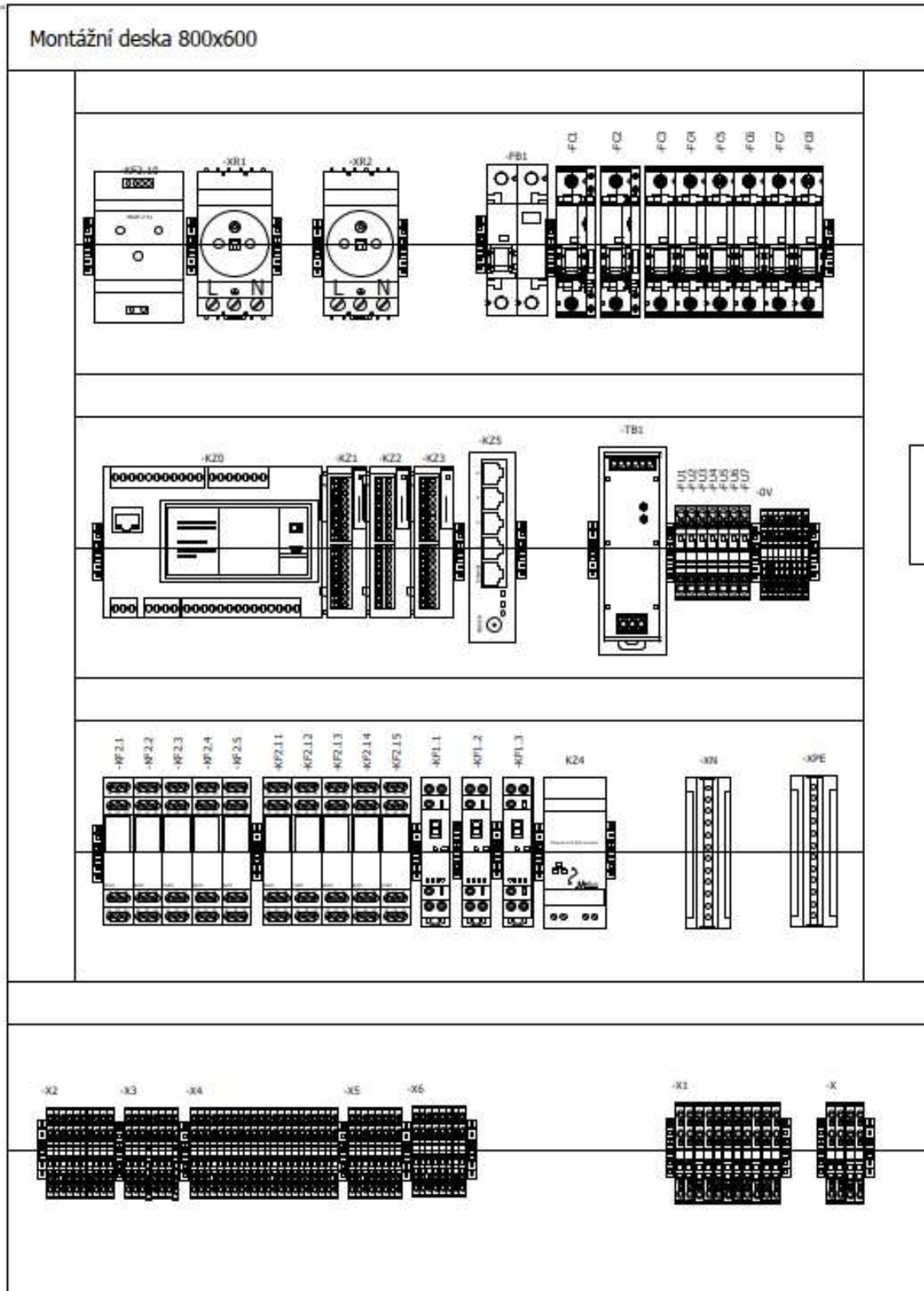












## Příloha č. 5 Situace Zobrazení panely\_displej KPS VZOR

Výměníkové stanice jsou tlakově nezávislé předávací stanice. Stanice mají dva nezávislé okruhy – okruh přípravy ÚT a okruh přípravy TV. Regulace ÚT i TV je prováděna samostatnými regulačními ventily s havarijní funkcí na vstupech do výměníků. Nucený oběh vody okruhu ÚT je zajištěn oběhovým čerpadlem. Udržování tlaku topného systému je zajištěno solenoidovým ventilem pro dopouštění.

Cirkulace okruhu TV je zajištěna nezávislým cirkulačním čerpadlem.

Poznámka: Pohony regulačních ventilů jsou vybaveny elektronickou havarijní funkcí – vysoko kapacitní kondenzátor. Tento se musí po zapnutí nabít, maximální doba nabíjení kondenzátoru je cca 13 sekund. Poté se pohon zkalibruje.

KPS je řízena řídicím systémem M221, umístěným v rozváděči MaR. Na dveřích rozváděče jsou umístěny následující prvky:

- 1. operátorský panel** – zobrazuje naměřené hodnoty KPS, z panelu lze ovládat KPS, volit režimy práce, viz následující popis
- 2. třípolohový přepínač (3x)** pro ovládání oběhových čerpadel ventilu dopouštění s následujícími funkcemi
  - střední poloha - zařízení vypnuto
  - poloha ruční - zařízení (čerpadlo, ventil) spuštěno přímo – bez vlivu řídicího systému
  - poloha automat – zařízení (čerpadlo, ventil) ovládáno řídicím systémem
- 3. zelená kontrolka (3x)** - indikující chod zařízení (čerpadlo, ventil)
- 4. červená kontrolka** – porucha VS.
- 5. bílá kontrolka** – rozvaděč pod napětím (24Vdc)

**Mezní stavy** stanice jsou dány pro jednotlivé okruhy následovně:

*ÚT – maximální teplota* (překročením se zavře regulační ventil)

- a. nastavení havarijního termostatu
- b. 90°C

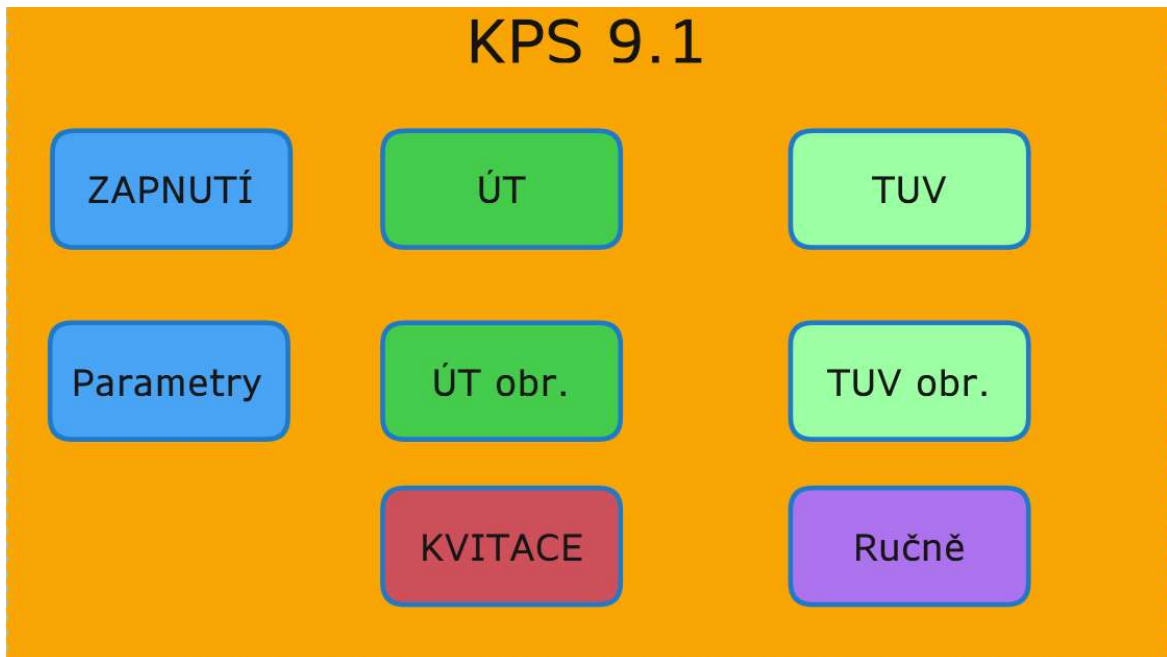
*ÚT – minimální tlak* (pokles odstaví okruh) – zadaný parametr

*TV – maximální teplota* (překročením se zavře regulační ventil)

- a. nastavení havarijního termostatu
- b. zadaná max. teplota

*TV – minimální tlak* – 90kPa

## 1. Úvodní obrazovka



Obr. 1 Úvodní obrazovka

Po zapnutí se na OP objeví úvodní obrazovka (obrazovka je dotyková) – viz obr. 1. Zde jsou tlačítka, pomocí kterých se obsluha dostane na požadované obrazovky a to:

- **Zapnutí** – obrazovka volbu chodu jednotlivých okruhů – stop, chod, manuál
- **ÚT** – obrazovka s informací o stavu okruhu – teploty, tlaky, ...
- **ÚT obr.** – obrazovka s jednoduchým nákresem technologického okruhu včetně naměřených hodnot
- **TV** – obrazovka s informací o stavu okruhu – teploty, tlaky, ...
- **TV obr.** – obrazovka s jednoduchým nákresem technologického okruhu včetně naměřených hodnot
- **Parametry** – větví se další obrazovky s možností zadávání parametrů jednotlivých okruhů
- **Ručně** – obrazovky pro roční ovládání ventilů a čerpadel
- **Kvitace** – slouží pro kvitování poruch

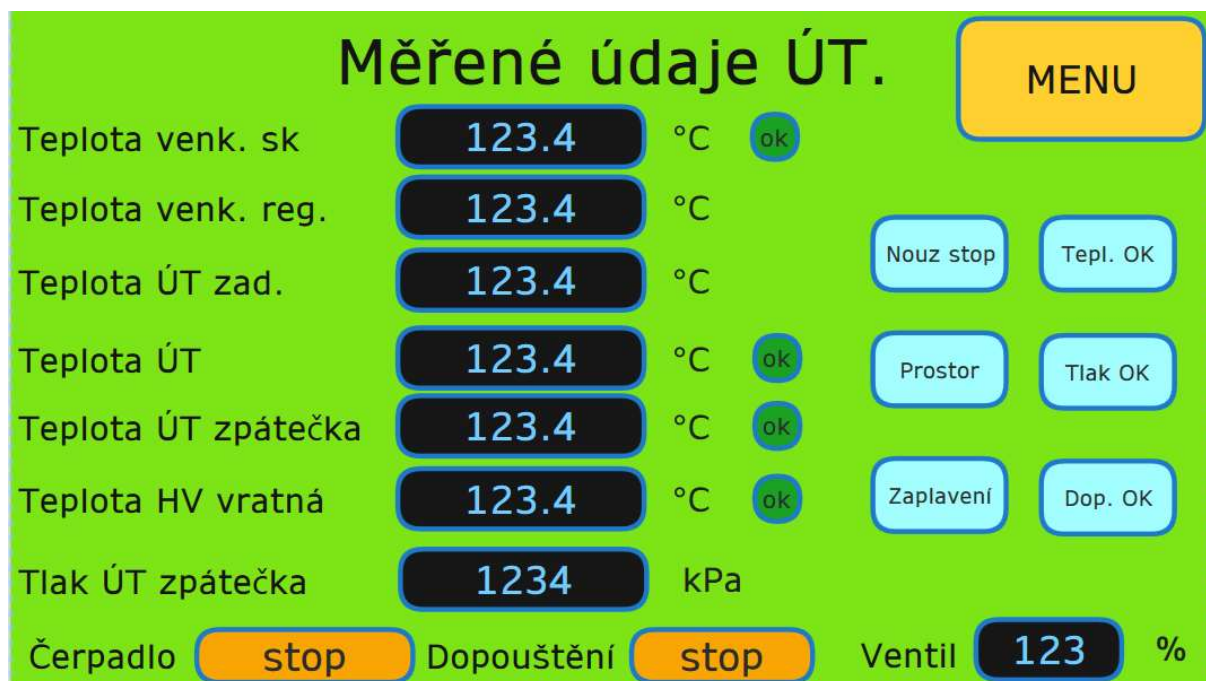
## 2. ÚT

Na obr. 2 jsou všechny naměřené údaje okruhu ÚT a to:

- a. teploty** – teploty venkovní skutečná (bez časového posuvu)
  - teplota venkovní pro regulaci (při změně venkovní teploty se teplota pro regulaci dorovnává s krokem 0,1°C za 3 minuty)
  - teplota ÚT zadaná – vypočtena teplota dle venkovní podle ekvitermní křivky, korekce a aktuálního útlumu (viz. parametry)
  - teplota ÚT - skutečná teplota ÚT za výměníkem
  - teplota ÚT zpátečka – skutečná teplota ÚT na zpátečce
  - teplota HV vratná – teplota horkovodu na výstupu ze stanice

V řádku u naměřené teploty je zelené kolečko s textem OK – snímač teploty je ok, v případě poruchy snímače se kolečko probarví na červenou barvu a text změní na NOK.

Poznámka: Snímače teploty jsou odporové NS1000/5000ppm.



Obr.2 – Přehled naměřených hodnot a stavů okruhu ÚT.

#### b. tlaky

- tlak ÚT zpátečka (slouží pro automatické doplňování systému).

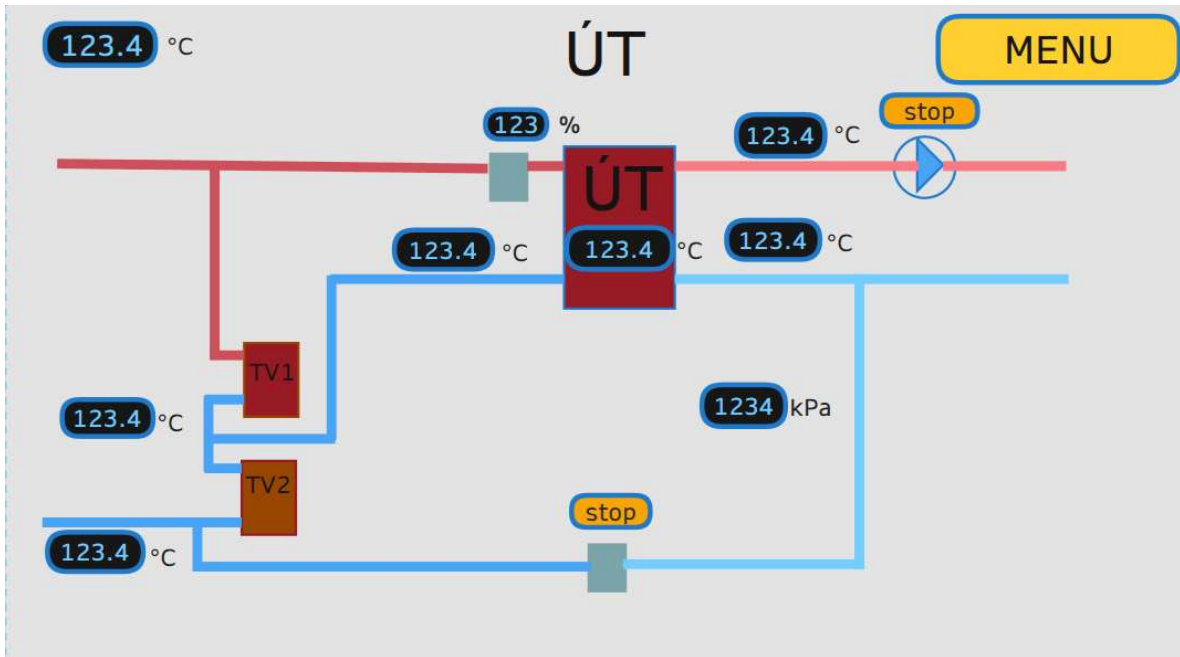
*Poznámka:* snímač tlaku má rozsah 0-10bar, výstup 0-10V.

#### c. stavy

- čerpadlo ÚT -
  - stop (pouze, když přep. je v poloze AUT)
  - chod (aut. režim, chod)
  - porucha
  - chod ručně – chod, přepínač v poloze Ručně
  - ručně – přepínač není v poloze AUT
- dopouštění
  - stop (přep. v poloze AUT)
  - chod
  - ručně (přep. v poloze ručně)
- ventil ÚT
  - udává procenta otevření pohonu ventilu

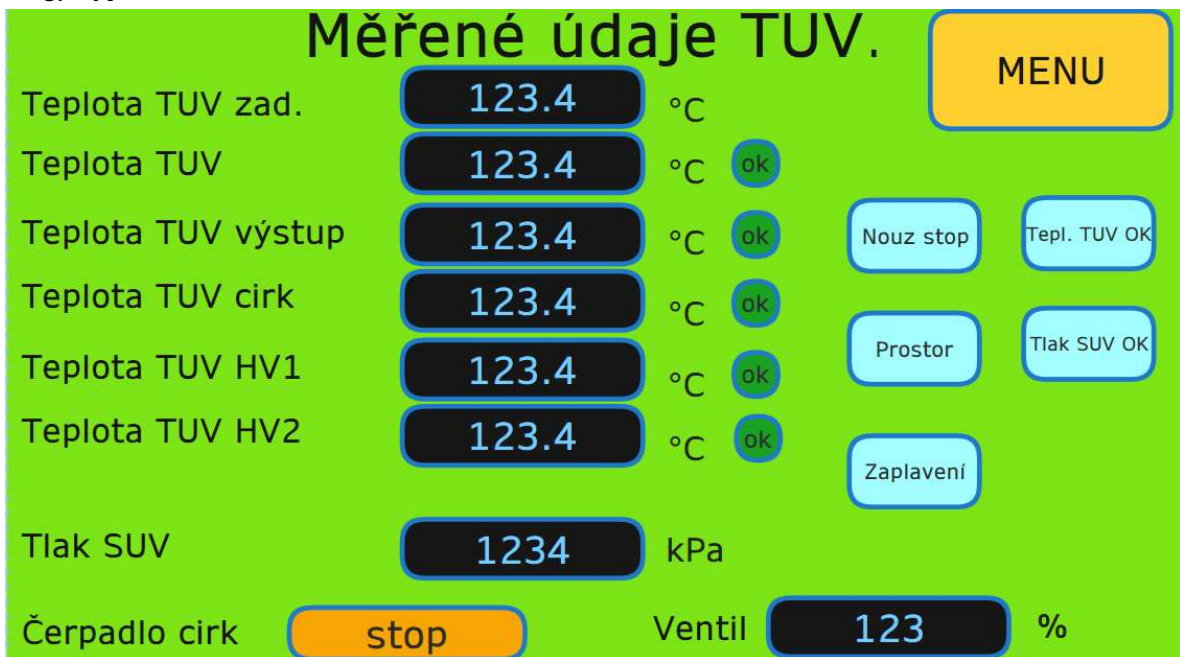
#### d. poruchy

- **nouz. stop** – tlačítko nouzového stopu – odstaví se celá stanice, poruchu je nutné kvitovat
- **zaplavení** – zaplavení stanice – odstaví se celá stanice, poruchu nutno kvitovat
- **prostor – přehřátí prostoru** – odstaví se celá stanice, poruchu nutno kvitovat
- **teplota OK (NOK)** – překročení havarijní meze teploty ÚT- zavře se ventil ÚT, čerpadlo zůstane v chodu, po poklesu teploty pod zadanou hodnotu se činnost obnoví
- **tlak OK (NOK)** – pokles tlaku pod minimální zadanou hodnotu, poruchu nutno kvitovat
- **dop. OK (NOK)** – překročení zadaného času dopouštění, poruchu nutno kvitovat. Nemá vliv na chod stanice. Dopouštění je ukončeno.



Obr.3 – Zjednodušené technologické schéma okruhu ÚT

### 3. TV



Obr.4 – Přehled údajů o okruhu TV

Na obr. 4 jsou všechny naměřené údaje okruhu TV a to:

- a. teploty** – teplota TV zadaná – vypočtena teplota dle zadané teploty aktuálního útlumu (viz. parametry)
  - teplota TV - teplota TV za výměníkem TVa
  - teplota TV výstup – teplota TV na výstupu ze stanice
  - teplota TV cirk – teplota TV na zpátečce okruhu TV
  - teplota TV HV1 – teplota vody na primární straně výměníku TVa
  - teplota TV HV2 – teplota vody na primární straně výměníku TVb

V řádku u naměřené teploty je zelené kolečko s textem OK – snímač teploty je ok, v případě poruchy snímače

se kolečko probarví na červenou barvu a text změní na NOK.

*Poznámka:* Snímače teploty jsou odporové NS1000/5000ppm.

#### b. tlaky

– tlak SUV – tlak studené vody na vstupu

*Poznámka:* snímač tlaku má rozsah 0-10bar, výstup 0-10V.

#### c. stavy

– čerpadlo TV - stop (pouze, když přep.je v poloze AUT)

– chod (aut. režim, chod)

– porucha

– chod ručně – chod, přepínač v poloze Ručně

– ručně – přepínač není v poloze AUT

– ventil TV - udává procenta otevření pohonu ventilu

#### d. poruchy

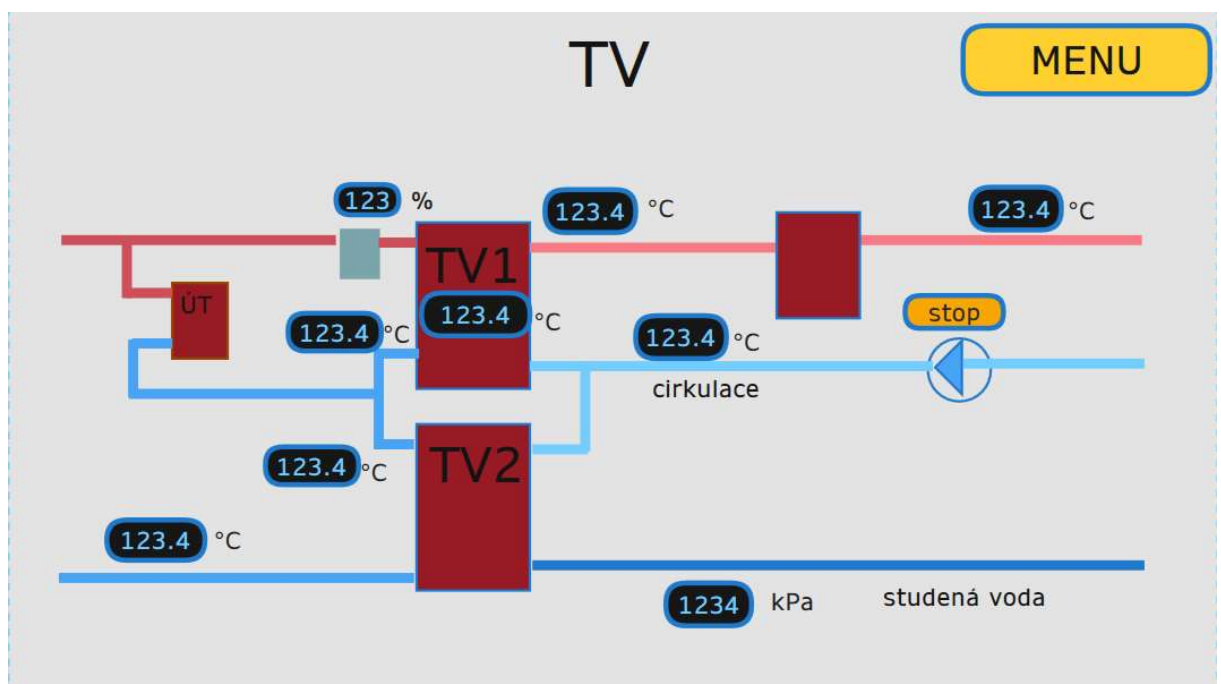
– **nouz. stop** – tlačítko nouzového stopu – odstaví se celá stanice, poruchu je nutné kvitovat

– **zaplavení** – zaplavení stanice – odstaví se celá stanice, poruchu nutno kvitovat

– **prostor** – přehřátí prostoru – odstaví se celá stanice, poruchu nutno kvitovat

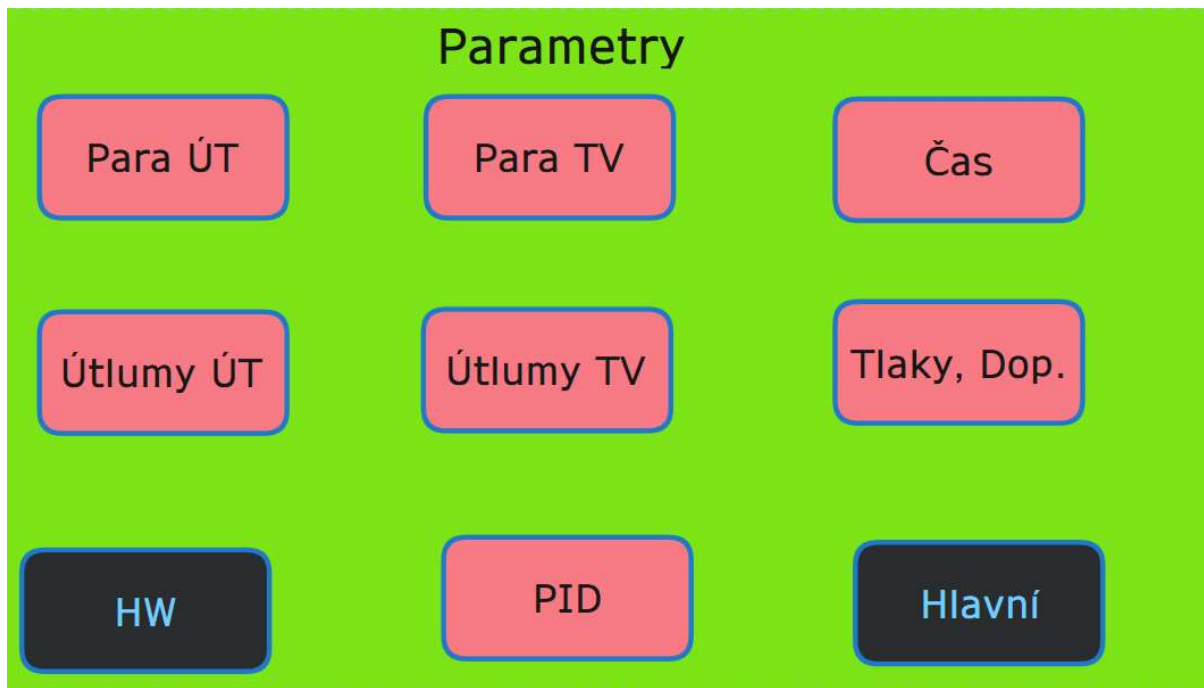
– **teplota OK (NOK)** – překročení havarijní meze teploty TV- zavře se ventil TV, čerpadlo zůstane v chodu, po poklesu teploty pod zadanou hodnotu se činnost obnoví

– **tlak SUV OK (NOK)** – pokles tlaku pod minimální hodnotu, tj. 200kPa. Poruchu není nutno kvitovat. Po obnovení tlaku je činnost okruhu automaticky obnovena.



Obr.5 – Zjednodušené technologické schéma okruhu TV

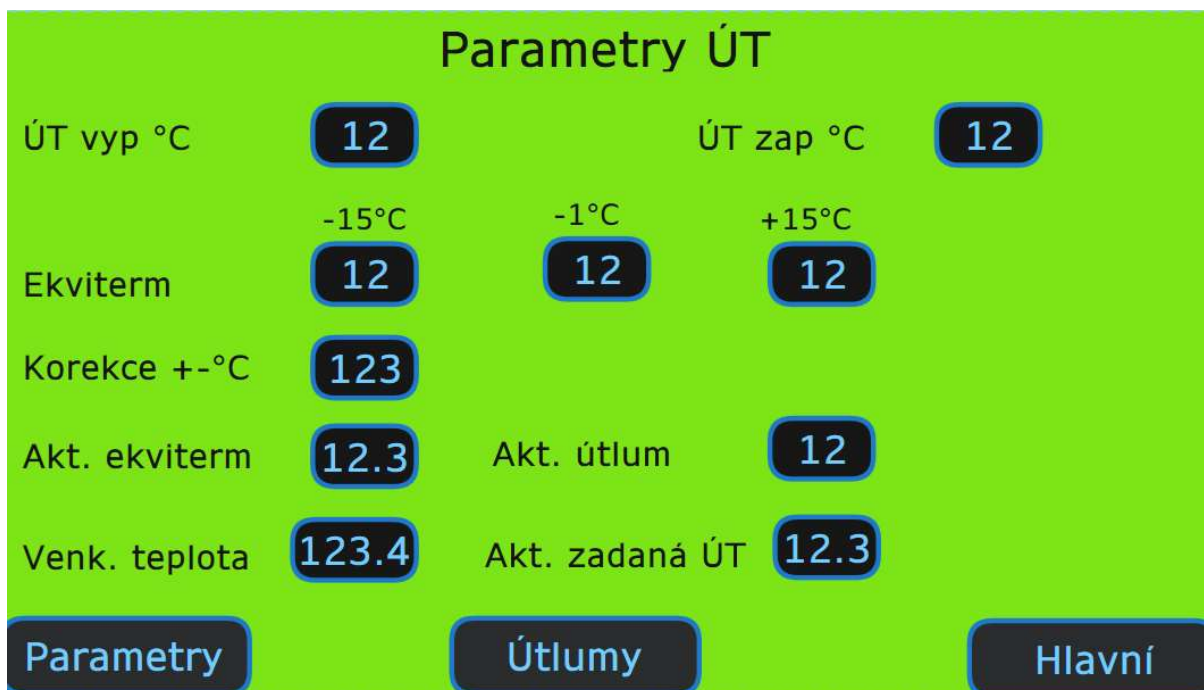
#### 4. Parametry



Obr. 6 – Obrazovka s volbami obrazovek s konkrétními parametry.

Na obrazovce 6 je 7 tlačítek, pomocí kterých se dostaneme na obrazovky s parametry pro jednotlivé okruhy, parametry PID nebo zadáním reálného času.

#### 4.1 Parametry ÚT



Obr.7 – Parametry ÚT

Na obrazovce 7. zadáváme tyto následující parametry:

- ÚT vyp. - hodnota venkovní teploty, při překročení, které dojde k odstavení okruhu ÚT
- ÚT zap. – hodnota venkovní teploty, při poklesu, pod kterou dojde k opětovnému spuštění chodu okruhu ÚT  
*Poznámka:* Teplota ÚT vyp. musí být vyšší než ÚT zap. V opačném případě nemají tyto hodnoty vliv na chod okruhu ÚT
- Ekviterm – zde se zadávají hodnoty ekvitermní křivky a to pro 3 body venkovní teploty - -15°C, -1°C, +15°C. K těmto bodům se zadává požadovaná hodnota teploty vody ÚT pro danou venkovní teplotu. Pro aktuální venkovní teplotu se hodnota vypočítá a je uvedena v řádku akt. ekviterm. hodnoty pro +15°C a -15°C jsou zároveň minimální, resp. maximální hodnoty pro zadanou teplotu ÚT
- Akt. ekviterm - hodnota vypočtené teploty ÚT dle aktuální venkovní teploty bez vlivu útlumu a korekce.
- Korekce+°C – teplota, která se připočte (odečte) od vypočtené ekvitermní teploty.
- Akt. Útlum – aktuální hodnota útlumu – teploty, která se odečte od vypočtené. Zadávání útlumu v samostatné kapitole útlumu.
- Venk. teplota – aktuální hodnota venkovní teploty (pro regulaci).
- Akt. Zadaná ÚT – aktuální zadaná teplota ÚT = ekvitermní teplota +/- korekce - útlum

#### 4.2 Útlumy ÚT

Pro okruh ÚT se zadávají pro každý den 3 časové útlumy. Zadávání útlumů je patrné dle obr. 8. – příklad pro pondělí a úterý.

První hodnota, kterou zadáváme pro Pondělí 1, je začátek zařazení útlumu (hodina, minuta – např. 14:30) poté konec útlumu (např. 17:15) a poslední je hodnota velikosti útlumu



	od hod	od min	do hod	do min	hodnota °C
Pondělí 1	12	12	12	12	12
Pondělí 2	12	12	12	12	12
Pondělí 3	12	12	12	12	12
Úterý 1	12	12	12	12	12
Úterý 2	12	12	12	12	12
Úterý 3	12	12	12	12	12

Parametry      Další      Hlavní

Obr.8 – Útlumy ÚT

pro dané časové pásmo (např. 10° C) Dále pro Pondělí 2 zadáme hodnotu útlumu 15 °C a dále zařazení útlumu 19:20 do 5:00.

To znamená, že v pondělí bude snížena teplota o 10 °C od 14.30 do 17.00 a dále 15 °C od 19:20 do úterý 5:00.

Pokud ve vybraném období nechceme zařadit útlum, necháme v kolonkách začátek a konec nuly, pokud chceme zařadit útlum na celý den, napíšeme do kolonek začátek a konec ten samý údaj (např. 1:00 a 1:00).

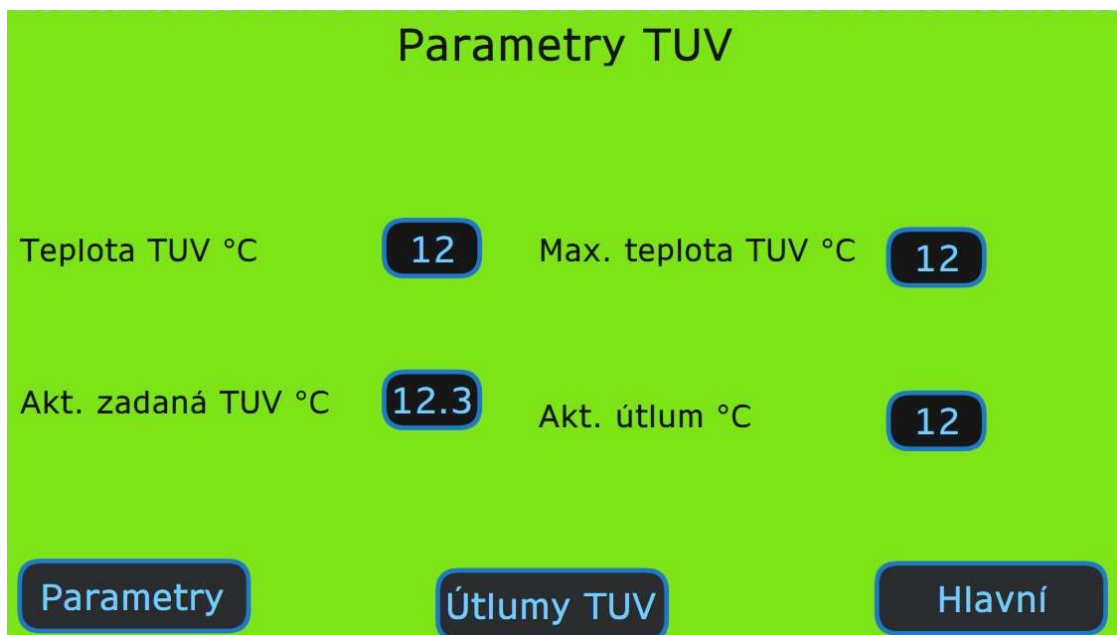
Pokud chceme pro daný den zařadit pouze jeden útlum, vyplníme pouze jeden v druhém budou nuly.

Pokud se časy překrývají, platí vždy ten s vyšším pořadovým číslem.

#### 4.3 Parametry TV

Na obrazovce 9 zadáváme a zobrazujeme následující parametry a hodnoty:

- Teplota TV – zadaná teplota teplé vody
- Max. teplota TV – maximální teplota teplé vody. Při překročení této hodnoty dojde k odstavení okruhu TV.
- Akt. zadaná TV – aktuální hodnota teplé vody=zadaná teplota TV-aktuální útlum
- Akt. Útlum – hodnota aktuálního útlumu.



Obr.9 – Parametry TV

#### 4.4 Útlumy TV

Pro okruh TV se zadává pro každý den 1 časový útlum. Zadávání útlumů je patrné dle obr. 10.

První hodnota, kterou zadáváme pro Pondělí, je začátek zařazení útlumu (hodina, minuta – např. 14:30) poté konec útlumu (např. 17:15) a poslední je hodnota velikosti útlumu,

Úterý např. začátek 23.10 a konec 4.30, hodnota 15 °C.

Útlumy TUV					
	od hod	od min	do hod	do min	hodnota °C
Pondělí	12	12	12	12	12
Úterý	12	12	12	12	12
Středa	12	12	12	12	12
Čtvrtek	12	12	12	12	12
Pátek	12	12	12	12	12
Sobota	12	12	12	12	12
Neděle	12	12	12	12	12

Parametry Hlavní

Obr.10 – Útlumy TV

To znamená, že v pondělí bude snížena teplota o 10 °C od 14.30 do 17.00 a dále v úterý o 15 °C od 23:10 do středy 4:30.

Pokud ve vybraném období nechceme zařadit útlum, necháme v kolonkách začátek a konec nuly, pokud chceme zařadit útlum na celý den, napíšeme do kolonek začátek a konec ten samý údaj (např. 1:00 a 1:00).

#### 4.5 Zadávání tlaků pro okruh ÚT

Parametry tlak Dopouštění		
Max. čas dopouštění	12	min
Dopouštění zapnout	123	kPa
Dopouštění vypnout	123	kPa
Min. tlak odstavení	123	kPa

Parametry Hlavní

Obr.11 – Hodnoty pro dopouštění a minimální tlak stanice

Pro dopouštění se zadávají následující hodnoty:

- **max. čas dopouštění** – po překročení tohoto času je dopouštění zastaveno a je indikována porucha dopouštění

- **dopouštění zapnout** – zadává se tlak, při poklesu pod tuto hodnotu se zapíná dopouštění
- **dopouštění vypnout** – zadává se tlak, při překročení této hodnoty se dopouštění automaticky vypne
- **min. tlak odstavení** – zadává se tlak, při poklesu tlaku pod tuto hodnotu je okruh ÚT odstaven

Poznámka: zadané tlaky se porovnávají s hodnotou tlaku ÚT zpátečka.

#### 4.6 Zadávání reálného času

Na obr. 12 se zobrazuje reálný čas, který je v řídicím systému.

Pokud je zapotřebí reálný čas upravit, zadává se v řádku pod nápisem „Zadání reálného času do PLC“. Čas se do PLC zapíše po zapsání „1“ vedle popisky zápis.

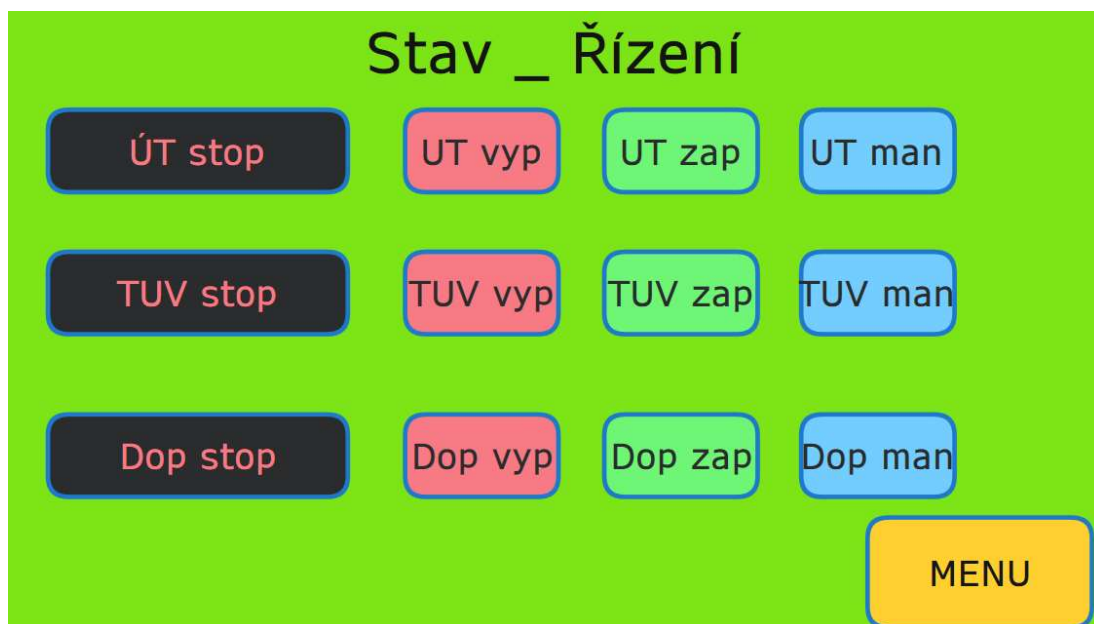
Obr.12 – Čas – reálný čas ve řídicím systému M221.

#### 4.7 Hodnoty PID regulátoru.

Obr.13 – Hodnoty PID regulátoru

Oba okruhy ÚT i TV jsou řízeny pomocí PID regulátorů. Hodnoty těchto regulátorů lze měnit dle obr.13. Pro tuto činnost je ale zapotřebí hlubší znalost PID regulace a nedoporučujeme přednastavené hodnoty měnit.

## 5. Ovládání VS – zapínání, vypínání.



Obr.14 – Ovládání VS.

Výměňíková stanice má dva nezávislé okruhy – ÚT a TV, které lze samostatně zapínat i vypínat. Dále lze samostatně zapínat a vypínat okruh dopouštění okruhu ÚT.

V 1. řádku je ovládání okruhu ÚT - popis:

- okénko – indikuje stav okruhu s násl. Stav
- ÚT stop – okruh je odstaven
- ÚT chod – okruh je v automatickém chodu
- ÚT ručně – okruh přepnut do ručního režimu
- ÚT stop porucha – okruh odstaven pro poruchu
- ÚT stop tepl. – okruh odstaven pro při překročení venkovní teploty nad zadanou mez

Následují 3 tlačítka s následujícími funkcemi:

- ÚT vyp – stiskem tlačítka je okruh vypnut
- ÚT zap – stiskem tlačítka je okruh zapnut do automatického režimu
- ÚT man – stiskem tlačítka je okruh přepnut do ručního režimu a ventil a čerpadlo lze ovládat ručně – viz. ruční režim

Obdobné ovládání je i pro okruh TV a dopouštění, ale význam popisového okénka je následující:

TV

- TV stop – okruh je odstaven
- TV chod – okruh je v automatickém chodu
- TV ručně – okruh přepnut do ručního režimu
- TV stop porucha – okruh odstaven pro poruchu

Dopouštění

- DopT stop – okruh je odstaven
- Dop chod – okruh je v automatickém chodu

- Dop ručně – okruh přepnut do ručního režimu

## 6. Ruční režim

	zadaná	skutečná
ventil UT	123 %	123 %
čerpadlo	chod: 1	stav: 1
dopouštění	chod: 1	stav: 1

Hlavní      Ručně TV

Obr.15 – Ruční režim

Pokud je příslušný okruh přepnut do ručního režimu, lze ovládat ručně ventily a čerpadla následujícím způsobem.

**Ventil** – v sloupci „zadaná“ zadáme požadované otevření regulačního ventilu. Ve sloupci „skutečná“ se objeví hodnota dle požadavku.

**Čerpadlo** – ve sloupci chod se zadá „1“, pro zastavení „0“. Ve sloupci stav se objeví stav čerpadla (1 nebo 0).

**Dopouštění** – to samé jako pro čerpadlo.

Ovládání prvků TV je totožné na další obrazovce (tlačítko ručně TV).

**Příloha č. 7 Spotřeby vytápěných objektů**

<b>VS M1</b>	<b>výstup ÚT (GJ)</b>
<b>2021</b>	<b>530,861</b>
<b>2022</b>	<b>461,156</b>
<b>2023</b>	<b>425,405</b>
<b>2024</b>	<b>397,256</b>
<b>2025</b>	<b>443,3</b>

**Příloha č. 8 Smlouvy o dílo**

**SEZNAM PODDODAVATELŮ,  
kteří se budou podílet na plnění zakázky „Rekonstrukce VS E2, SOA, ul. Svatováclavská včetně částí  
elektro, MaR a ŘS“**

Zhotovitel předkládá níže uvedený seznam všech poddodavatelů, kteří se budou podílet na plnění předmětné zakázky. Zhotovitel zároveň prohlašuje, že neuvažuje o žádných jiných než níže uvedených osobách, které by se měly podílet na plnění předmětné zakázky. Za poddodávku je pro tento účel považována realizace dílčích prací jinými subjekty pro zhotovitele.

PODDODAVATEL Č. 1	
Obchodní firma (příp. jméno a příjmení)	
Sídlo	
Právní forma	
Identifikační číslo (bylo-li přiděleno)	
Osoba oprávněná jednat jménem či za poddodavatele	
Rozsah prací, jímž se bude poddodavatel podílet na plnění zakázky	

PODDODAVATEL Č. 2	
Obchodní firma (příp. jméno a příjmení)	
Sídlo	
Právní forma	
Identifikační číslo (bylo-li přiděleno)	
Osoba oprávněná jednat jménem či za poddodavatele	
Rozsah prací, jímž se bude poddodavatel podílet na plnění zakázky	

**Příloha č. 9 Informace o zpracování osobních údajů získaných od subjektů údajů i z jiných zdrojů****INFORMACE  
O ZPRACOVÁNÍ OSOBNÍCH ÚDAJŮ ZÍSKANÝCH od subjektu údajů i Z JINÝCH ZDROJŮ****Preambule**

Účelem tohoto dokumentu je poskytnout informace o podmínkách, za nichž bude prováděno zpracování osobních údajů zaměstnanců obchodního partnera (dále jen „dodavatele“). Tato povinnost je uložena **společnosti** Žatecká teplotársená, a. s.<sup>1</sup> článkem 13 a 14 GDPR<sup>2</sup>.

Tento dokument je určen pro zaměstnance dodavatelů společnosti a dodavatelé jsou povinni své zaměstnance, včetně zaměstnanců svých poddodavatelů, s tímto dokumentem seznámit.

**Zpracovávané osobní údaje**

Předmětem zpracování jsou osobní údaje zaměstnanců dodavatele, definované v článku 4, odstavec 1) GDPR, zejména:

- ▶ jméno, příjmení, a datum narození, případně i akademické tituly,
- ▶ síťové identifikátory (elektronické adresy a podobně) týkající se výkonu práce pro naši společnost,
- ▶ záznamy o provedeném školení BOZP a Požární ochrany v naší společnosti,
- ▶ fotografie a údaje na identifikační kartu pro vstup do areálu naší společnosti.

**1) Rozsah a účel zpracování osobních údajů**

A) Správcem osobních údajů [ve smyslu článku 4, odstavec 7) GDPR] je **společnost** Žatecká teplotársená, a.s., IČO: 646 50 871, se sídlem Žatec 3149, Žatec, PSČ 438 01, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 794.

Internetové stránky [www.ztas.cz](http://www.ztas.cz), ID datové schránky: 325g7ek

B) *V záležitostech ochrany Vašich osobních údajů můžete kontaktovat přímo paní Andreu Rácovou, adresa sídlo společnosti, telefon +420 412 375 408, e-mail: racova@ztas.cz.* Pokud by společnost jmenovala pověřence pro ochranu osobních údajů, budete o kontaktech na tuto osobu informováni.

C) Právní základ a účel zpracování osobních údajů

Uzavřením smlouvy o dodávce mezi naší společností a dodavatelem ..... jste se stal/a, jako zaměstnanec našeho dodavatele, osobou vykonávající práci pro naši společnost. Společnost bude zpracovávat Vaše osobní údaje:

- ▶ Nezbytné pro splnění smlouvy (dohody), která byla uzavřena se společností a na základě které máte konat práci pro naši společnost (a pro provedení opatření přijatých před uzavřením smlouvy na žádost tohoto subjektu údajů);
- ▶ Nezbytné pro splnění právní povinnosti, která se na správce vztahuje:
  - vedení agendy bezpečnosti a ochrany zdraví při práci
  - vedení agendy požární ochrany,
  - případně další agendy vyplývající z plnění právních předpisů.

D) Vaše osobní údaje budou předávány v rozsahu daném zákonem orgánům veřejné moci.

<sup>1</sup> Úplně identifikační údaje společnosti jsou uvedeny v čl. 1/A, dále v textu je uváděna jen jako „společnost“

<sup>2</sup> Zkratkou GDPR se v celém textu tohoto dokumentu rozumí Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů)

E) Vaše osobní údaje nebudou bez Vašeho souhlasu předávány do třetích zemí (tedy zemí mimo jurisdikci GDPR) ani mezinárodním organizacím.

## 2) Doba zpracování osobních údajů a další související informace

A) Vaše osobní údaje budou zpracovávány nejméně po dobu trvání smluvního vztahu mezi naší společností a dodavatelem ..... a následujících pět let po jeho skončení, přitom údaje, u kterých to určuje zákon, budou uchovávány po dobu tímto zákonem stanovenou.

B) Po dobu zpracování Vašich osobních údajů ve společnosti máte právo [založené na ustanovení článku 14, odstavec 2) písm. c) GDPR] požadovat od správce přístup k Vaším osobním údajům, jejich opravu nebo výmaz, popřípadě omezení zpracování, právo vznést námitku proti zpracování, jakož i právo na přenositelnost údajů, pokud to nebude v rozporu s právními předpisy, nebo oprávněnými zájmy zaměstnavatele, či třetích osob.

C) Svá práva (včetně práva podat námitku) uplatňujete u správce osobních údajů, jímž je naše společnost. Můžete se na nás obrátit písemnou formou, telefonicky nebo e-mailem (kontaktní údaje jsou uvedeny v části 1. B) tohoto informačního materiálu).

D) Pokud se budete domnívat, že při zpracovávání Vašich osobních údajů došlo k porušení zákona, resp. GDPR, máte právo podat stížnost u dozorového úřadu, kterým je v ČR:

*Úřad pro ochranu osobních údajů*

*ul. pplk. Sochora 27,*

*170 00 Praha 7*

*(Tel. +420 234 665 111; e-mail: [posta@uouu.cz](mailto:posta@uouu.cz); datová schránka: [qkbaa2n](mailto:qkbaa2n); webové stránky: <https://www.uouu.cz>).*

E) Poskytnutí osobních údajů je zákonným či smluvním požadavkem, souvisejícím se smlouvou, uzavřenou naší společností s dodavatelem ..... a máte povinnost osobní údaje poskytnout; pokud tyto osobní údaje neposkytnete, nebude příslušná smlouva (dohoda) realizována s důsledky ze smlouvy vyplývajícími, s nimiž jste byl seznámen.

F) Při zpracování osobních údajů ve společnosti nedochází k automatizovanému rozhodování, ani profilování, uvedenému v čl. 22 odst. 1 a 4 GDPR.

## 3) Další účely zpracování osobních údajů

Vaše osobní údaje nebudou dále zpracovávány pro jiný účel, než je účel, pro který byly shromážděny.

## 4) Doplnující informace

A) Vaše osobní údaje budou uchovávány jak v elektronické podobě, tak ve fyzické podobě (vytištěné). Dokumenty v elektronické podobě jsou ukládány na lokálních discích pracovních stanic zaměstnanců a na zálohovacích médiích. Pokud by byla použita externí úložiště, např. cloudové služby, vždy budou využity jen řádně zabezpečené systémy, vyhovující příslušným právním předpisům, včetně GDPR. Disky s daty jsou zabezpečeny šifrováním a data uložena v profilu uživatele ověřovaného v počítačové doméně naší společnosti. Dokumenty ve fyzické podobě jsou uchovávány v uzamykatelných skříňkách, do kterých mají přístup jen oprávněné osoby. Tyto uzamykatelné skříňky se nacházejí v objektech, které jsou zajištěny proti vniknutí nepovolaných osob. V případě uložení osobních údajů v archivu, budou tyto archivy řádně zabezpečeny proti vniknutí nepovolaných osob i proti nepovolenému přístupu k Vaším osobním údajům.

B) Přístup k Vaším osobním údajům mají pouze zaměstnanci naší společnosti, pověřeni konkrétními úkoly, vážícími se k účelu zpracování osobních údajů.

C) Podrobnější podmínky ochrany osobních údajů ve společnosti upravuje také příslušná směrnice.